



COMUNE DI CASTELTERMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Deliberazione Originale della Giunta Comunale

N. <u>104</u> del Registro Data <u>21</u> .12.2018	OGGETTO: Aggiornamento annuale dell'inventario beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2017 – Art. 230 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.
---	--

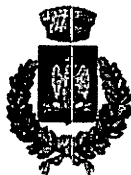
L'anno duemiladiciotto addì VENTUNO del mese di dicembre alle ore 11,50 nel Comune di Casteltermini e nell'Ufficio del Sindaco, a seguito di convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

				P	A
Dott. Nicastro	Gioacchino	Sindaco			
Dott. Puccio	Vincenzo	Vice Sindaco			
Geom. Scozzari	Salvatore	Assessore			
Sig. Capozza	Francesco	Assessore			
Sig.ra Di Gregorio	Claudia	Assessore			

Risultano Assenti: _____

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Nicastro Gioacchino il quale constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Alfonso Spataro.



COMUNE DI CASTELTERMINI
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Aggiornamento annuale dell' inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2017 - Art. 230 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

INIZIATIVA DELLA PROPOSTA:

- Responsabile Area P.O. 4 e 3 Geom. Gino Paolo Consiglio

Firma

UFFICIO PROPONENTE: Gestione Patrimonio

Allegati alla Proposta: N° 10 elenchi inventario.

DECISIONE DI Consiglio Comunale
Giunta Municipale

☐ Approvata il N.

Con le seguenti modifiche

☐ Rinvia il

☐ Respinta il

ATTESTAZIONE
Art.55 L. 142/90

Cap.

Art.

N.

impegno

Somma Stanziata €

Agg. per impinguamenti €

Dedot. Per storni €

Fondo disponibile €

Pag. per impegni €

Riman. Disponib.€

Addi

Il Ragioniere Capo

TESTO DELLA PROPOSTA

PREMESSO che con determinazione sindacale n. 30 del 05.10.2018, lo scrivente è stato nominato con proroga fino al 31/12/2018, Responsabile di Posizione Organizzativa N° 4 Area Lavori Pubblici - Territorio e Ambiente e ad interim Responsabile di Posizione Organizzativa N° 3 Area Urbanistica - Patrimonio - Attività Produttive;

CHE, con determinazione sindacale n. 11 del 16/03/2017, è stato approvato l'aggiornamento annuale dell'inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2016;

CHE, ai sensi dell'art. 230, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, gli enti locali valutano i beni del demanio e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio contabile applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e ss.mm.ii.;

CHE, ai sensi del summenzionato principio contabile, i beni immobili sono iscritti nello stato patrimoniale al costo di acquisizione o di produzione se realizzati in economia, al netto delle quote di ammortamento;

CHE la procedura di ammortamento è necessaria per le immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo, in quanto soggette a deperimento o obsolescenza, ed inizia dal momento in cui il bene è pronto per l'uso, ossia quando è nel luogo e nelle condizioni necessarie per funzionare secondo le aspettative dell'ente;

CHE per la definizione delle quote di ammortamento, sono stati applicati i coefficienti previsti nei *"Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche"*, predisposti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Generale dello Stato, riportati al punto 4.18, dell'allegato 4/3, sopra citato, come appresso specificati per la parte che interessa:

- Fabbricati civili ad uso abitativo commerciale istituzionale, coefficiente annuo 2%;
- Fabbricati demaniali, coefficiente annuo 2%;
- Beni demaniali, diversi da fabbricati, coefficiente annuo 3%;
- Infrastrutture demaniali e non demaniali, coefficiente annuo 3%;
- Terreni, non sono soggetti ad ammortamento;

DATO ATTO che da una verifica effettuata presso l'Ufficio Tecnico Comunale relativamente all'avanzamento economico delle immobilizzazioni in corso e degli aumenti di valore del patrimonio esistente al 31/12/2017, è risultato quanto segue:

- **Immobilizzazioni in corso** : nessun incremento di valore;
- **Patrimonio esistente**: nessun incremento di valore;

CHE degli immobili di cui si prevedeva la vendita entro l'anno 2016 ne è stato venduto uno:

- Porzione di suolo pubblico di mq 5, adiacente il fabbricato di proprietà dei Sigg. Papia sito in viale J.F. Kennedy n. 1 – atto del 31/01/2017 – rep. N. 137.705, raccolta n. 39.733, Registrato ad Agrigento il 02.03.2017, al n. 1132/1T - Dott. Antonino Pusateri, Notaio in Agrigento – prezzo di vendita € 1.221,00 (euro milleduecentoventuno/00);

VISTO l'art. 230, comma 7, del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, il quale dispone che: *"Gli Enti Locali provvedono annualmente all'aggiornamento degli inventari"*;

RITENUTO necessario proporre l'adozione di un atto, con il quale venga approvato l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili, relativo all'esercizio finanziario 2017, nei valori specificati negli allegati elenchi, numerati dal N° 1 al N° 10, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;

DATO ATTO che l'atto non comporta spesa;

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO l'O.R.EE.LL.

Tutto ciò premesso

SI PROPONE

L'adozione di una deliberazione di Giunta Municipale, con la quale sia approvato l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2017, nei valori specificati negli allegati elenchi, numerati dal N° 1 al N° 10, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta:

- BENI DEMANIALI classe A II 1
 - a) Strade piazze e vicoli (allegato 1)
 - b) Fabbricati – cimitero – villini ecc. (allegato 2)

- TERRENI PATRIMONIO INDISPONIBILE classe A II 2
 - a) Terreni indisponibili (allegato 3)
 - b) Beni confiscati (allegato 4)

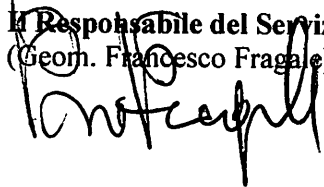
- TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE classe A II 3
 - a) terreni disponibili (allegato 5)
 - b) Beni ex I.P.A.B. Opera Pia “Alcamisi Papia” (allegato 6)

- FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE classe A II 4
 - Fabbricati indisponibili (allegato 7)

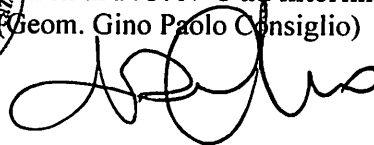
- FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE classe A II 5
 - a) fabbricati disponibili (allegato 8)
 - b) Beni ex I.P.A.B. Opera Pia “Alcamisi Papia” (allegato 9)

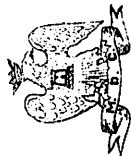
- IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO classe A II 13 (allegato 10)

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Francesco Fragale)




Il Responsabile dell'Area P.O. N° 4
ex Area di P.O. N° 3 ad interim
(Geom. Gino Paolo Consiglio)



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 1

INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

BENI DEMANIALI

Classe A II 1

a) strade – piazze e vicoli

Il Responsabile del Servizio

Il Responsabile di P.O. n. 3



COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017											BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli			
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO			
									%	QUOTA ANNUA				
1		PIAZZETTA	PADRE GIUSEPPE ABATE	1.844,51				€	-	€	-			
2		CORTILE	ACQUISTO	89,45				€	-	€	-			
3		VIA	ACQUISTO	259,60				€	-	€	-			
4		VICOLO	AGNELLO	131,90				€	-	€	-			
5		VIA	AGRIGENTO	291,84				€	-	€	-			
6		VIA	EDUARDO ALCAMISI	519,61				€	-	€	-			
7		VIA	ALFIERI	76,48				€	-	€	-			
8		LARGO	AMARI	263,53				€	-	€	-			
9		VIA	GENERALE AMEGLIO	65,15				€	-	€	-			
10		VICOLO	GENERALE AMEGLIO	176,90				€	-	€	-			
11		VIA	ON LE GIORGIO AMENDOLA	230,25				€	-	€	-			
12		CORTILE	AMOROSO	82,50				€	-	€	-			
13		CORTILE	ANTINORO	135,40				€	-	€	-			
14		VIA	DEGLI ASTRONAUTI	807,78				€	-	€	-			
15		VIA	VITTORIO BACHELET	697,50				€	-	€	-			
16		VIA	BALILLA	90,50				€	-	€	-			
17		CORTILE	BALILLA	96,35				€	-	€	-			
18		VICOLO	BALLONE	339,21				€	-	€	-			
19		VIA	BARONE ANTONINO PETYX	2.978,60				€	-	€	-			
20		CORTILE	BARTALOTTA	91,28				€	-	€	-			

dre

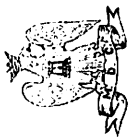
[Signature]

[Signature]

