



COMUNE DI CASTELTERMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 64 del Registro Data 18.10.2018	OGGETTO: Interrogazione Consiliare riguardante le concessioni temporanee e permanenti all'interno del territorio comunale.
---------------------------------------	---

L'anno Duemiladiciotto addì diciotto del mese di ottobre alle ore 16,00 e seguenti, in seduta pubblica di prima convocazione, a seguito di rinvio dall' 11.10.2018 si è riunito il Consiglio Comunale. I Signori Consiglieri risultano assenti/presenti alla trattazione del punto in oggetto, per come segue:

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
Palmeri	Alessandra	P	
Cannella	Gerlando Calogero	P	
Greco	Maria Pia		A
Giuliano	Giuseppe Gaetano		A
Mingoia	Alessandra Rita	P	
Capozza	Francesco	P	
D'Urso	Vincenzo	P	
Mallia	Francesco	P	
Pellitteri	Filippo	P	
Nobile	Luca	P	
Mondello	Rosita		A
Antinoro	Giovanni Giuseppe	P	

Presenti: 9 Assenti: 3

Sono presenti il Sindaco, **Dott. Gioacchino Nicastro**, il Vice Sindaco, **Dott. Vincenzo Puccio**, l'Assessore, **Geom. Salvatore Scozzari**, e l'Assessore **Sig. Francesco Capozza** che riveste contestualmente la carica di Consigliere Comunale.

E', altresì, presente la Responsabile di P.O. n.2, **Rag. Teresa Spoto** e il geom. **Giuseppe Ballone** delegato a partecipare alla seduta dal Sostituto Responsabile di P.O. n. 4 e P.O. n. 3 ad interim **Geom. Francesco Fragale**.

Scrutatori: Palmeri, Mingoia e Nobile.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Dott.ssa Maria Cristina Pecoraro**.

VERBALE DI ADUNANZA

Il Presidente introduce la trattazione del punto (8 all'Odg prot. n. 20267 del 2/10/2018 avente a oggetto "Interrogazione consiliare riguardante le concessioni temporanee e permanenti all'interno del territorio comunale" e cede la parola al Consigliere primo firmatario della stessa.

Il Capogruppo Pellitteri illustra la proposta e rileva che, nonostante abbia ricevuto risposta scritta, vuole sapere dall'amministrazione se ci sono aggiornamenti in merito.

Il Sindaco, precisato che si tratta di dati tecnici in possesso degli uffici, richiama la relazione fatta dalla Responsabile dei Tributi, Rag. Teresa Spoto e chiede di darne lettura ed eventualmente di integrare la stessa con dati aggiornati.

Il Segretario dà atto che per la tutela della privacy verrà data lettura della relazione omettendo i dati personali.

La Rag. Spoto illustra la relazione relativa ai dati in possesso all'Ufficio Tributi e all'Ufficio Finanziario, fornisce dati circa la riscossione della tassa, dando atto che per la sola TOSAP giornaliera sono stati introitati € 1.035,00 dal 1° gennaio 2018. Ricorda che già dall'anno scorso, di concerto con l'Assessore al ramo, è stato pubblicato sul sito un memorandum per agevolare il pagamento. Rileva che la risposta è parziale e non attiene alla vigilanza, di competenza della Polizia Municipale.

Il Consigliere Capozza chiede se chi non paga per anni, mantiene lo stesso il diritto ad utilizzare il suolo pubblico.

La Rag. Spoto risponde che per i contribuenti che non pagano vengono predisposti gli avvisi di accertamento e, successivamente, il provvedimento di decadenza. In merito alla situazione risalente al 2011, cui si riferisce l'Assessore Capozza, dice che è un caso particolare e bisogna approfondire in altra sede.

Il Capogruppo Mallia, avuta facoltà di intervento, chiede che quando si tratta di risposte scritte ad interrogazioni, queste vengano trasmesse a tutti i Consiglieri e non solo al Consigliere interrogante, per consentire a tutti di seguire la trattazione.

Il Segretario Generale per completezza rispetto a quanto detto dalla Ragioniera Spoto, sull'attività di riscossione della TOSAP e di vigilanza, aggiunge di aver scritto al Responsabile di P.O. n.1 Settore Vigilanza, Dott. Sardo, con nota prot. 18336 del 5/9/2018 chiedendo di intensificare il controllo del territorio con particolare riferimento alla TOSAP e ne dà lettura in uno con la risposta del Responsabile prot. n. 18641 dell'11.09.2018.

