



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
*LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO*

AREA DI P.O. N° 4  
LAVORI PUBBLICI - TERRITORIO E AMBIENTE  
*SERVIZIO 2 - Settore Lavori Pubblici*

**DETERMINAZIONE N° 97 DEL 23/08/2018**

**OGGETTO:** Project Financing "Progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento del Cimitero Comunale" – Presa atto cessione ramo di Azienda.  
**CUP: : I63J07000080007**  
**CIG: 010020649A**

INIZIATIVA DELLA PROPOSTA  
R.U.P.  
f.to (Geom. Mario Galione)

UFFICIO PROPONENTE  
UFFICIO TECNICO LL. PP.

Atti allegati alla proposta:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**DETERMINAZIONE ADOTTATA IL**

\_\_\_\_\_

Approvata il \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
Con le seguenti modifiche:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Rinviata il \_\_\_\_\_

Respinta il \_\_\_\_\_

**ATTESTAZIONE**  
**Art. 55 L. 142/90**

Cap. \_\_\_\_\_ Art.

\_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ impegno

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Somma Stanziata € \_\_\_\_\_

Agg. per impinguamenti € \_\_\_\_\_

Dedotti per storni € \_\_\_\_\_

Fondo disponibile € \_\_\_\_\_

Pag. ed impegni € \_\_\_\_\_

Riman. Disponibile € \_\_\_\_\_

Addì \_\_\_\_\_

**Il Ragioniere Capo**

\_\_\_\_\_

## TESTO DELLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

### **PREMESSO:**

**Che** con nota del 23/06/2004 prot. n.9187, l'impresa Prima International s.r.l. con sede in Casteltermini, via Fantauzzo n.1, nella qualità di promotore dell'opera di pubblico interesse denominata "progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento del Cimitero Comunale", ha presentato istanza di project financing, allegando uno studio di inquadramento territoriale – ambientale, studio di fattibilità, piano economico - finanziario, schema di convenzione e progetto redatto dall'Arch. Giuseppe Miccichè;

**Che** con deliberazioni di G.M. n. 6 del 16/01/2006 e n. 22 del 02/03/2007, l'Amministrazione Comunale, ha proposto alla ditta promotrice Prima International s.r.l., dettagliate modifiche, da apportare al progetto proposto;

**Che** la Prima International s.r.l, nel prendere atto delle deliberazioni della Giunta Municipale, avanti menzionate ha accettato tali modifiche, rispettivamente con nota prot. n. 17281 del 9/8/2006 e con nota prot. n. 4842 del 19/3/2007;

**Che** è stato redatto apposito bando di gara di licitazione privata, approvato con determina del Funzionario n. 136 del 7/11/2007, pubblicato a norma di legge ed all'Albo Pretorio del Comune, dal 31/01/2008 al 28/02/2008, per selezionare i due migliori offerenti da ammettere alla procedura negoziata da svolgere con il soggetto promotore sulla base della proposta messa in gara, per l'aggiudicazione della concessione in oggetto;

**Che** entro il termine stabilito dal bando, non è pervenuta nessuna offerta e pertanto, la gara in questione è andata deserta, per cui la Prima International s.r.l. è rimasta l'unica partecipante e, quindi, è stata aggiudicata definitivamente al predetto promotore e si procederà pertanto alla stipula della convenzione previa acquisizione della documentazione di rito;

**Che** il progetto è stato approvato in linea tecnica dal RUP Geom. Michele Reina, come si evince dalla Relazione d'Istruttoria;

**Che** relativamente agli interventi di cui in oggetto, con determinazione n. 75 del 02/11/2005 del Responsabile di P.O. n. 4, era stato affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Geom. Michele Reina;

**Che** con determinazione n. 25 del 26/06/2018 è stato nominato Responsabile del Procedimento il Geom. Mario Galione, in sostituzione del Geom. Michele Reina;

**Che** con nota prot. n. 16709 del 08/08/2018 è stato trasmesso l'atto di Cessione di Ramo di Azienda stipulato il 02/08/2018 Rep. n. 4694, raccolta n. 2859 dell'Avv. Maria Orlando Notaio in Agrigento, registrato ad Agrigento il 03/08/2018 al n. 3521 serie 1T, con il quale la società Prima International s.r.l. a socio unico ha ceduto alla società Farma Profili Italia s.r.l., con sede in Casteltermini nella via Generale Dalla Chiesa snc P.IVA/C.F. 00761940840, il ramo aziendale relativo all'attività di costruzione nel settore dei lavori pubblici;

**Visto** il citato atto Rep. n. 4694, raccolta n. 2859 del 02/08/2018;

**Ritenuto** opportuno di una presa d'atto della succitata Cessione di Ramo di Azienda al fine di dare corso a tutti gli atti consequenziali;

**Considerato** che il presente atto non comporta spesa, atteso che il Comune è esonerato da tutte le spese derivanti dal project financing in oggetto, comprese le procedure espropriative, nonché eventuali maggiori oneri derivanti dal pagamento delle indennità di esproprio, spese di registrazione etc.;

**Visto** l'O.R.EE.LL. e ss.mm.ii.

## **SI PROPONE**

di prendere atto della Cessione di Ramo di Azienda della società Prima International s.r.l. a socio unico alla società Farma Profili Italia s.r.l., con sede in Casteltermini nella via Generale Dalla Chiesa snc P.IVA/C.F. 00761940840.

IL R.U.P.  
f.to (Geom. Mario Galione)

### **Determina del Responsabile di P.O. n. 4 Il Responsabile**

**Letta** la superiore proposta e fatte proprie le motivazioni;  
Ritenuto necessario di provvedere in merito;

### **DETERMINA**

Approvare in toto l'allegata proposta ad oggetto Project Financing "Progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento del Cimitero Comunale" – Presa atto cessione ramo di Azienda.

**CUP: I63J07000080007 CIG: 010020649A**

**IL RESPONSABILE DI P.O. N.4**

*f.to Geom. Gino Paolo Consiglio*

**AREA DI P.O. N° 4**  
**LAVORI PUBBLICI - TERRITORIO E AMBIENTE**  
***SERVIZIO 2 - Settore Lavori Pubblici***

**DETERMINAZIONE N° 97 DEL 23/08/2018**

OGGETTO: Project Financing “Progettazione, costruzione e gestione dell’ampliamento del Cimitero Comunale” – Presa atto cessione ramo di Azienda.

**CUP: : I63J07000080007**

**CIG: 010020649A**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 151, comma 4 del D. Lgs 18 Agosto 2000 n°267 recepito dal testo coordinato delle leggi regionali relative all’ordinamento degli Enti Locali.

L'atto non comporta spesa

Casteltermini, li 31/08/2018

Il Responsabile del servizio

f.to Rag. Teresa Spoto

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
**IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE ALBO ON LINE**

**CERTIFICA**

Che la presente determinazione è stata pubblicata all’albo On line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, per quindici giorni consecutivi.

dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile Pubblicazione on line