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017										BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED L'UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	
									%	QUOTA ANNUA		
21		PIAZZA	CESARE BATTISTI	423,65				€	-	€	-	
22		VIA	BELLINI	339,45				€	-	€	-	
23		VIA	BELVEDERE	110,58				€	-	€	-	
24		PIAZZA	NINO BIXIO	2.065,25				€	-	€	-	
25		VICOLO	BONANNO	85,50				€	-	€	-	
26		VIA	ON. BONFIGLIO	8.338,43				€	-	€	-	
27		VIA	BONSIGNORE	175,65				€	-	€	-	
28		VIA	DON BOSCO	2.227,76				€	-	€	-	
29		VIA	BRENNERO	126,60				€	-	€	-	
30		PIAZZA	BRODOLINI	1.822,64				€	-	€	-	
31		VIA	BUONO	109,62				€	-	€	-	
32		CORTILE	BUTTICE'	129,73				€	-	€	-	
33		VIA	NICOLO' CACCIATORE	336,91				€	-	€	-	
34		VIA	CADORNA	1.903,14				€	-	€	-	
35		VIA	CADUTI DELLE MINIERE	1.499,50				€	-	€	-	
36		VIA	CADUTI IN GUERRA	752,00				€	-	€	-	
37		VIA	CADUTI IN RUSSIA	462,00				€	-	€	-	
38		VIA	CAIROLI	220,83				€	-	€	-	
39		VIA	CALLARI	247,84				€	-	€	-	
40		VIA	MICHELE CALTAGIRONE (Quarantino)	1.523,52				€	-	€	-	

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017											BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO		
									%	QUOTA ANNUA			
41		CORTILE	CALVARIO	116,75				€	-	€	-		
42		VIA	CALVARIO	1.191,94				€	-	€	-		
43		VICOLO	CANALARI	110,05				€	-	€	-		
44		PIAZZA	NICOLO' CANNELLA	419,90				€	-	€	-		
45		SALITA	CANNOVA	170,12				€	-	€	-		
46		VIA	SOLDATO VINCENZO CAPODICCI	222,25				€	-	€	-		
47		VIA	CAPOZZA	418,19				€	-	€	-		
48		SALITA	CARA'	188,41				€	-	€	-		
49		PIAZZA	GIOSUE' CARDUCCI	159,00				€	-	€	-		
50		VIA	GIOSUE' CARDUCCI	1.296,80				€	-	€	-		
51		VICOLO	CAVALLARO	217,82				€	-	€	-		
52		VIA	CAVOUR	753,56				€	-	€	-		
53		VIA	CHATALET	7.111,00				€	-	€	-		
54		VIA	CHIMERA	114,84				€	-	€	-		
55		VICOLO	CHIMERA	194,35				€	-	€	-		
56		VIA	GIOVANNI CICCONE	1.605,85				€	-	€	-		
57		VIA	CICERO	102,60				€	-	€	-		
58		VICOLO	COLOMBO	320,98				€	-	€	-		
59		CORTILE	CONCERIE	518,42				€	-	€	-		
60		VIA	COMM. CONSIGLIO	363,96				€	-	€	-		

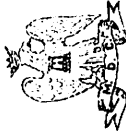
COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017											BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO		
									%	QUOTA ANNUA			
61		DISCESA	CONTI	170,39				€	-	€	-		
62		VIA	CORDARO	263,80				€	-	€	-		
63		DISCESA	COSTA	142,75				€	-	€	-		
64		VIA	FRANCESCO CRISPI	1.119,19				€	-	€	-		
65		VIA	SOLDATO GIUSEPPE D'ALESSANDRO	2.496,85				€	-	€	-		
66		PIAZZETTA	GEN. C.A. DALLA CHIESA	1.545,25				€	-	€	-		
67		VIA	D'AMICO	162,00				€	-	€	-		
68		VICOLO	D'ANGELO	222,00				€	-	€	-		
69		VIA	DANTE	949,94				€	-	€	-		
70		VIA	D'AZEGLIO	485,34				€	-	€	-		
71		PIAZZA	DE COSMI	195,50				€	-	€	-		
72		PIAZZA	ALCIDE DE GASPERI	1.198,03				€	-	€	-		
73		VIA	ALCIDE DE GASPERI	2.005,38				€	-	€	-		
74		VIA	DE GREGORIO	1.836,43				€	-	€	-		
75		VIA	DE MARCO	457,71				€	-	€	-		
76		VIA	DELLA SILVA	2.547,32				€	-	€	-		
77		VIA	DI BENEDETTO	183,39				€	-	€	-		
78		VIA	DI FRANCO	222,33				€	-	€	-		
79		VIA	GAETANO DI GIOVANNI	615,69				€	-	€	-		
80		VICOLO	DI LORENZO	27,00				€	-	€	-		

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017											BENI DEMANIALI				classe A II 1		a) strade piazze e vicoli	
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBI CAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO							
									%	QUOTA ANNUA								
81		CORTILE	DI RAIMONDO	160,98				€ -	-	€	-							
82		CORTILE	DI SCIACCA	59,15				€	-	€	-							
83		VIA	GIUSEPPE DI VITTORIO	3.070,10				€	-	€	-							
84		VIA	ARMANDO DIAZ	2.582,47				€	-	€	-							
85		VICOLO	ARMANDO DIAZ	94,50				€	-	€	-							
86		VICOLO	DIVISA	40,00				€	-	€	-							
87		VIA	DOGALI	382,58				€	-	€	-							
88		VIA	CARLO DONATI	755,04				€	-	€	-							
89		VIA	DRAGO	176,82				€	-	€	-							
90		PIAZZA	DUOMO	2.924,70				€	-	€	-							
91		DISCESA	D'URSO	70,00				€	-	€	-							
92		VIA	EDERA	232,76				€	-	€	-							
93		VIA	ERITREA	222,04				€	-	€	-							
94		SALITA	ESPOSITO	234,96				€	-	€	-							
95		VIA	FANTAUZZO	180,71				€	-	€	-							
96		VIA	PASQUALE FERLISI	398,45				€	-	€	-							
97		VIA	MONS. FERLISI	370,00				€	-	€	-							
98		VIA	ENRICO FERMI	1.115,64				€	-	€	-							
99		VIA	FABIO FILZI	273,30				€	-	€	-							
100		CORTILE	FIRRERA	70,00				€	-	€	-							

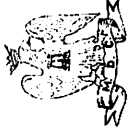
COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017											BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli			
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO			
									%	QUOTA ANNUA				
101		VIA	FIUME	911,49				€ -	€	-	€ -			
102		VIA	F.LLI SCIARROTTA	208,75				€ -	€	-	€ -			
103		VIA	F 2	514,50				€ -	€	-	€ -			
104		LARGO	F 9	1.195,80				€ -	€	-	€ -			
105		VIA	GAETANI	472,11				€ -	€	-	€ -			
106		VIA	GALILEI	335,42				€ -	€	-	€ -			
107		CORTILE	GALIONE	140,00				€ -	€	-	€ -			
108		VICOLO	GALLO	131,28				€ -	€	-	€ -			
109		VIA	GARIBALDI	2.492,05				€ -	€	-	€ -			
110		VIA	GENUARDI E GRASSELLINI	1.285,98				€ -	€	-	€ -			
111		VIA	GESU' E MARIA	330,36				€ -	€	-	€ -			
112		CORTILE	GIAMBRONE	40,00				€ -	€	-	€ -			
113		VIA	ON LUIGI GIGLIA	3.586,80				€ -	€	-	€ -			
114		VICOLO	GIULIANO	64,00				€ -	€	-	€ -			
115		VIA	GORIZIA	419,20				€ -	€	-	€ -			
116		VIA	ANTONIO GRAMSCI	1.320,95				€ -	€	-	€ -			
117		VIA	GRECO	440,30				€ -	€	-	€ -			
118		VIA	G 1	1.300,50				€ -	€	-	€ -			
119		VIA	G 2	3.032,00				€ -	€	-	€ -			
120		VIA	G 4	1.248,00				€ -	€	-	€ -			

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017										BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	
									%	QUOTA ANNUA		
121		VIA	IANNIMALTA	250,50				€ -	€ -	-	€ -	
122		VIA	PEPPINO IMPASTATO					€ -	€ -	-	€ -	
123		VIA	IPPOLITO	181,17				€ -	€ -	-	€ -	
124		VIA	J. F. KENNEDY	4.172,85				€ -	€ -	-	€ -	
125		CORTILE	LA MANTIA	186,10				€ -	€ -	-	€ -	
126		VIA	GIORGIO LA PIRA	1.815,00				€ -	€ -	-	€ -	
127		VIA	LIONE	197,00				€ -	€ -	-	€ -	
128		PIAZZA	LO BUE PAPE' CONTE DI LEMOS	200,11				€ -	€ -	-	€ -	
129		VICOLO	LO GUASTO	70,40				€ -	€ -	-	€ -	
130		VIA	LO PRESTI	370,31				€ -	€ -	-	€ -	
131		VIA	LO RE	220,08				€ -	€ -	-	€ -	
132		VIA	LORIA	133,30				€ -	€ -	-	€ -	
133		CORTILE	MADONIA	106,80				€ -	€ -	-	€ -	
134		PIAZZA	MADONNA DEL CARMELO	177,60				€ -	€ -	-	€ -	
135		VICOLO	MAGRI'	147,03				€ -	€ -	-	€ -	
136		VIA	MANGIONE	710,76				€ -	€ -	-	€ -	
137		VIA	ALESSANDRO MANZONI	1.554,68				€ -	€ -	-	€ -	
138		VIA	MARATTA	122,45				€ -	€ -	-	€ -	
139		VIA	GUGLIELMO MARCONI	97,50				€ -	€ -	-	€ -	
140		VIA	MARSALA	141,22				€ -	€ -	-	€ -	

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017										BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SU SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	
									%	QUOTA ANNUA		
141		VIA	MARTIN LUTHER KING	844,00				€	-	€	-	
142		VICOLO	MARTINEZ	747,21				€	-	€	-	
143		VIA	MARTIRI D'UNGHERIA	1.805,10				€	-	€	-	
144		VIA	MARTORANA	123,01				€	-	€	-	
145		VICOLO	MARZI	62,25				€	-	€	-	
146		VIA	MATTARELLA	139,92				€	-	€	-	
147		VIA	ENRICO MATTEI	845,35				€	-	€	-	
148		VIALE	GIACOMO MATTEOTTI	14.644,02				€	-	€	-	
149		PIAZZA	GIUSEPPE MAZZINI	510,90				€	-	€	-	
150		VICOLO	MESSANA	255,64				€	-	€	-	
151		PIAZZA	MESSINA	368,24				€	-	€	-	
152		VIA	MICCICHE'	300,06				€	-	€	-	
153		VIA	MIGLIORE	1.148,89				€	-	€	-	
154		VIA	DEI MILLE	603,12				€	-	€	-	
155		VIA	MINARDI	170,25				€	-	€	-	
156		VIA	DELLE MINIERE	488,34				€	-	€	-	
157		CORTILE	MINNELLA	122,77				€	-	€	-	
158		VIA	DON MINZONI	284,73				€	-	€	-	
159		CORTILE	MIRABELLA	336,10				€	-	€	-	
160		VIA	MIRASOLA	326,25				€	-	€	-	

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017					BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli						
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
161		CORTILE	MISTRETTA	136,91				€ -		€ -	€ -
162		CORTILE	MISURACA	125,45				€ -		€ -	€ -
163		CORTILE	MOMONDELLO	235,35				€ -		€ -	€ -
164		VIA	SACERDOTE MONDELLO	219,00				€ -		€ -	€ -
165		VIA	MONTI	245,09				€ -		€ -	€ -
166		VIA	ALDO MORO	7.769,14				€ -		€ -	€ -
167		CORTILE	MORREALE	140,60				€ -		€ -	€ -
168		VIA	MORREALE	241,00				€ -		€ -	€ -
169		VIA	NEGLIA	76,10				€ -		€ -	€ -
170		PIAZZA	ON. PIETRO NENNI	6.101,38				€ -		€ -	€ -
171		VIA	VITTORIA NENNI	920,17				€ -		€ -	€ -
172		CORTILE	VITTORIA NENNI	581,50				€ -		€ -	€ -
173		VIA	NIGLIO	48,00				€ -		€ -	€ -
174		VIA	NOTTE	199,66				€ -		€ -	€ -
175		VIA	OBERDAN	93,41				€ -		€ -	€ -
176		VIA	ORFANOTROFIO	130,80				€ -		€ -	€ -
177		VIA	PACERA	130,30				€ -		€ -	€ -
178		VIA	PADALINO	210,98				€ -		€ -	€ -
179		VIA	MONS. ARC. PADALINO	2.974,85				€ -		€ -	€ -
180		PIAZZA	MONS.ARC. PADALINO	1.350,00				€ -		€ -	€ -

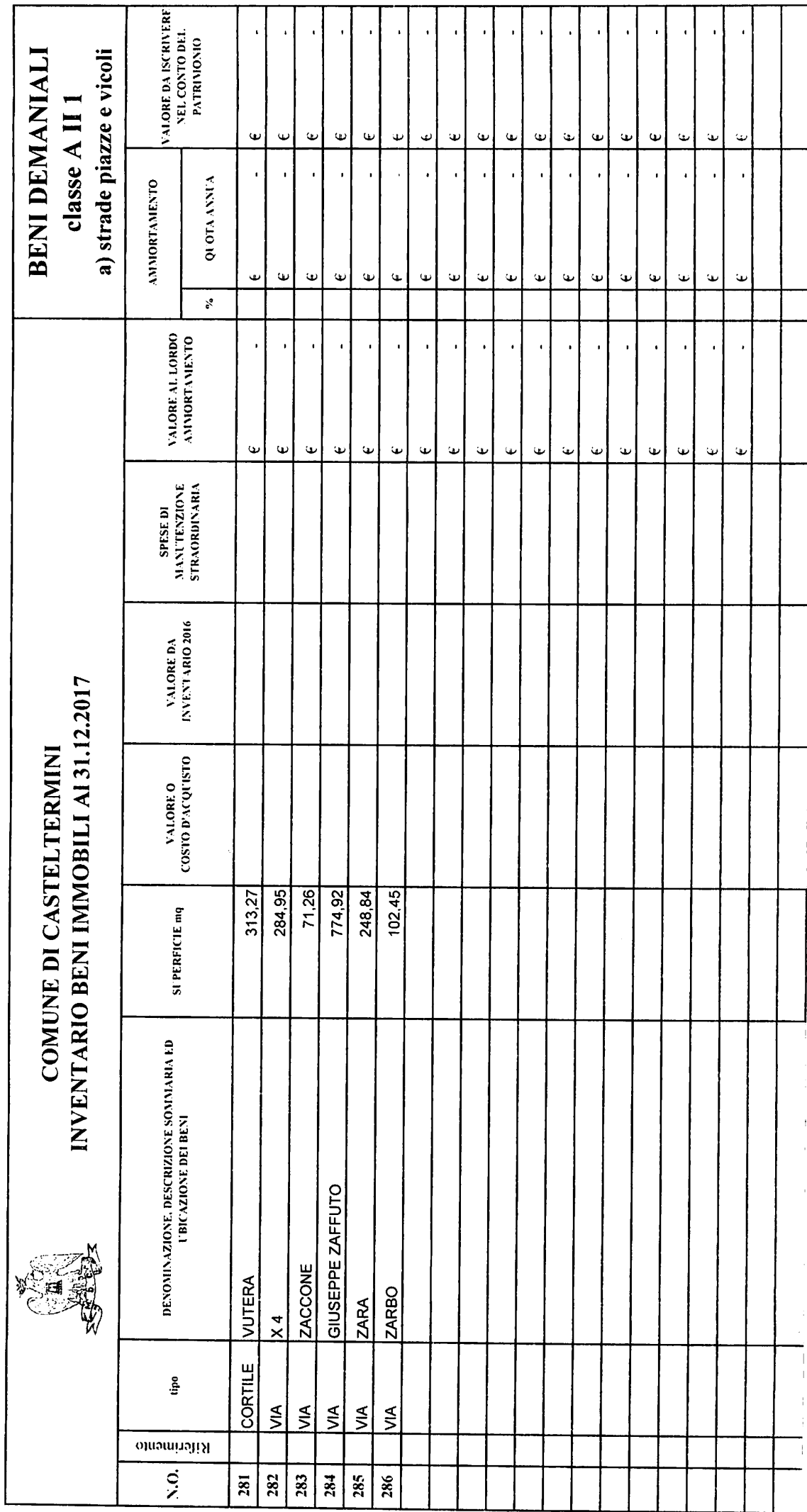
COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017											BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO		
									%	QUOTA ANNUA			
181		VIA	JAN PALACH	7.970,80				€	-	€	-		
182		VIA	PALERMO	354,21				€	-	€	-		
183		VICOLO	PALERMO	154,15				€	-	€	-		
184		CORTILE	PANEPINTO	118,29				€	-	€	-		
185		VIA	PAPA GIOVANNI XXIII	577,87				€	-	€	-		
186		VIA	ONOREVOLE FERRUCCIO PARRI	1.377,00				€	-	€	-		
187		VIA	GIULIO PASTORE	1.008,54				€	-	€	-		
188		VIA	PECORA	304,48				€	-	€	-		
189		VIA	SILVIO PELLICO	473,05				€	-	€	-		
190		VICOLO	PENSATO	61,70				€	-	€	-		
191		VIA	PERA	130,15				€	-	€	-		
192		ARCO	PETIX	71,00				€	-	€	-		
193		LARGO	PETRARCA	278,27				€	-	€	-		
194		VICOLO	PETRARCA	42,35				€	-	€	-		
195		VIA	PIAVE	220,00				€	-	€	-		
196		VIA	PICONE	148,00				€	-	€	-		
197		VIA	LUIGI PIRANDELLO	2.109,55				€	-	€	-		
198		VIA	POLA	169,08				€	-	€	-		
199		CORTILE	PONA	123,82				€	-	€	-		
200		VIA	SALVATORE QUASIMODO	1.802,67				€	-	€	-		

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017										BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli			
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE S STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO		
									%	QUOTA ANNUA			
201		SALITA	IV NOVEMBRE	1.063,45				€	-	€	€ -		
202		VIA	RAPISARDI	30,00				€	-	€	€ -		
203		PIAZZA	MADONNA REG. DEL ROSARIO	809,60				€	-	€	€ -		
204		VIA	REGINA ELENA	553,12				€	-	€	€ -		
205		VIA	REGINA MARGHERITA	967,43				€	-	€	€ -		
206		CORTILE	REINA	174,73				€	-	€	€ -		
207		VIA	REINA	84,00				€	-	€	€ -		
208		VIA	RENELLE	1.413,75				€	-	€	€ -		
209		VIA	RODI	56,67				€	-	€	€ -		
210		VIA	ROMA	2.286,49				€	-	€	€ -		
211		CORTILE	ROSSELLI	113,60				€	-	€	€ -		
212		PIAZZETTA	ROSSINI	355,83				€	-	€	€ -		
213		VICOLO	RUSSO	87,25				€	-	€	€ -		
214		VIA	R 10	1.121,36				€	-	€	€ -		
215		LARGO	R 9	987,67				€	-	€	€ -		
216		CORTILE	SALINARI	125,56				€	-	€	€ -		
217		PIAZZA	SALINARI	828,28				€	-	€	€ -		
218		VIA	GAETANO SALVEMINI	1.197,98				€	-	€	€ -		
219		CORTILE	SAN GABRIELE DELL'ADDOLORATA	44,70				€	-	€	€ -		
220		LARGO	SAN GIUSEPPE	1.062,30				€	-	€	€ -		

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017											BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SI SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO		
									%	QUOTA ANNUA			
221		LARGO	SAN PAOLINO	1.455,00				€ -	€	-	€ -		
222		VIA	SAN PAOLINO	646,32				€ -	€	-	€ -		
223		CORTILE	SAN VINCENZO	57,60				€ -	€	-	€ -		
224		VIA	SAN VINCENZO	224,73				€ -	€	-	€ -		
225		VIA	IGNAZIO SANFILIPPO	672,00				€ -	€	-	€ -		
226		PIAZZA	LUIGI SANFILIPPO	1.757,36				€ -	€	-	€ -		
227		CORTILE	SANT'ANNA	76,06				€ -	€	-	€ -		
228		VIA	NAZZARIO SAURO	132,16				€ -	€	-	€ -		
229		CORTILE	SCANNELLA	126,00				€ -	€	-	€ -		
230		VICOLO	SCARNA'	238,37				€ -	€	-	€ -		
231		VIA	SCARPELLO	198,86				€ -	€	-	€ -		
232		VICOLO	SCHIFANO	322,38				€ -	€	-	€ -		
233		CORTILE	SCHILLACI	117,15				€ -	€	-	€ -		
234		VIA	SCHILLACI	158,74				€ -	€	-	€ -		
235		VICOLO	SCIARROTTA	49,50				€ -	€	-	€ -		
236		VIA	SCOZZARI	244,05				€ -	€	-	€ -		
237		VIA	SEGRETIARIO	378,75				€ -	€	-	€ -		
238		CORTILE	SEVERINO	93,62				€ -	€	-	€ -		
239		VIA	SICILIA	677,33				€ -	€	-	€ -		
240		VIA	SINATRA	199,18				€ -	€	-	€ -		

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017											BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO		
									%	QUOTA ANNI A			
241		SALITA	SPOTO	344,90				€	-	€	-		
242		VICOLO	STAZZONE	186,77				€	-	€	-		
243		VICOLO	STELLA	107,61				€	-	€	-		
244		VIA	DON LUIGI STURZO	2.803,08				€	-	€	-		
245		VIA	TORQUATO TASSO	214,00				€	-	€	-		
246		VIA	TATANO	371,37				€	-	€	-		
247		CORTILE	TEATRO	176,00				€	-	€	-		
248		VIA	TERRANA	111,30				€	-	€	-		
249		VIA	TEVERE	349,66				€	-	€	-		
250		CORTILE	TIRRITO	65,00				€	-	€	-		
251		CORTILE	TISSI	148,50				€	-	€	-		
252		VIA	ONOREVOLE PALMIRO TOGLIATTI	1.688,04				€	-	€	-		
253		VIA	GIUSEPPE TONIOLO	2.986,19				€	-	€	-		
254		VIA	TORINO	295,39				€	-	€	-		
255		VIA	ENRICO TOTI	1.026,00				€	-	€	-		
256		VICOLO	TRABIA	162,75				€	-	€	-		
257		CORTILE	TRAINA	160,75				€	-	€	-		
258		VIA	TRENTO	400,82				€	-	€	-		
259		VIA	TRIESTE	353,94				€	-	€	-		
260		VIA	TRIPPI	57,50				€	-	€	-		

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017											BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO		
									%	QUOTA ANNUA			
261		VIA	TRIPLI	323,41					€	-			
262		VIA	TRIPOLI	296,36				€		-	€		
263		CORSO	UMBERTO I	3.037,11				€		-	€		
264		VIA	XI FEBBRAIO	219,15				€		-	€		
265		PIAZZA	ONOREVOLE VACCARO	1.910,10				€		-	€		
266		VIA	VACCARO RENDA	278,93				€		-	€		
267		VIA	VANCARDI	64,00				€		-	€		
268		VICOLO	VARSALONA	125,50				€		-	€		
269		VIA	VASTA	366,98				€		-	€		
270		CORTILE	VENEZIA	140,00				€		-	€		
271		VIA	VENEZIA	508,10				€		-	€		
272		VIA	GIUSEPPE VERDI	1.290,54				€		-	€		
273		VIA	VESPRI	58,06				€		-	€		
274		VIA	VITELLARO	414,50				€		-	€		
275		LARGO	VITTORIA	1.461,72				€		-	€		
276		VIA	VITTORIO EMANUELE	2.138,08				€		-	€		
277		VIA	VITTORIO EMANUELE ORLANDO	1.138,70				€		-	€		
278		VIA	VITTORIO VENETO	1.859,51				€		-	€		
279		VIA	ALESSANDRO VOLTA	2.998,48				€		-	€		
280		VIA	VOLTURNO	355,50				€		-	€		

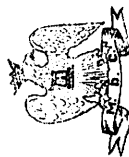


COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017													BENI DEMANIALI classe A II 1 a) strade piazze e vicoli		
N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO				
									%	QUOTA ANNUA					

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 2

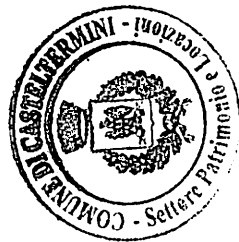
INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

BENI DEMANIALI

Classe A II 1

b) fabbricati – cimitero – villini ecc.

Il Responsabile del Servizio



Il Responsabile di P.O. n. 3

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017							BENI DEMANIALI classe A II 1 b) fabbricati cimitero villini ecc.		
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	CONSISTENZA AL 31/12/ 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
1		Acquedotto Chirumbo.							
		Fg. 5. p.lla 50. mq 480 (c.da parcazzo)							
		Fg. 6. p.lla 3. mq 1.090 (c.da mustolito)							
		Fg. 6. p.lla 6. mq 570 (c.da mustolito)							
		Fg. 6. p.lla 11. mq 12 (c.da roccaparcas)							
		Fg. 20. p.lla 130. mq 1.400 (c.da luponero)							
		Fg. 20. p.lla 131. mq 370 (c.da luponero)							
		Fg. 22. p.lla 4. mq 42 (c.da mustolito)							
		Fg. 22. p.lla 11. mq 1.140 (c.da mustolito)							
		Fg. 32. p.lla 112. mq 470 (c.da catuso)							
		Fg. 32. p.lla 195. mq 3.240 (c.da santa croce)							
		Fg. 32. p.lla 196. mq 670 (c.da santa croce)							
		Fg. 33. p.lla 139. mq 230 (c.da catuso)							
		Fg. 33. p.lla 343. mq 870 (c.da catuso)							
		Fg. 33. p.lla 344. mq 160 (c.da catuso)							
	Fg. 6. p.lla 13. mq 4 (luponero-parcazzo)	€	191.114,87 €	46.263,07 €	- €	191.114,87 €	3 €	5.733,45 €	40.529,62 €
2		Serbatoio idrico sito in Via Kennedy.							
		(confina con Via Kennedy - p.lle di terreno 120-122-123 e 135)	€	7.746,85 €	4.957,94 €	- €	7.746,85 €	3 €	232,41 €



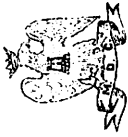

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017										BENI DEMANIALI classe A II 1 b) fabbricati cimitero villini ecc.		
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED U BICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	CONSISTENZA AL 31/12/2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	%	AMMORTAMENTO QUOTA ANNUA	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO			
3		Serbatoio idrico di 5.000 mc Contrada "Pizzo S. Croce" (insiste su terreno del Fg. 32, p.lle 510 e 527)	€ 1.678.484,92	€ 1.074.230,32	€ -	€ 1.678.484,92	3	€ 50.354,55	€ 1.023.875,77			
4		Cimitero Comunale C.da Silva Cappuccini	€ 152.777,96	€ 123.748,82		€ 152.777,96	3	€ 4.583,34	€ 119.165,48			
5		Fabbricati annessi al Cimitero Comunale Fg. 32 e Fg. 33, p.lle A - C - D - E alloggio custode e servizi vari	€ 20.000,00	€ 12.200,00	€ -	€ 20.000,00	2	€ 400,00	€ 11.800,00			
6		Terreno circostante il Cimitero Comunale Qualità: Pascolo di classe I Fg. 32 p.lla 47, ha 0.25.80 R.D. = € 4,00	€ 300,00	€ 300,00		€ 300,00		€ -	€ 300,00			
7		Villino Comunale sito in Viale G. Matteotti Superficie complessiva mq 3.131 Fg. 41, p.lla 164 mq 1.731 Fg. 41, p.lla 177 mq 1.400	€ 46.856,17	€ 32.799,34		€ 46.856,17	3	€ 1.405,69	€ 31.393,65			




COMUNE DI CASTEL TERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017						BENI DEMANIALI classe A II 1 b) fabbricati cimitero villini ecc.			
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	CONSISTENZA AL 31/12/2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
			%	QUOTA ANNUA					
8		Villino Comunale sito in Piazza N. Bixio Superficie complessiva mq Fig. 41.	€ 23.240,56	€ 13.479,54		€ 23.240,56	3	€ 697,22	€ 12.782,32
9		Depuratore C.da Marchiafava Fig. 41	€ 175.595,34	€ 42.495,19		€ 175.595,34	3	€ 5.267,86	€ 37.227,33
10		Discarica controllata inattiva Contrada Lupo Nero. Fig. 22, p.lla 38 mq 11.840 Fig. 22, p.lla 40 mq 11.100 Fig. 22, p.lla 96 mq 430 Fig. 22, p.lla 98 mq 1.080	€ 249.527,59	€ 198.901,36		€ 249.527,59	3	€ 7.485,83	€ 191.415,53
11		N° 56 loculi cimiteriali - Sez. 35	€ 88.464,91	€ 81.387,71		€ 88.464,91	3	€ 2.653,95	€ 78.733,76

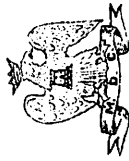




 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017									
BENI DEMANIALI classe A II 1 b) fabbricati cimitero villini ecc.									
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	CONSISTENZA AL 31/12/2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
12		N° 42 loculi cimiteriali - Sez. 33	€ 44.008,69	€ 37.847,48		€ 44.008,69	3	€ 1.320,26	€ 36.527,22
13		N° 25 loculi cimiteriali - Sez. 34	€ 33.317,12	€ 29.319,07		€ 33.317,12	3	€ 999,51	€ 28.319,56
		TOTALE	€ 2.711.434,98	€ 1.697.929,84	€ -	€ 2.711.434,98		€ 81.134,05	€ 1.616.795,79

[Signature]

[Signature]



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 3

INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

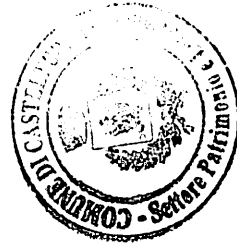
TERRENI

PATRIMONIO INDISPONIBILE

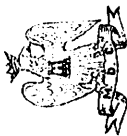
Classe A II 2

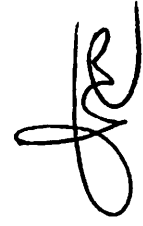
a) terreni indisponibili

Il Responsabile del Servizio

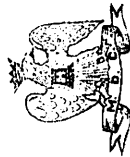


Il Responsabile del P.O. n. 3

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017			TERRENI					
			Patrimonio Indisponibile - cl. A II 2					
			a) terreni indisponibili					
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
1		Terreno in contrada Pastificio Pecoraro Ove insiste un campo di tennis Qualità: Seminativo di cl 2 R.D.= € 12.90 FG. 33. p.lla 342, (ex 120), ha 0.27.75	€ 967,50	€ 967,50			€ 967,50	
2		Area ove insiste una palaz. di case popolari Via Martiri D'Ungheria n. Destinazione: FUA Fg. 35. p.lla 240, ha 0.04.78	€ -	€ -			€ -	
3		Area ove insiste il Fabbricato ex Pretura Viale G. Matteotti snc Fg. 40. p.lla 423, ha 0.25.50	€ 1.543,24				€ 1.543,24	
		TOTALE	€ 2.510,74	€ 967,50	€ -	€ -	€ 2.510,74	







COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 4

INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

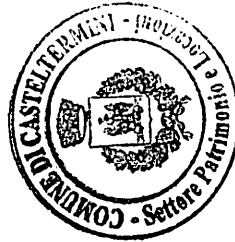
TERRENI

PATRIMONIO INDISPONIBILE

Classe A II 2

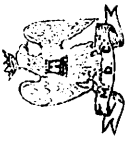
b) beni confiscati

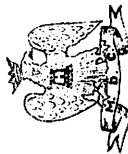
Il Responsabile del Servizio
Proietti



Il Responsabile di P.O. n. 3
Proietti

[Handwritten mark]

 COMUNE DI CASTELTERMINI			INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017					TERRENI	
								Patrimonio Indisponibile - cl. A II 2	
								b) beni confiscati	
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBCIAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE	
1	Atto di trasferimento n. 7292 del 13/02/2008	Appezzamento di terreno agricolo Contrada: Fontana Fredda Superficie complessiva: ha 7.04.23 Fg. 82 p.lla 38, ha 0.01.40 F.R. Fg. 82 p.lla 67, ha 0.16.00 Fg. 82 p.lla 167, ha 0.03.96 Fg. 82 p.lla 171, ha 1.51.34 Fg. 82 p.lla 249, ha 0.24.34 Fg. 82 p.lla 251, ha 0.01.20 Fg. 82 p.lla 254, ha 0.96.72 Fg. 82 p.lla 256, ha 2.13.60 Fg. 82 p.lla 258, ha 0.00.38 Fg. 82 p.lla 259, ha 0.03.62 Fg. 82 p.lla 260, ha 1.04.27 Fg. 82 p.lla 262, ha 0.87.40	€ 141.000,00	€ 141.000,00	€ -	€ -	€ 141.000,00	Relativamente alla particella n. 38 fabbricato rurale di mq 140, sussistono discordanze dei dati catastali con lo stato di fatto; In merito, dalla perizia di stima dell'Agenzia Del Demanio si rileva quanto di seguito riportato: "Il da precisare che il decreto di sequestro, prima, e quello di confisca, dopo, citano un fabbricato rurale, che, comunque, all'atto del sopralluogo non si è riscontrato. Infatti il manufatto che si vede nella documentazione fotografica ricade nella particella 257 (posta quasi a limite del confine sud del lotto) che non è stato oggetto di confisca."	
2	Dec. n. 3343 -16/03/11	Appezzamento di terreno Contrada: Mandra Vecchia Superficie complessiva: ha 0.45.90 Fg. 63 p.lla 277, ha 0.22.00 Fg. 63 p.lla 278, ha 0.12.00 Fg. 63 p.lla 279, ha 0.11.90	€ 10.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 10.000,00		
TOTALE			€ 151.000,00	€ 141.000,00	€ -	€ -	€ 151.000,00		



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 5

INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

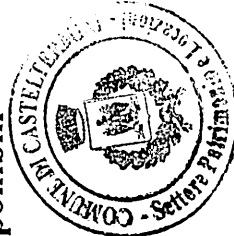
TERRENI

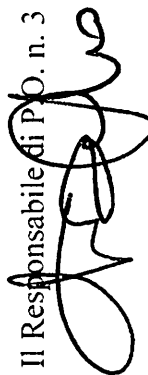
PATRIMONIO DISPONIBILE

Classe A II 3

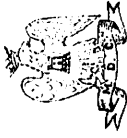
a) terreni disponibili

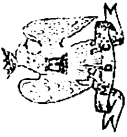
Il Responsabile del Servizio

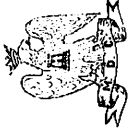



Il Responsabile di P.O. n. 3




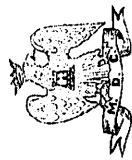
 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017			TERRENI Patrimonio disponibile - cl. A II 3 a) terreni disponibili					
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
1		Terreno in Contrada Silva Cappuccini. Qualità: porz. AA Uliveto 2 ha 0.79.00 porz. AB SemArb 4 ha 0.87.60 Fig. 33. p.lla 12, ha 1.66.60 R.D.= € 61,82	€ 4.636,50	€ 4.636,50			€ 4.636,50	
2		Terreno adiacente Largo Vittoria Contrada Silva Cappuccini. Destinazione: Ente Urbano Fig. 33. p.lla 13. ha 0.03.20 R.D.= € 0,00	€ 136,50	€ 136,50			€ 136,50	
3		Fabbricato Rurale Contrada Silva Cappuccini Fig. 33. p.lla 14. ca 54	€ -	€ -				
4		Terreno in Contrada Silva Cappuccini. Qualità: Seminativo di classe I Fig. 33. p.lla 64, ha 0.35.65 R.D.= € 19,33	€ 1.449,75	€ 1.449,75			€ 1.449,75	
5		Terreno in contrada Pizzo Catuso Qualità: Seminativo di classe 4 Fig. 33. p.lla 75. ha 0.59.00 R.D.= € 9,14	€ 685,50	€ 685,50			€ 685,50	

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017						TERRENI Patrimonio disponibile - cl. A II 3 a) terreni disponibili		
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
6		Terreno in contrada Pizzo Catuso Qualità: Pascolo di classe I Fig. 33, p.lla 83, ha 0.06.70 R.D.= € 1,04	€ 78,00	€ 78,00			€ 78,00	
7		Terreno adiacente la Via Don L. Sturzo Destinazione: PV Rimembranze Fig. 33, p.lla 101, ha 0.00.51 R.D.= € 0,00	€ 2,25	€ 2,25			€ 2,25	
8		Terreno adiacente Via Kennedy Qualità: Pascolo di classe I FG. 33, p.lla 122, ha 0.08.70 R.D.= € 1,35	€ 101,25	€ 101,25			€ 101,25	
9		Terreno adiacente Via Kennedy confine con serbatoio idrico Qualità: Pascolo di classe I FG. 33, p.lla 135, ha 0.00.93 R.D.= € 0,14	€ 10,50	€ 10,50			€ 10,50	
10		Terreno adiacente la Via Don L. Sturzo Destinazione: PV Rimembranze Fig. 33, p.lla 188, ha 0.02.25	€ -	€ -			€ -	

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017							TERRENI Patrimonio disponibile - cl. A II 3 a) terreni disponibili	
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
11		Terreno per opere di urbanizzazione a sud ovest di Via S. D'Alessandro Qualità: Vigneto di classe 2 FG. 41. p.lla 530. ha 0.14.30 R.D. = € 11.82	€ 886,50	€ 886,50			€ 886,50	
12		Terreno per opere di Urbanizzazione Contrada Curma Superficie complessiva mq 2.248 Fg. 35. p.lla 806. ha 0.02.22 Fg. 35. p.lla 808. ha 0.00.25 Fg. 35. p.lla 817. ha 0.00.65 Fg. 35. p.lla 818. ha 0.06.30 Fg. 35. p.lla 819. ha 0.03.49 Fg. 35. p.lla 820. ha 0.09.57	€ 60.000,00	€ 60.000,00			€ 60.000,00	
		TOTALE	€ 67.986,75	€ 67.986,75	€ -	€ -	€ 67.986,75	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 6

INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

TERRENI

PATRIMONIO DISPONIBILE

Classe A II 3

b) Beni ex I.P.A.B. Opera Pia Alcamisi Papia

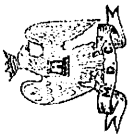
Il Responsabile del Servizio



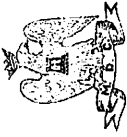
Il Responsabile di P.O. n. 3

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017			TERRENI					Patrimonio disponibile - cl. A II 3	
							b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia		
N.O.	Riferimento scheda rilievo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE	
1		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Spoto Calogero Superficie complessiva: ha 2.89.16 Fg. 33, P.Illa 88 ha 0.39.20; Fg. 33, P.Illa 379 porz. ha 0.27.30; Fg. 33, P.Illa 84 porz. ha 0.30.20; Fg. 33, P.Illa 85 porz. ha 1.24.06; Fg. 33, P.Illa 110 porz. ha 0.19.40; Fg. 32, P.Illa 116 porz. ha 0.49.00;	€ 346.992,00	€ 346.992,00			€ 346.992,00		
2		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Spoto Giuseppe Superficie complessiva: ha 3.71.07 Fg. 32, P.Illa 115 porz. ha 0.19.90; Fg. 32, P.Illa 116 porz. ha 0.68.10; Fg. 33, P.Illa 110 porz. ha 1.00.54; Fg. 33, P.Illa 111 porz. ha 0.08.50; Fg. 33, P.Illa 113 porz. ha 0.37.60; Fg. 33, P.Illa 138 porz. ha 0.37.78; Fg. 33, P.Illa 140 porz. ha 0.35.65; Fg. 33, P.Illa 141 porz. ha 0.63.00.	€ 445.284,00	€ 445.284,00			€ 445.284,00		




 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017			TERRENI					Patrimonio disponibile - cl. A II 3	
b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia									
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE	
3		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Riccioli Giovanni Superficie complessiva: ha 2.56.12 Fg. 32, P.III 115 porz. ha 0.13.74; Fg. 32, P.III 116 porz. ha 0.14.00; Fg. 33, P.III 110 porz. ha 1.00.48; Fg. 33, P.III 111 porz. ha 0.27.30; Fg. 33, P.III 113 porz. ha 0.39.70; Fg. 33, P.III 141 porz. ha 0.60.90.	€ 307.344,00	€ 307.344,00			€ 307.344,00		
4		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Varsalona Vincenzo Superficie complessiva: ha 1.00.00 Fg. 32, P.III 115 porz. ha 0.80.86; Fg. 32, P.III 188 porz. ha 0.19.14;	€ 120.000,00	€ 120.000,00			€ 120.000,00		
5		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Ciccone Giuseppe Superficie complessiva: ha 0.12.00 Fg. 33, P.III 85 porz. ha 0.12.00;	€ 14.400,00	€ 14.400,00			€ 14.400,00		

[Handwritten signature]

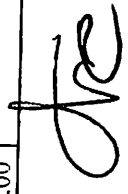
 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017				TERRENI		
				Patrimonio disponibile - cl. A II 3		
				b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia		
N.O.	Riferimento scheda rilievo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -
6		Terreno sito in C.da "Via Di Mezzo" Diritti: proprietà in quota parte. Locatario: Cacciatore Vincenzo Superficie complessiva: ha 0.38.30 Fg. 40, P.IIa 190 ha 0.17.60 (quota 400/1000) Fg. 40, P.IIa 358 ha 0.12.30 (quota 400/1000) Fg. 40, P.IIa 359 ha 0.01.80 (quota 400/1000) Fg. 50, P.IIa 21 ha 0.06.60 (quota 400/1000)	€ 3.064,00	€ 3.064,00		
			€		€ 3.064,00	
7		Terreno sito in C.da "Pecoraro Pastificio" Locatario: Capozza Francesco Superficie complessiva: ha 2.01.17 Fg. 40, P.IIa 615 (ex28) ha 0.34.73 Fg. 40, P.IIa 617 (ex28) ha 1.32.08 Fg. 40, P.IIa 29 F.R. ha 0.00.76 Fg. 40, P.IIa 38 ha 0.33.60	€ 529.190,00	€ 529.190,00		
			€		€ 529.190,00	

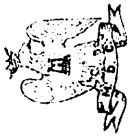
Dalla stima UTC:
 quota intera = € 7.660,00;
 quota di proprietà comunale:
 400/1000 di € 7.660,00 = € 3.064,00

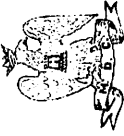
Handwritten signature

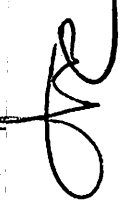
Handwritten signature

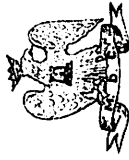
 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017			TERRENI					Patrimonio disponibile - cl. A II 3	
b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia									
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE	
8		Terreno sito in C.da "Malvello" Diritti: proprietà e proprietà in quota parte. Locatario: Amoroso Calogero Superficie complessiva: ha 0.58.72 Fg. 44, P.IIa 19 F.R. ha 0.00.20 (q. 500/1000) Fg. 44, P.IIa 20 ha 0.08.95 (q. 500/1000) Fg. 44, P.IIa 29 ha 0.30.70 Fg. 44, P.IIa 478 ha 0.09.20 (q. 500/1000) Fg. 44, P.IIa 479 ha 0.00.50 (q. 500/1000) Fg. 44, P.IIa 587 ex 41 ha 0.09.17	€ 59.154,00	€ 59.154,00			€ 59.154,00	Dalla stima UTC: Appezzamento 1 = 22.620,00 x 500/1000 = € 11.310,00 Appezzamento 2 = € 47.844,00 ----- € 59.154,00	
9		Terreno sito in C.da "Malvello" Locatario: Lo Bue Vincenzo Superficie complessiva: ha 0.04.10 Fg. 42, P.IIa 82 ha 0.04.10.	€ 4.920,00	€ 4.920,00			€ 4.920,00		
10		Terreno sito in C.da "Malvello" Locatario: Schifano Michele Superficie complessiva: ha 0.17.34 Fg. 42, P.IIa 77 F.R. ha 0.00.44; Fg. 42, P.IIa 84 ha 0.16.90	€ 20.808,00	€ 20.808,00			€ 20.808,00		




		COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017					TERRENI Patrimonio disponibile - cl. A II 3 b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia	
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
11		Terreno sito in C.da "Roveto Ficazzana" Locatario: Luppino Calogero Superficie complessiva: ha 5.16,90 Fg. 73, P.Ila 48 F.R. ha 0.01,70; Fg. 73, P.Ila 49 ha 4.90,60; Fg. 73, P.Ila 52 ha 0.24,60.	€ 103.120,00	€ 103.120,00			€ 103.120,00	
12		Terreno sito in C.da "Meddia - Isola Longa già Sparacognata - Capreria" Locatario: Di Giovanni Francesco. Superficie complessiva: ha 57.73,80 Fg. 77, P.Ila 29 ha 6.01,00; Fg. 77, P.Ila 30 F.R. ha 0.01,40; Fg. 77, P.Ila 37 ha 12.66,20; Fg. 77, P.Ila 39 ha 9.95,40; Fg. 77, P.Ila 43 ha 2.14,40; Fg. 78, P.Ila 5 ha 3.77,00; Fg. 78, P.Ila 12 ha 15.52,80; Fg. 78, P.Ila 13 ha 1.40,20; Fg. 78, P.Ila 26 ha 0.36,60; Fg. 78, P.Ila 29 ha 2.08,00; Fg. 78, P.Ila 30 ha 0.40,80; Fg. 78, P.Ila 51 ha 0.97,00; Fg. 78, P.Ila 51 ha 2.43,00;	€ 1.039.000,00	€ 1.039.000,00			€ 1.039.000,00	