Il Capogruppo Pellitteri rileva che il gruppo si considera soddisfatto per i dati forniti dalla Rag. Spoto, ma di non essere complessivamente soddisfatto per la risposta fornita dall'interlocutore. Afferma che gli abusi di suolo pubblico sono tanti e sono sotto gli occhi di tutti, come rilevato dalla segretaria: sul corso i tavoli degli esercizi commerciali impediscono il posteggio e anche l'ingresso in case private. *"Al di là delle risposte mancano i fatti. Siamo di fronte a una fonte importante di introito che non viene regolarmente riscossa. Quest'estate se si fossero fatti i controlli si sarebbero introitate somme importanti."*

Aggiunge che sul sito web e all'albo non sono pubblicate le tariffe come previsto dal regolamento, per cui non è possibile quantificare il mancato introito. Inoltre esorta l'Amministrazione ad attuare politiche che incrementino l'entrata da occupazione di suolo pubblico, specialmente d'estate, e al contempo rivitalizzino il centro storico, riducendo il traffico veicolare nella Piazza Duomo, magari prevedendone la pedonalizzazione. Conclude dicendo che occorre dare regole e controllare che vengano rispettate specie in estate.

Il Sindaco chiede alla Ragioniera se dal luglio 2017 sono aumentati gli incassi e se le tariffe sono pubblicate.

La Rag. Spoto ringrazia prioritariamente il Capogruppo Pellitteri per gli apprezzamenti e ringrazia contestualmente la Responsabile della IUC, Sig.ra Galione, per il lavoro svolto dall'ufficio. Rileva che la determinazione sindacale delle tariffe è regolarmente pubblicata all'albo anche se forse non è di immediata accessibilità e aggiunge che, con l'aggiornamento in itinere del sito, sarà predisposta una sezione dedicata ai tributi. Rileva che il servizio di riscossione oggi è internalizzato e che da luglio 2017 è aumentata la percentuale di incasso. Dà lettura degli incassi per singola concessione.

Il Sindaco rileva che l'Amministrazione si è adoperata anche in relazione agli ambulanti abusivi, di concerto con il Comando della Polizia Municipale.

La Consigliera Palmeri rileva che, pur non essendo in possesso di tutta la documentazione, appare evidente che molti esercenti nel centro storico non sono censiti. Chiede: *non ci sono le concessioni?*

La Rag. Spoto risponde che probabilmente la TOSAP è stata incassata giornalmente dagli Agenti della Polizia Municipale.

L'Assessore al ramo, Geom. Salvatore Scozzari, rileva che dal suo insediamento nel mese di maggio, avendo ricevuto mandato dal Sindaco di riorganizzare il mercato settimanale, assieme al SUAP e agli Agenti della Polizia Municipale, è stato fatto un lavoro certosino. *"Adesso ci sono le vie di fuga, tutti pagano per i*

metri quadrati corrispondenti alla concessione e a chi non paga è stata revocata la licenza.” Informa il Consiglio che è stato presentato un regolamento per i dehors nel centro storico e dice di non capire perché i Revisori dei Conti hanno espresso parere contrario. Auspica provvedimenti.

Il Presidente rileva che si deve avere rispetto per la professionalità dei Revisori: *“le contestazioni si facciano in altra sede anche perché (i revisori) non sono neanche presenti.”*

Il Capogruppo Pellitteri conclude di essere parzialmente soddisfatto relativamente alle risposte di pertinenza dell’Ufficio Tributi e della Rag. Spoto, non soddisfatto per il resto dei quesiti. *“Prese per buone le promesse fatte dall’Amministrazione, attendiamo i fatti.”*

Il Capogruppo Mallia desidera che si punti l’attenzione sul fatto che si devono realizzare tutte le misure finalizzate al rispetto delle norme. Tutti devono pagare in maniera egualitaria e i controlli si devono intensificare. In passato, dice, si cercava di venire incontro alle attività commerciali che organizzavano eventi; anche ora si potrebbe prevedere qualche iniziativa e inoltre cercare di contemperare le esigenze dell’isola pedonale con quelle degli esercenti commerciali. Ricorda che *“il mercato ha una valenza sociale con la calmierizzazione dei prezzi e questo si deve tenere in considerazione.”* Fa un plauso all’Assessore Scozzari per come ha condotto la vicenda mercato.

Il Vice Sindaco Puccio rileva che in una società civile esistono le regole e abbiamo l’obbligo di rispettarle. *“Dopo le 19,30 in Piazza è un far west e dopo le 20,00 i vigili non sono più presenti”*. Aggiunge che si può pensare di chiudere la Piazza al traffico il sabato pomeriggio e/o la domenica ma bisogna reperire le risorse. Questo problema è stato già attenzionato da questa Amministrazione e si sta cercando di trovare le risorse per intensificare la presenza della Polizia Municipale.

AL COMUNE DI CASTELTERMINI



Al Dott. Gioacchino Nicastro n.q.

OGGETTO: Interrogazione consiliare riguardante le concessioni temporanee e permanenti all'interno del territorio Comunale.

I sottoscritti Filippo Pellitteri, Giovanni Giuseppe Antinoro, Rosita Mondello, Luca Nobile, in qualità di Consiglieri Comunali del gruppo MoVimento 5 Stelle di Casteltermini

PREMESSO

- Che ogni anno, principalmente nel periodo che va da maggio a settembre, prolifera per le strade del centro storico di Casteltermini e nelle adiacenze dei pubblici esercizi di somministrazione di cibo e bevande, l'occupazione di suolo pubblico al fine del posizionamento di tavoli, sedie e/o gazebo all'aperto per attirare gente presso i locali di pubblico ristoro;
- Che il MoVimento 5 Stelle ritiene che l'utilizzo di aree pubbliche da parte dei privati esercenti dovrebbe essere, nei limiti della liceità, incentivato al fine di valorizzare il centro storico e la socialità generale, avuto maggiore riguardo alle aree centrali adiacenti alla Piazza principale ed alle strade che da questa si dipartono;
- Che il M5S ritiene che sarebbe opportuno rendere inaccessibili permanentemente alle auto ed ai mezzi a motore e pedonalizzare, in considerazione delle ovvie esigenze del traffico veicolare, una superficie ben maggiore di aree pubbliche centrali al fine, da un lato, di consentire ai locali che vi insistono di poter operare in piena libertà ed incrementare tendenzialmente l'offerta di servizi e, dall'altro, di monetizzare l'occupazione di suolo pubblico da parte dell'ente, mediante l'attenta, costante ed egualitaria esazione dell'imposta all'uso regolamentata e la comminatoria delle sanzioni previste per le violazioni, in corrispondenza delle concessioni, tanto permanenti quanto temporanee, che si esorta a rilasciare con maggiore frequenza e minori restrizioni, privilegiando sempre l'interesse di alcuni sul generale interesse alla crescita ed allo sviluppo culturale e sociale della comunità intera;
- Che molte sono le segnalazioni informali che giungono al M5S di "distinguo" fra alcuni operatori del settore ed altri che sarebbero ingiustificatamente avvantaggiati dal pagamento di canoni di occupazione inferiori all'entità concreta degli spazi occupati ovvero di ingiuste negatorie di concessioni temporanee e/o permanenti, occupazioni abusive di spazi, ecc.

Tanto premesso, al fine di fare chiarezza, di sollecitare maggiori e continui controlli e di ricondurre alla legalità diffusa le abitudini degli operatori di settore e dei cittadini castelterminesi,

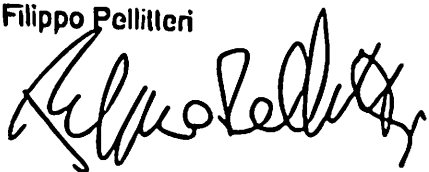
INTERROGHIAMO

Il sopracitato interlocutore al fine di conoscere nel dettaglio, attraverso risposta sia scritta che in aula:
1. L'elenco nominativo delle concessioni di suolo pubblico ad oggi rilasciate per gli anni 2017 e 2018, distinguendo fra quelle temporanee (con indicazione del numero di giorni autorizzati) e quelle permanenti; 2. Il numero delle richieste di concessione e/o di proroga pervenute agli uffici competenti nel corso del 2018 e la loro esitazione motivata; 3. Il numero e l'estensione delle aree pubbliche singolarmente concesse ai richiedenti e la loro localizzazione territoriale (es. Via, n., zona, ecc.); 4. Gli importi ad oggi riscossi negli anni 2017 e 2018 nonché quelli dovuti in relazione ad ogni singola concessione rilasciata, differenziando quelle permanenti da quelle temporanee (con indicazione del numero dei giorni autorizzati); 5. Il numero di controlli effettuati per ogni singolo concessionario e gli importi delle eventuali sanzioni comminate; 6. Il numero delle eventuali richieste di concessione e/o proroga rigettate e le relative, formali motivazioni adottate; 7. Ogni altro elemento utile a valutare l'efficienza e l'efficacia delle politiche di concessione del suolo pubblico adottate dall'esecutivo.

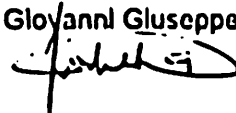
Si richiede formalmente di allegare alla risposta scritta ed alla relazione d'aula, la documentazione riferita nella risposta, dovendo considerarsi la presente istanza di sindacato ispettivo anche come formale accesso agli atti 28 e 29 del Regolamento del Consiglio Comunale di Casteltermini

Casteltermini, li 12.09.2018

Filippo Pellitteri



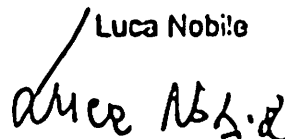
Giovanni Giuseppe Antinoro



Rosita Mondello



Luca Nobile



Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Avv. Alessandra Palneri



IL PRESIDENTE

Sig. Cannella Gepardo Calogero



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. ssa Maria Cristina Pecoraro



ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 5° della L. 18 giugno 2009 n. 69 e s.m.i. si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo On - Line del sito ufficiale del Comune dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 11 comma 1 L.R. 44/91, oggi art. 1 testo coord. Leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali (GURS 09/05/2008)

Casteltermini, li _____

Il Responsabile della Pubblicazione all'albo on -line

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo on - line del Comune

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on - line del Comune dal _____ al _____ per quindici giorni consecutivi.

Casteltermini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

è stata dichiarata immediatamente esecutiva,

Casteltermini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Casteltermini, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE