



COMUNE DI CASTELTERMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CAPOFILA MUSSOMELI (CL)

OGGETTO: "INDAGINE DI MERCATO" AI FINI DELLA SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA GARA TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016 RELATIVA A: AFFIDAMENTO SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI EDILI, LIQUIDAZIONE, CONTABILITÀ DEI LAVORI EDILI A MISURA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI, NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO PER LA "REALIZZAZIONE DI 12 ALLOGGI POPOLARI E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CONSISTENTI NELLA REALIZZAZIONE DI UNA CASA PER ANZIANI, DI CUI AI "PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ" NEL COMUNE DI CASTELTERMINI.

(corrispettivo stimato di importo inferiore a 100.000 euro)

CUP: I69G13001080001 – CIG: 7338908278

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA N. 1

L'anno 2018, il giorno dodici del mese di aprile alle ore 9,30, presso l'Ufficio Tecnico del Comune

RICHIAMATA la Determina a Contrarre n. 2 del 15/01/2018, avende ad oggetto:

"Determinazione a Contrarre ed approvazione lettera di invito contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, per l'acquisizione del servizio di D.L., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI 12 ALLOGGI POPOLARI E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CONSISTENTI NELLA REALIZZAZIONE DI UNA CASA PER ANZIANI, DI CUI AI "PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ" – affidati mediante finanza di progetto con diritto di prelazione da parte del promotore.

CUP: I69G13001080001 – CIG: 7338908278"

CONSIDERATO che in data 25/01/2018 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per la selezione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico dei "SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI EDILI, LIQUIDAZIONE, CONTABILITÀ DEI LAVORI EDILI A MISURA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI, NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO PER LA "REALIZZAZIONE DI 12 ALLOGGI POPOLARI E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CONSISTENTI NELLA REALIZZAZIONE DI UNA CASA PER ANZIANI, DI CUI AI

"PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ" NEL COMUNE DI CASTELTERMINI."

Preso atto che nell'avviso al punto 4.4. sono espressamente riportate le modalità di presentazione della documentazione per la richiesta d'invito;

PRESO ATTO che entro il termine stabilito dall'Avviso (ore 12,00 del 09/02/2018), sono pervenute n. 46 (quarantasei) istanze, per tramite PEC, ai quali è stato attribuito il numero d'ordine progressivo da uno a quarantasei, secondo l'ordine di protocollazione, come di seguito riportato:

1. **Protocollo n. 2309 del 30-01-2018** ARCH. RIZZO DAVIDE
2. **Protocollo n. 2333 del 31-01-2018** STUDIO ASSOCIATO CIRRITO E GIAMBRUNO
3. **Protocollo n. 2344 del 31-01-2018** RTP MOTTA ENGINEERING SRL
4. **Protocollo n. 2461 del 01-02-2018** SOSETEG SRL
5. **Protocollo n. 2632 del 02-02-2018** RTP ING PARALISITI G. E ING RIDOLFO C.
6. **Protocollo n. 2748 del 05-02-2018** ING. PANEPINTO SALVATORE
7. **Protocollo n. 2754 del 05-02-2018** ZUNK STUDIO SRL
8. **Protocollo n. 2757 del 05-02-2018** STUDIO ARCHITETTI CIMINO ASSOCIATI
9. **Protocollo n. 2970 del 07-02-2018** CANNONE ARCHITETTI SRL
10. **Protocollo n. 2974 del 07-02-2018** WELL TECH ENGINEERING- BALDO FILIPPO
11. **Protocollo n. 3000 del 07-02-2018** MPOWER SRL
12. **Protocollo n. 3007 del 07-02-2018** BAZAN BARBARA SVEVA
13. **Protocollo n. 3014 del 07-02-2018** PAVONE GIUSEPPE
14. **Protocollo n. 3059 del 08-02-2018** STUDIO DI ARCH. E URB. CORRADO SERAFINI
15. **Protocollo n. 3090 del 08-02-2018** ING. LO PORTO GIUSEPPE
16. **Protocollo n. 3104 del 08-02-2018** ICARO PROGETTI STUDIO ASSOCIATO
17. **Protocollo n. 3108 del 08-02-2018** MAMMI' DARIO
18. **Protocollo n. 3113 del 08-02-2018** CMP PROGETTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO
19. **Protocollo n. 3115 del 08-02-2018** SUD PROGETTI SRL
20. **Protocollo n. 3143 del 08-02-2018** ING. BELLIA GIUSEPPE
21. **Protocollo n. 3157 del 08-02-2018** MACCORRA MARILENA
22. **Protocollo n. 3171 del 09-02-2018** ING. CASTANIA SAVERIO
23. **Protocollo n. 3172 del 09-02-2018** ARCH. LUIGI LA SALA
24. **Protocollo n. 3173 del 09-02-2018** ING. INGIANNI ROCCO
25. **Protocollo n. 3176 del 09-02-2018** ING FRENI FRANCESCO
26. **Protocollo n. 3177 del 09-02-2018** ING. FIORENTINI DOMENICO
27. **Protocollo n. 3180 del 09-02-2018** STUDIO VACCARO - INGEGNERIA E CONSULENZA
28. **Protocollo n. 3185 del 09-02-2018** SA.GI ENGINEERING SRL
29. **Protocollo n. 3186 del 09-02-2018** FAZZI SEBASTIANO (Integrata con nota prot. n. 3211 del 09-02-2018)
30. **Protocollo n. 3188 del 09-02-2018** STUDIO CALABRETTA - SPINNATO- BAIARDI
31. **Protocollo n. 3190 del 09-02-2018** STUDIO NASCA CAPO GRUPPO COSTITUENDO RTP
32. **Protocollo n. 3191 del 09-02-2018** RTP - CNP INGEGNERIA (DA COSTITUIRE)
33. **Protocollo n. 3194 del 09-02-2018** ING. LANZA ANTONIO
34. **Protocollo n. 3195 del 09-02-2018** BRANCATELLI MASSIMO
35. **Protocollo n. 3200 del 09-02-2018** STUDIO MAZZEO - MAROTTA - LOPREIATO
36. **Protocollo n. 3202 del 09-02-2018** ING. GABELLONE GIOVANNI
37. **Protocollo n. 3210 del 09-02-2018** ING. NOCERA VITTORIO
38. **Protocollo n. 3213 del 09-02-2018** VAIANELLA TERESA
39. **Protocollo n. 3214 del 09-02-2018** ING. GIARRATANA VITTORIO
40. **Protocollo n. 3215 del 09-02-2018** COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI ING. COOPERATIVA
41. **Protocollo n. 3217 del 09-02-2018** CAPOGR. STUDIO ARCH. CARUSO MARIO SANTO PAOLO
42. **Protocollo n. 3220 del 09-02-2018** ARCH. VALENZA RENATO
43. **Protocollo n. 3222 del 09-02-2018** ENGENKO S.C.AR.L.

44. **Protocollo n. 3224 del 09-02-2018** ARCH. RUOPPOLO GIOACCHINO

45. **Protocollo n. 3225 del 09-02-2018** ING. SPURIO LUCIANO

46. **Protocollo n. 3230 del 09-02-2018** ING. PATTI PASQUALE

Che in data 12 febbraio 2018 si è proceduto all'estrazione dei seguenti cinque professionisti da invitare alla procedura:

N° 6 - corrispondente al Protocollo n. 2748 del 05-02-2018 - ING. PANEPINTO SALVATORE

N° 10 - corrispondente al Protocollo n. 2974 del 07-02-2018 - WELL TECH ENGINEERING- BALDO FILIPPO

N° 26 - corrispondente al Protocollo n. 3177 del 09-02-2018 -ING. FIORENTINI DOMENICO

N° 28 - corrispondente al Protocollo n. 3185 del 09-02-2018 - SA.GI ENGINEERING SRL

N° 37 - corrispondente al Protocollo n. 3210 del 09-02-2018 - ING. NOCERA VITTORIO

Che nel termine fissato dalle lettere di invito ore 12 del 26 febbraio 2018 sono pervenute le offerte dei seguenti 4 professionisti

1) prot, n, 4431 del 26 febbraio 2018 ING. FIORENTINI DOMENICO Via Empedocle 19 San Biagio Platani (AG)

2) prot. 4453 del 26 febbraio 2018 - WELL TECH ENGINEERING- BALDO Zona Industriale 120 Agrigento

3) prot, 4468 del 26 febbraio 2018 ING. PANEPINTO SALVATORE Via Angelo Musco 17/B San Giovanni Gemini (AG)

4) prot. n. 4474 del 26 febbraio 2018 SA.GI ENGINEERING SRL Piazza Diodoro Siculo 8 Agrigento

Che a seguito della specifica richiesta, l'UREGA di Agrigento con nota n. 74452 del 28/03/2018 ha comunicato di aver sorteggiato l'avv. Antonino Nocito esperto in materie giuridiche (albo sezione A) e con nota n. 74560 del 28/03/2018 ha comunicato di aver sorteggiato l'ing. Antonio Li Puma esperto in materie tecniche (albo sezione B sottosezione B2.43) entrambi per far parte della Commissione di gara.

Tutto ciò premesso, oggi 12 Aprile 2018 si è riunita la Commissione di gara per l'esame dell'offerta economicamente più vantaggiosa così composta:

1. Geom. Giuseppe Ballone Responsabile P.O. n. 3 Area Tecnico-ambientale - Presidente giusta Determina della C.U.C. di Mussomeli n. regarea 68 del 08/03/2018-reg.gen. n. 145 del 08/03/2018;
2. Avv. Antonino Nocito - Esperto in materie giuridiche;
3. Ing. Antonio Li Puma - Esperto in materie tecniche B2.43;

svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Antonio Li Puma.

Dato atto che, previa visione dei concorrenti in gara, i componenti suddetti dichiarano che non sussistono motivi ostativi e/o di incompatibilità con l'incarico di commissario di gara così come previsto dall'art. 77, commi 4,5 e6. delDecreto legislativo n. 50/2016.

La Commissione prende atto che i plichi sono pervenuti entro i termini e tali plichi numerati da 1 a 4 vengono firmati dai componenti della commissione dando atto che gli stessi risultano debitamente chiusi e sigillati;

Preso atto che con PEC prot. n 7504, 7505, 7506,7507 del 6 aprile 2018 i suddetti concorrenti è stata data comunicazione della presente seduta.

Si procede all'apertura del plico n. 1 - FIORENTINI DOMENICO Via Empedocle 19 San Biagio Platani (AG) e si prende atto che sono contenute n. 3 buste rispettivamente: Busta A Documentazione Amministrativa, Busta B - offerta tecnica - Busta C- offerta economica debitamente sigillate e si procede all'apertura della Busta A, esaminata la documentazione il concorrente viene AMMESSO alle fasi successive;

Alle ore 11:20 la seduta viene sospesa per allontanamento del Presidente;

Alle ore 12:30 riprendono le operazioni di gara;

Si procede all'apertura del plico n. 2 - WELL TECH ENGINEERING- BALDO Zona Industriale 120 Agrigento e si prende atto che sono contenute n. 3 buste rispettivamente: Busta A Documentazione Amministrativa, Busta B - offerta tecnica - Busta C- offerta economica debitamente sigillate e si procede all'apertura della Busta A, esaminata la documentazione il concorrente viene AMMESSO alle fasi successive.

Alle ore 13:00 la seduta viene rinviata alle ore 9,30 del giorno 18 Aprile 2018 per la prosecuzione delle operazioni di gara in seduta pubblica.

I plichi vengono ricomposti e conservati nell'armadio blindato dell'Ufficio Tecnico.

IL PRESIDENTE DI GARA Geom. Giuseppe Ballone

Giuseppe Ballone

Avv. Antonino Nocito

Antonino Nocito

Ing. Antonio Li Puma

Antonio Li Puma