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017										TERRENI Patrimonio disponibile - cl. A II 3 b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia	
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE			
13		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: sfritto Superficie complessiva: ha 0.72.72. Fg. 33, P.IIa 386 (ex 376) ha 0.72.72;	€ 145.440,00	€ 145.440,00			€ 145.440,00				
14		Terreno sito in C.da "Frate Paolo" Locatario: sfritto Superficie complessiva: ha 0.02.90. Fg. 45, P.IIa 16 ha 0.02.90.	€ 580,00	€ 580,00			€ 580,00				
15		Terreno sito in C.da "Frate Paolo" Locatario: sfritto Superficie complessiva: ha 3.64.20. Fg. 36, P.IIa 294 ha 0.85.60; Fg. 36, P.IIa 293 ha 0.74.70; Fg. 36, P.IIa 172 ha 0.91.90; Fg. 36, P.IIa 171 ha 0.90.40; Fg. 43, P.IIa 53 ha 0.21.60.	€ 72.840,00	€ 72.840,00			€ 72.840,00				
		TOTALE	€ 3.212.136,00	€ 3.212.136,00	€ -	€ -	€ 3.212.136,00			€ 3.212.136,00	



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 7

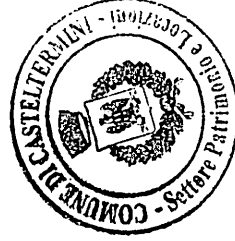
INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

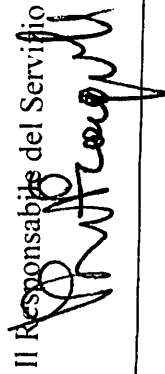
FABBRICATI

PATRIMONIO INDISPONIBILE

Classe A II 4

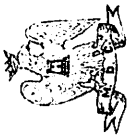
Fabbricati indisponibili



Il Responsabile del Servizio


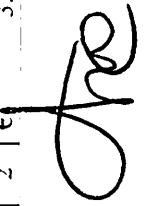
Il Responsabile di P.O. n. 3



 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017			FABBRICATI Patrimonio Indisponibile -cl. A II 4						
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBI-CAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
1		Fabbricato ex Mattatoio Via Mons. Padalino. dal n. 47 al n. 55, P.T. magazzini. Fig. 33. p.lla 30.	€ 8.779,77	€ 5.355,69		€ 8.779,77	2	€ 175,60	€ 5.180,09
2		Fabbricato ex Mulino Comunale, contrada Pecoraro. P.T. sede impianti sportivi "Lillo Firrera" Fig. 33. p.lla 121.	€ 12.911,42	€ 8.263,33		€ 12.911,42	2	€ 258,23	€ 8.005,10
3		Fabbricato semidiruto a monte della S.P. per San Biagio Platani Fig. 33. p.lla 144.	€ 25,82	€ 16,57		€ 25,82	2	€ 0,52	€ 16,05
4		Cine-Teatro "Enzo Di Pisa" Via G. Verdi. P.T.. Fig. 34, p.lla 820.	€ 309.874,14	€ 114.653,46		€ 309.874,14	2	€ 6.197,48	€ 108.455,98
5		Palazzo Municipale Piazza Duomo. n. 3, P.T. - P.A.to - 1° - 2° e 3° Sede ed Uffici Comunali. Fig. 34. p.lla 2041. sub. 5 - 7 e 8	€ 453.941,38	€ 167.958,32		€ 453.941,38	2	€ 9.078,83	€ 158.879,49

COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017					FABBRICATI Patrimonio Indisponibile -cl. A II 4				
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
6		Scuola Materna ed Elementare Di Giovanni Via Martiri D'Ungheria. n. 2. P.T. e 1°. Fig. 35. p.lla 682 (ex 34).	€ 2.000.895,17	€ 1.486.471,87		€ 2.000.895,17	2	€ 40.017,90	€ 1.446.453,97
7		"Scuola Elementare De Cosmi" Piazzetta Mazzini. P.T e 1°. Fig. 40. p.lla 226.	€ 1.123.432,07	€ 762.983,75		€ 1.123.432,07	2	€ 22.468,64	€ 740.515,11
8		"Scuola Media De Cosmi". Via Matteotti. n. 19. P.T - 1° - 2° e 3°. Fig. 40. p.lla 262.	€ 1.279.593,78	€ 923.931,45		€ 1.279.593,78	2	€ 25.591,88	€ 898.339,57
9		"Asilo Nido" Via Martiri D'Ungheria. n. 27. P.T. Fig. 35. p.lla 299.	€ 229.832,26	€ 133.611,40		€ 229.832,26	2	€ 4.596,65	€ 129.014,75
10		"Scuola Materna" Contrada Pecoraro P.T. Fig. 33. p.lla 86.	€ 154.937,07	€ 99.159,75		€ 154.937,07	2	€ 3.098,74	€ 96.061,01

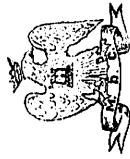




COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017						FABBRICATI Patrimonio Indisponibile -cl. A II 4			
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
11		Stadio Comunale "Ferdinando Lombardo" area con annessi fabbricati (Fig. 41. p.lle 47-48-382-491-529 e 532)	€ 1.368.141,86	€ 1.029.791,98		€ 1.368.141,86	2	€ 27.362,84	€ 1.002.429,14
12		Gabinetti pubblici Piazza N. Bixio Fig. 41	€ 20.658,00	€ 13.221,37		€ 20.658,00	2	€ 413,16	€ 12.808,21
13		Gabinetti pubblici Via G. Di Vittorio (ex Via Macello) Fig. 33 (insiste su terreno del Fig. 33 p.lla 185)	€ 15.493,71	€ 9.915,99		€ 15.493,71	2	€ 309,87	€ 9.606,12
14		Comunità alloggio portatori di handicap. Contrada Canalari. P.T. e terreno di pertinenza Fig. 42 P.lla 847	€ 353.633,30	€ 194.498,31		€ 353.633,30	2	€ 7.072,67	€ 187.425,64
15		Caserma dei Carabinieri Via Aldo Moro. P.T. - 1° e 2°. Fig. 41 p.lla 1087.	€ 776.341,47	€ 496.858,58		€ 776.341,47	2	€ 15.526,83	€ 481.331,75

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017			FABBRICATI Patrimonio Indisponibile -cl. A II 4						
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL L'ORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
16		Centro per la formazione professionale ed esposizione prodotti tipici del comprensorio. (Incubatore d'Imprese) Via Jan Palach. P.s1 - Ps2 - Ps3 - P.T. P.1 -	€ 1.073.661,67	€ 783.773,02		€ 1.073.661,67	2	€ 21.473,23	€ 762.299,79
17		Nuovo Mattatoio Comunale Contrada Stampace - Zoppo Matine. P.T. Superficie complessiva terreno mq 6.292 Fig. 62. p.la ex 4 mq 4.014 + 960 Fig. 62. p.la ex 1 mq 434 + 84 Fig. 62. p.la ex 80 mq 416 + 135 Fig. 62. p.la ex 82 mq 225 + 24	€ 877.976,73	€ 561.905,13		€ 877.976,73	2	€ 17.559,53	€ 544.345,60
18		Fabbricato ex Pretura * Viale G. Matteotti snc. P.T. - P.1 - P.2	€ 824.942,73	€ 7.823,57		€ 23.010,53	2	€ 460,21	€ 7.363,36
		TOTALE	€ 10.885.072,35	€ 6.800.193,54	€ -	€ 10.083.140,15		€ 201.662,80	€ 6.598.530,74

* Il valore da iscrivere al conto del patrimonio è stato determinato con il criterio del costo netto, calcolando l'ammortamento solo sul valore delle opere realizzate con i fondi comunali, a far data dal 31/12/1995.



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 8

INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

FABBRICATI

PATRIMONIO DISPONIBILE

Classe A II 5

a) Fabbricati disponibili

Il Responsabile del Servizio



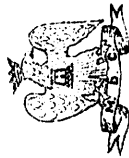
Il Responsabile di P.O. n. 3



COMUNE DI CASTELTERMINI
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017

COMUNE DI CASTELTERMINI										FABBRICATI	
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017										a) Patrimonio Disponibile -cl. A II 5	
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBI-CAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO		
							%	QUOTA ANNUA			
1	F.2007 n. 4 F.1995 n. 4	Fabbricato ex Convento Cappuccini-Carcere in parte diruto, Largo Vittoria, P. T. e 1° Fg. 34, p.lla 1, sub 2.	€ 146.054,01	€ 54.039,99		€ 146.054,01	2	€ 2.921,08	€ 51.118,91		
2	F.2007 n. 5	Fabbricato a P.T. contrada "Silva - Cappuccini", (di fronte ex convento cappuccini) Fg. 34, p.lla 37.	€ 4.131,66	€ 2.644,26		€ 4.131,66	2	€ 82,63	€ 2.561,63		
3	F.2007 n. 8 F.1995 n. 8	Fabbricato a P. T. contrada "Silva Cappuccini" Fg. 34, p.lla 2673.	€ 5.164,57	€ 1.910,87		€ 5.164,57	2	€ 103,29	€ 1.807,58		
4	F.2007 n. 17	Fabbricato rurale semidiruto località "Lupo Nero" Fg. 5 p.lla 49.	€ 154,94	€ 99,14		€ 154,94	2	€ 3,10	€ 96,04		
		TOTALE	€ 155.505,18	€ 58.694,26	€ -	€ 155.505,18		€ 3.110,10	€ 55.584,16		

[Handwritten signature]



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 9

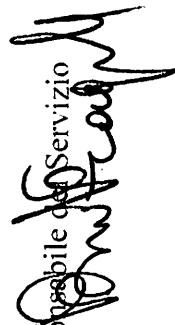
INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

FABBRICATI

PATRIMONIO DISPONIBILE

Classe A II 5

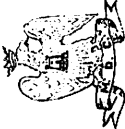
b) Beni ex I.P.A.B. Opera Pia Alcamisi Papia

Il Responsabile del Servizio




Il Responsabile di P.O. n. 3



 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017										FABBRICATI Patrimonio disponibile - cl. AII 5 b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia			
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO				
							%	QUOTA ANNUA					
1		Fabbricato ubicato in contrada "Catuso". Locatario: Spoto Calogero Fig. 33, p.lla 89, sub. 2, piano 1.	€ 22.244,00	€ 16.905,44	€ -	€ 22.244,00	2	€ 444,88	€ 16.460,56				
2		Fabbricato ubicato in contrada "Catuso". Locatario: Varsalona V.- Riccioli G.- Spoto G. Fig. 33, p.lla 112 sub. 2, piano 1.	€ 28.800,00	€ 21.888,00	€ -	€ 28.800,00	2	€ 576,00	€ 21.312,00				
3		Fabbricato ubicato nella Piazza Duomo, 23. Locatario Circolo "Giuseppe Alcamisi". Fig. 34, p.lla 669, graf. 687 sub. 8, piano terra; Fig. 34, p.lla 687, sub. 7, piano terra.	€ 193.250,00	€ 146.870,00	€ -	€ 193.250,00	2	€ 3.865,00	€ 143.005,00				
4		Fabbricato ubicato nella Piazza Duomo, 24. Locatario: sfitto. Fig. 34, particella 687sub.11, piano 3.	€ 282.160,00	€ 214.441,60	€ -	€ 282.160,00	2	€ 5.643,20	€ 208.798,40				
5		Fabbricato ubicato nella Via P. Ferlisi, 9. Locatario: sfitto. Fig. 34, particella 2173, piano terra.	€ 59.940,00	€ 45.554,40	€ -	€ 59.940,00	2	€ 1.198,80	€ 44.355,60				

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017									
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	FABBRICATI		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							AMMORTAMENTO	QUOTA ANNUA	
			%						
6		Fabbricato ubicato in Via Lione, 10. Locatario: Galione Michelangelo. Fig. 34, particella 742, sub. 2, piano terra.	€ 51.470,00	€ 39.117,20	€ -	€ 51.470,00	2	€ 1.029,40	€ 38.087,80
7		Fabbricato ubicato in Via Lione, 6. Locatario: Galione Salvatore Fulvio. Fig. 34, particella 740, sub. 9, piano terra.	€ 24.000,00	€ 18.240,00	€ -	€ 24.000,00	2	€ 480,00	€ 17.760,00
8		Fabbricato ubicato in Piazza Sanfilippo, 6. Locatario: CGIL-Camera Del Lavoro. Fig. 34, particella 742, sub. 7, piano I.	€ 132.307,33	€ 106.041,23	€ -	€ 132.307,33	2	€ 2.646,15	€ 103.395,08
9		Fabbricato ubicato in Via Lione, 8. Locatario: Tirolo Gabriele. Fig. 34, particella 740, sub. 8, piano terra.	€ 19.680,00	€ 14.956,80	€ -	€ 19.680,00	2	€ 393,60	€ 14.563,20
10		Fabbricato ubicato in Via Verdi, 25. Locatario: Sfitto. Fig. 34, particella 816, sub. 5, piano 2.	€ 187.215,00	€ 142.283,40	€ -	€ 187.215,00	2	€ 3.744,30	€ 138.539,10

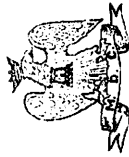
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

COMUNE DI CASTELTERMINI									
INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2017									
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2016	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	FABBRICATI		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							AMMORTAMENTO	QUOTA ANNUA	
			%						
11		Fabbricato ubicato in Corso Umberto I. 9. Locatario: Capodici Giuseppe. Fg. 34, particella 816, sub. 20, piano terra.	€ 43.680,00	€ 33.196,80	€ -	€ 43.680,00	2	€ 873,60	€ 32.323,20
		TOTALI	€ 1.044.746,33	€ 799.494,87	€ -	€ 1.044.746,33		€ 20.894,93	€ 778.599,94

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ALLEGATO N° 10

INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2017

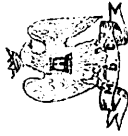
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO

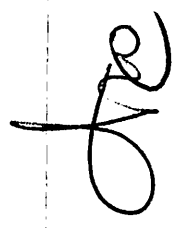
Classe A II 13

Il Responsabile del Servizio



Il Responsabile di P.O. n. 3

 COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2017						IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO classe A II 13	
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	CONSISTENZA INIZIALE al 01/01/2017	VARIAZIONE +	VARIAZIONE -	CONSISTENZA DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
1	ETC	Centro Ippico Comunale	€ 330.000,00		€ -	€ 330.000,00	
2	ETC	Casa di riposo per anziani Contrada Curmia					
3	ETC	N° 12 alloggi popolari Contrada Cipolluzze (L.R. 12.4.1952 n. 12 s.m.f.)	€ 1.402.533,10	€ -	€ -	€ 1.402.533,10	
			€ 1.749.568,51		€ -	€ 1.749.568,51	
		TOTALE	€ 3.482.101,61	€ -	€ -	€ 3.482.101,61	

OGGETTO: Aggiornamento annuale dell' inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2017 - Art. 230 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

PARERI EX ART. 53 L. 08/06/1990, N. 142 RECEPITA CON L.R. N. 48 DEL'11/12/1991

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere tecnico Favorevole

Data 14 DIC. 2018



[Signature]
Il Responsabile di Gestione Patrimonio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

*Si esprime parere contabile favorevole -
L'atto non comporta spese*

Data 20/12/2018



[Signature]
Il Responsabile del Servizio Finanziario

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta avente ad oggetto: *Aggiornamento annuale dell'inventario beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2017 – Art. 230 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.* e ritenuto di condividerla;

PRESO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere **favorevole**;
- Il Responsabile del servizio Finanziario ha espresso parere contabile **favorevole**, in quanto l'atto non comporta spesa;

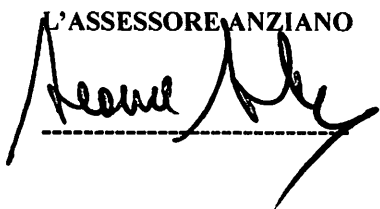
Con votazione unanime e favorevole resa in forma palese;

DELIBERA

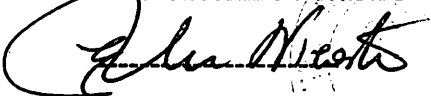
Di approvare l'allegata proposta avente per oggetto: *Aggiornamento annuale dell'inventario beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2017 – Art. 230 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.*

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

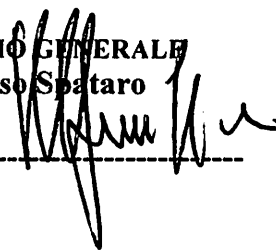
L'ASSESSORE ANZIANO



IL SINDACO
Dott. Gioacchino Nicastro



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Alfonso Spataro



ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 5° della L. 18 giugno 2009 n. 69 e s.m.i. si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo On Line del sito ufficiale di questo Comune dal 24 DIC 2018 al - 8 GEN 2019 per 15 giorni consecutivi.
Casteltermini, li _____

Il Responsabile della Pubblicazione all'albo on -line

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo on - line del Comune

C E R T I F I C A

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on - line del Comune dal 24 DIC 2018 al - 8 GEN 2019 per quindici giorni consecutivi.

Casteltermini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Alfonso Spataro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12 L.R. 44/91, oggi 712 testo coordinato delle leggi regionali;

Casteltermini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Alfonso Spataro

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Casteltermini, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE