



COMUNE DI CASTELTERMINI

PROVINCIA DI AGRIGENTO

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE N° 61 DEL 23/03/2017

OGGETTO: Perizia assestamento somme per i Lavori di completamento della strada di collegamento dei quartieri di edilizia pubblica residenziale "Malvello e Villa Maria"

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitre del mese di marzo alle ore

IL RESPONSABILE DI P.O. N. 3

PREMESSO:

CHE relativamente al completamento della strada di collegamento dei quartieri di edilizia pubblica residenziale "Malvello Villa Maria" nel corso dei lavori vennero redatte 2 Perizie di Variante nell'ambito del finanziamento.

La prima in data 02.08.2012 dell'importo complessivo di €. 837.303,55 di cui €. 565.752,49 per lavori al netto del ribasso d'asta, ivi compresi gli oneri della sicurezza e € 271.551,06 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione.

La seconda redatta in data 16.06.2014 dell'importo complessivo di €. 837.303,55 così distinto:

A) Importo complessivo dei lavori al netto di cui €20.112,23 per oneri di sicurezza	€	548.666,65
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
PER IVA AL 10%	€	54.866,67
Per attività RUP (25% x 2% su 729.988,48)	€	3.669,94
Per competenze tecniche, IVA ed oneri riflessi compresi	€	144.854,32
Per oneri della tenuta giornale dei lavori, IVA e oneri accessori compresi	€	3.146,00
Per Collaudo tecnico Amministrativo	€	3.000,00
Per spese pubblicità dell'appalto	€	5.160,00
Per oneri conferimento dei materiali a discarica	€	20.364,30
Per test sui materiali conferiti a discarica	€	1.996,50
Per allaccio ENEL	€	1.000,00
Per piantumazione a verde e arredo urbano	€	4.500,00
Per imprevisti come da finanziamento regionale	€	6.879,55
Per economie sui lavori contrattuali	€	19.085,30
Per economie sulle somme a disposizione dell'Amministrazione la residua somma	€	20.114,32
Totale somme a disposizione amministrazione	€	288.636,90
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	837.303,55

Visto il Quadro Economico Generale della II Perizia di Variante redatta in data 16/06/2014 e tenuto conto delle risultanze :

del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo datato 23/01/2016;
 delle Riserve esplicitate dall'Impresa e del relativo bonario accordo;
 delle Competenze tecniche spettanti al D.L. per l'esame e le controdeduzioni alle riserve dell'Impresa;
 si è proceduto alla redazione della presente perizia di assestamento nell'ambito del finanziamento pari all'importo complessivo di € 837.303,55 così distinto:

A) Per lavori al netto del ribasso d'asta come da Certificato, di Collaudo		€ 544.103,19
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
PER IVA AL 10%	€ 54.410,31	
Per il riconoscimento risarcitorio delle riserve come da bonario accordo transattivo	€ 28.674,30	
Per attività RUP (25% x 2% su 729.988,48)	€ 3.669,94	
Per competenze tecniche liquidate al IV Sal, come da parcelle vidimate comprensive di oneri riflessi ed IVA	€ 139.810,00	
Per saldo competenze tecniche allo stato finale e per esame delle riserve, come da parcella ivi compresi oneri riflessi ed IVA	€ 8.484,21	
Per Collaudo tecnico Amministrativo (iva compresa)	€ 2.372,76	
Per spese pubblicità dell'appalto	€ 5.160,00	
Per oneri conferimento dei materiali a discarica	€ 20.364,30	
Per test sui materiali conferiti a discarica	€ 1.996,50	
Per allaccio ENEL	€ 1.000,00	
Per piantumazione a verde e arredo urbano	€ 4.500,00	
Per imprevisti come da finanziamento regionale	€ 6.879,55	
Per economie sul finanziamento Regionale	€ 15.822,70	
Per economie sul cofinanziamento Comunale	€ 55,79	
Totale somme a disposizione amministrazione	€ 293.200,36	€ 293.200,36
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA		€ 837.303,55

Dall'esame del quadro economico sopra riportato risulta:

- **Che** rispetto all'importo dei lavori contrattuali di €. 567.751,95 si ha una economia sui lavori pari a €. 23.648,76;

VISTA la determinazione n.171 del 11/12/2015 con la quale si prende atto dell'accordo Bonario, sottoscritto in data 23/11/2015 dal Geom.Calogero Bongiovanni nella qualità di Amministratore Unico della ditta affidataria, Consortile Malvello s.r.l.con sede in Casteltermini e dal RUP;

- **Che** rispetto alla II Perizia di Variante fra le somme a disposizione dell'Amministrazione è previsto l'impegno di spesa dell'importo pari a € 28.674,30 necessario per provvedere al pagamento dell'indennizzo risarcitorio riconosciuto all'Impresa, a fronte dell'importo complessivo di €. 156.875,65 richiesto dalla stessa con le riserve esplicitate allo stato finale dei lavori.

- **Che** le somme relative a: Allacciamento Enel, Piantumazione a verde e Arredo urbano ed imprevisti (rimaste invariate rispetto alla II Perizia di Variante) sono state riproposte in quanto ad oggi risultano spendibili;

- **Che** dalle variate voci di spesa rispetto alle corrispettive previsioni della menzionata II Perizia di Variante, con la presente Perizia di Assestamento risultano delle economie pari a € 15.822,70 relativamente al finanziamento Regionale e € 55,79 relativamente al cofinanziamento Comunale.

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

VISTO l'O.R.EE.LL. e successive modifiche;

DETERMINA

Di approvare la perizia di assestamento dei lavori di completamento della strada di collegamento dei quartieri di edilizia pubblica residenziale "Malvello e Villa Maria"

- di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo on line e, nel link Amministrazione Trasparente, sezione "Bandi di gara e contratti";
- di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio Finanziario dell'Ente perchè ai sensi del comma 4 dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000, vi apponga il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria e provveda ai conseguenti provvedimenti, come previsto dagli artt. 183 e 184 del medesimo decreto legislativo.

Avvertenze

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della Legge 7 Agosto 1990 n° 241 e s.m.i. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- Giurisdizionale al TAR di Palermo ai sensi dell'art. 2 (lett.b) e art. 21 della Legge n° 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di giorni sessanta dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- Straordinario al Presidente della Regione per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

IL RESPONSABILE DI P.O. n. 3

F.to Geom. Giuseppe Ballone

UFFICIO TECNICO COMUNALE
DETERMINAZIONE N° 61 DEL 23/03/2017

Oggetto: Perizia assestamento somme per i Lavori di completamento della strada di collegamento dei quartieri di edilizia pubblica residenziale “Malvello e Villa Maria”

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
ai sensi del testo coordinato delle leggi regionali relative all’ordinamento degli Enti locali**

Casteltermini li 29/03/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Rag. Teresa Spoto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE ALBO ON LINE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all’albo On line dal _____ al _____, per
quindici giorni consecutivi.

dalla Residenza Comunale, li _____

Il Responsabile della Pubblicazione on line