



COMUNE DI CASTELTERMINI
PROVINCIA DI AGRIGENTO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N° 213 DEL 21/12/2017

OGGETTO: "LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE IN VIA MARSALA" DEL COMUNE DI CASTELTERMINI.
"Rimodulazione del quadro economico"
CUP: I62E09000110005 **CIG: 6837744CD7**

INIZIATIVA DELLA PROPOSTA
R.U.P.
f.to (Geom. Mario Galione)

UFFICIO PROPONENTE
UFFICIO TECNICO LL. PP.

Atti allegati alla proposta:

DETERMINAZIONE ADOTTATA IL

Approvata il _____ n° _____
Con le seguenti modifiche:

Rinviata il _____
Respinta il _____

ATTESTAZIONE
Art. 55 L. 142/90

Cap. _____ Art. _____

N. _____ impegno

Somma Stanziata € _____

Agg. per impinguamenti € _____

Dedotti per storni € _____

Fondo disponibile € _____

Pag. ed impegni € _____

Riman. Disponibile € _____

Addi _____

Il Ragioniere Capo

TESTO DELLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

PREMESSO CHE:

- in data 3/06/2010 e successivo atto aggiuntivo è stato sottoscritto l'accordo di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Siciliana, approvato con D.D. n.8463 del 14/7/2010 del Dirigente Generale della Direzione Generale per le Politiche abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- con nota Prot. n. 89166 del 13/10/2011, assunta al protocollo del Comune n. 18324 del 25/10/2011, l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, ha comunicato l'emissione del decreto di finanziamento n. 1244 del 04/08/2011, registrato alla Corte dei Conti in data 22/09/2011, reg.29;
- in data 15/6/2015 è stato sottoscritto il protocollo d'intesa tra il Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti ed il Sindaco del Comune di Casteltermini in attuazione di quanto previsto nell'art.4 del citato accordo di programma del 3/6/2010;
- con nota n. 54204 del 29/10/2015 assunta al protocollo del Comune n. 21026 del 04/11/2015, il succitato Assessorato ha autorizzato l'avvio delle procedure per l'espletamento della gara;
- con nota prot. n. 24 Reg. E.M., è stata richiesta da parte del Comune una proroga dei termini all'art.3 co.2 lettera b) del protocollo d'intesa, per le motivazioni nella stessa riportate;
- con nota prot. n. 33096 del 29/6/2016, assunta al protocollo del Comune al n. 12814 del 29/6/2016, l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, ha accolto la succitata richiesta, concedendo una ulteriore proroga;
- il Geom. Mario Galione, con Determinazione n. 27 del 10/02/2017 è stato nominato, in avvicendamento al Geom. Michele Reina, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;
- in data 23/02/2017, con verbale della commissione di gara, sono stati aggiudicati in via provvisoria i lavori relativi al "Programma di Riqualificazione Urbana per alloggi a Canone sostenibile in via Marsala" alla Ditta CICCONE COSTRUZIONI S.R.L. - Casteltermini (AG) - e che ad oggi l'aggiudicazione è divenuta efficace a norma di legge;
- con deliberazione di G.M. n. 98 del 09/10/2013 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori relativi al "Programma di Riqualificazione Urbana per alloggi a Canone sostenibili in via Marsala", dell'importo complessivo di € **1.500.000,00** come da quadro economico di seguito riportato:

LAVORI	€ 919.321,50	
	€ 39.508,34	
TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 958.829,84	
INCID. MANODOPERA	€ 288.192,11	
LAV. AL NETTO MAN.	€ 670.637,73	
COSTI SICUREZZA	€ 21.944,88	
TOTALE LAVORI AL LORDO		€ 980.774,72
SOMME A DISP. AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% SUI LAVORI	€ 98.077,47	
SPESE TECNICHE (IVA ED ON. COMP.):		
PROG. DEFINITIVA	€ 50.607,07	
PROG. ESECUTIVA	€ 37.896,84	
SIC. IN FASE PROGETTAZIONE	€ 16.868,35	
DIREZIONE LAVORI	€ 92.425,67	
COORD. SICUR. IN ESECUZ.	€ 33.118,06	
COLLAUDO AMMINISTRATIVO	€ 2.733,47	
COLLAUDO STATICO	€ 9.621,50	
SUPPORTO AL RUP	€ 13.706,80	
ART. 92 D.LGS 163/06 (RUP)	€ 5.792,87	
COMP. GEOLOGICHE E GEOGN.	€ 50.402,59	

IMPREVISTI	€	21.394,65	
PROVE LAB. ED INDAG. GEOGN.	€	12.000,00	
ONERI ACCER. POST DEMOLIZ.	€	3.000,00	
ELIMINAZIONE INTERFERENZE	€	2.500,00	
SPESE GARA	€	4.000,00	
SPESE COMMISS. GIUDICATRICE	€	1.000,00	
ACQUISIZIONE PARERI	€	500,00	
ASPROPRIAZIONI	€	55.072,67	
ACCORDO BONARIO COMP. 10%	€	5.507,27	
ACC. ART. 133 C. 3 E 4 D.LGS 163/06	€	1.500,00	
ONERI DISCARICA	€	1.500,00	
TOTALE SOMME A DISP. AMMINISTRAZIONE	€	519.225,28	<u>€ 519.225,28</u>
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO			€ 1.500.000,00

Considerato che gli importi, previsti nel QTE tra le somme a disposizione dell'Amministrazione sotto le voci: "Art. 92 D.Lgs 163/06 (RUP)" e "spese commissione giudicatrice", risultano di gran lunga inferiore ai costi necessari alla liquidazione delle prestazioni professionali e specialistiche relativi agli incarichi delle suddette mansioni;

Visto l'art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016, che recita "A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti,";

Considerato, altresì, che è stato previsto un importo di € 13.706,80 per spese tecniche di "Supporto al RUP" e poiché l'incarico non è stato affidato a nessun professionista esterno, tale importo resta disponibile tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

Pertanto a seguito delle suddette considerazioni, si rende necessario rimodulare il quadro economico, che di seguito si riporta, destinando la somma resasi disponibile e parte delle somme accantonate per imprevisti al fine di garantire il giusto compenso, alla Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Dirigente della CUC n° reg. area 351 del 24/11/2017, per le operazioni, già in itinere, di aggiudicazione dell'incarico dei servizi di ingegneria/architettura (DL e Sicurezza in fase di esecuzione):

LAVORI	€	919.321,50	
	€	<u>39.508,34</u>	
TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€	958.829,84	
INCID. MANODOPERA	€	<u>288.192,11</u>	
LAV. AL NETTO MAN.	€	670.637,73	
COSTI SICUREZZA	€	<u>21.944,88</u>	
TOTALE LAVORI AL LORDO			€ 980.774,72
SOMME A DISP. AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% SUI LAVORI	€	98.077,47	
SPESE TECNICHE (IVA ED ON. COMP.):			
PROG. DEFINITIVA	€	50.607,07	
PROG. ESECUTIVA	€	37.896,84	
SIC. IN FASE PROGETTAZIONE	€	16.868,35	
DIREZIONE LAVORI	€	92.425,67	
COORD. SICUR. IN ESECUZ.	€	33.118,06	
COLLAUDO AMMINISTRATIVO	€	2.733,47	
COLLAUDO STATICO	€	9.621,50	
SUPPORTO AL RUP	€	0,00	
ART. 113 D.LGS 50/2016	€	19.615,49	
COMP. GEOLOGICHE E GEOGN.	€	50.402,59	
IMPREVISTI	€	12.278,83	
PROVE LAB. ED INDAG. GEOGN.	€	12.000,00	

ONERI ACCER. POST DEMOLIZ.	€	3.000,00	
ELIMINAZIONE INTERFERENZE	€	2.500,00	
SPESE GARA	€	4.000,00	
SPESE COMMISS. GIUDICATRICE	€	10.000,00	
ACQUISIZIONE PARERI	€	500,00	
ASPROPRIAZIONI	€	55.072,67	
ACCORDO BONARIO COMP. 10%	€	5.507,27	
ACC. ART. 133 C. 3 E 4 D.LGS 163/06	€	1.500,00	
ONERI DISCARICA	€	<u>1.500,00</u>	
TOTALE SOMME A DISP. AMMINISTRAZIONE	€	519.225,28	€ 519.225,28
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO			€ 1.500.000,00

VISTO l'O.R.EE.LL. e successive modifiche;

SI PROPONE

- l'approvazione della rimodulazione del quadro economico del progetto dei "LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE IN VIA MARSALA" DEL COMUNE DI CASTELTERMINI.

IL R.U.P.

f.to (Geom. Mario Galione)

Determina del Responsabile di P.O. n. 3

Il Responsabile

Letta la superiore proposta e fatte proprie le motivazioni;
Ritenuto necessario di provvedere in merito;

DETERMINA

Approvare in toto l'allegata proposta ad oggetto "LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE IN VIA MARSALA" DEL COMUNE DI CASTELTERMINI.

"Rimodulazione del quadro economico"

CUP: I62E09000110005 CIG: 6837744CD7

IL RESPONSABILE DI P.O. N.3

f.to Geom. Giuseppe Ballone

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE N° 213 DEL 21/12/2017

Oggetto: "LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE IN VIA MARSALA" DEL COMUNE DI CASTELTERMINI.

"Rimodulazione del quadro economico"

CUP: I62E09000110005

CIG: 6837744CD7

PARERI EX ART. 53 L. 8/6/1990 N. 142 recepita con L.R. N. 48 dell'11/12/1991

PARERE TECNICO

Si esprime parere favorevole

**Il Responsabile di P.O. n° 3
f.to Geom. Giuseppe Ballone**

PARERE CONTABILE

Si esprime parere contabile favorevole

Il Responsabile di P.O. n° 2

Servizi Finanziari

f.to Rag. Teresa Spoto

22/12/2017