



C O M U N E di C A S T E L T E R M I N I

(Provincia di Agrigento)

(Ufficio Tecnico Comunale - Settore Urbanistica)

Ordinanza n°20 del 23/6/2016

OGGETTO: Ordine di sospensione lavori di cui alla la concessione edilizia **o m i s s i s**

Ditta proprietaria: **o m i s s i s**

IL RESPONSABILE DI P. O. N°3

PREMESSO:

CHE con concessione edilizia **o m i s s i s**

CHE a seguito della nota Prot. n° **o m i s s i s** il sig. **o m i s s i s**

ha richiesto l'accesso formale agli atti e/o estrazione delle copie di progetto, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i. del procedimento amministrativo relativo alle concessione edilizia **o m i s s i s**

CHE da un riscontro effettuato tra la documentazione progettuale depositata presso questo U.T.C. è emerso che la ditta concessionaria **o m i s s i s**

ha intrapreso i lavori il senza il deposito all'Ufficio del Genio Civile di Agrigento, ai sensi dell'art. 17 della Legge 02.02.1974, n° 64, e dell'art. 4 della legge n° 1086 del 05.11.1971, del progetto delle strutture, senza la presentazione del progetto (ex L. 10/91) sul contenimento del consumo energetico, senza la presentazione del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) dell'impresa esecutrice dei lavori e senza la dichiarazione relativa alle modalità di smaltimento degli sfabbricidi con indicazione della ditta incaricata;

TUTTO CIÒ PREMESSO

RITENUTO necessario disporre l'immediata sospensione dei lavori per poter meglio valutare la fattispecie in esame onde emanare entro 60 gg. i provvedimenti necessari e definitivi;

VISTO l'articolo 2, terzo comma, della L.R. 10/08/1985, n. 37, che da facoltà al sindaco di ordinare l'immediata sospensione lavori, con riserva di emanare i provvedimenti che risultino necessari per la modifica o per la rimessa in pristino;

VISTE le vigenti disposizioni in materia, nonché la Legge 28/02/1985, n. 47;

ORDINA

Alla ditta **o m i s s i s**
in autotutela per eventuale realizzazione di opere difformi e vizi contenuti nel progetto presentato.

Avverte che in caso di inadempienza saranno applicate le sanzioni previste la legge 28/02/1985, n°47, recepita nella Regione Siciliana dalla L.R. 10/08/1985, n° 37 e s.m.i.

Si riserva di emanare entro sessanta giorni dalla notifica del presente provvedimento, i provvedimenti che risultino necessari per la modifica o per la rimessa in pristino.

Copia del presente provvedimento dovrà essere notificato alla ditta proprietaria dell'immobile e trasmesso in copia al Segretario Comunale, nonché agli organi competenti.

La Polizia Municipale e gli Organi competenti, cui la presente viene notificata, sono incaricati di verificare l'esecuzione del presente provvedimento.

Dalla residenza Municipale, 23/6/2016

IL RESPONSABILE DELLA P.O. N. 3
Geom. Michele Reina