



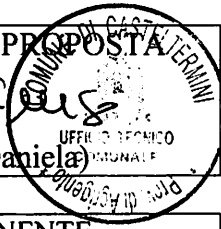
COMUNE DI CASTELTERMINI  
 PROVINCIA DI AGRIGENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO  
 COMUNALE

**OGGETTO: Art. 14 D.Lgs 28 Febbraio 1983, n. 55, convertito in legge 2 Aprile 1983, n. 131 – Verifica quantità e qualità aree da destinarsi a residenza, nonché alle attività produttive e terziarie.**

INIZIATIVA DELLA PROPOSTA

*Daniela D'Urso*  
 (Geom.D'Urso Daniela)



UFFICIO PROPONENTE

UFFICIO URBANISTICA

Atti allegati alla proposta:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

DETERMINAZIONE ADOTTATA IL

\_\_\_\_\_

Approvata il \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
 Con le seguenti modifiche:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Rinviata il \_\_\_\_\_

Respinta il \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE  
 Art. 55 L. 142/90

Cap. \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ impegno

*L'atto non comporta spesa*

Somma Stanziata € \_\_\_\_\_

Agg. per impinguamenti € \_\_\_\_\_

Dedotti per storni € \_\_\_\_\_

Fondo disponibile € \_\_\_\_\_

Pag. ed impegni € \_\_\_\_\_

Riman. Disponibile € \_\_\_\_\_

Addi *04/05/2015*

Il Ragioniere Capo



*[Signature]*

## TESTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**Visto** l'art. 16 del D.M. 22 Dicembre 1981, n. 786 convertito dalla legge 26 Febbraio 1982, n. 51, che stabilisce che i Comuni sono tenuti ad evidenziare gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione in diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive;

**Visto** l'art. 14 del D.L. 28 Febbraio 1983, n.55, convertito in legge 26 Aprile 1983, n. 131, che stabilisce che i Comuni devono provvedere annualmente con deliberazione, prima dell'approvazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie;

**Visto** l'art. 172 del D.Lgvo n° 267/2000, che stabilisce di allegare al bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.L. n. 55/1983;

**Dato atto** che il Comune non dispone di alcuna area per la cessione nell'ambito dei piani di zona per l'edilizia economica e popolare e per gli insediamenti produttivi e terziari;

**Dato atto**, altresì che sono in corso di predisposizione gli atti necessari per la formulazione della grauatoria per l'assegnazione n. 12 alloggi popolari;

**Considerato** che, da oggi, questo Ente non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione dell'esercizio 2015, per la cessione delle aree e fabbricati citati;

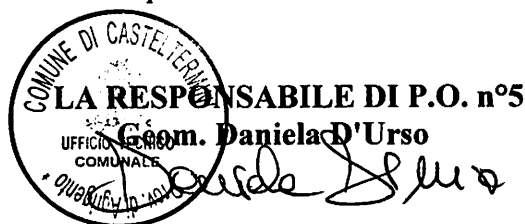
**Dato atto** che il presente documento non comporta alcuna spesa;

**Visto** l'O.R.EE.LL. e ss.mm.ii.

### PROPONE

Al Consiglio Comunale, l'adozione dell'atto deliberativo con il quale prende atto che:

- il Comune deve provvedere annualmente con deliberazione, prima dell'approvazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 14 del D.L. 28 Febbraio 1983, n. 55 convertito in legge 26 Aprile 1983, n. 131;
- il Comune non dispone di alcuna area o fabbricato da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà e diritto di superficie;
- di non adottare conseguentemente, determinazioni relative al prezzo di cessione delle aree e fabbricati, nonchè delle entrate da iscrivere in bilancio;
- di dichiarare l'adottando provvedimento immediatamente eseguibile, considerato che il programma è allegato obbligatorio al bilancio di previsione.



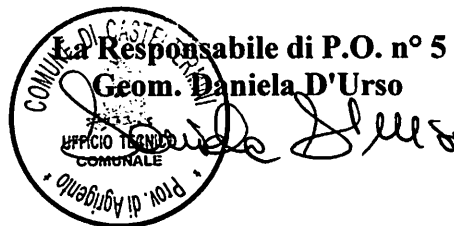
**Posizione Organizzativa N°5**

**OGGETTO: Art. 14 D.Lgs 28 Febbraio 1983, n. 55, convertito in legge 2 Aprile 1983, n. 131 – Verifica Aree.**

**Presa Atto.**

**PARERE TECNICO**

**Si esprime parere favorevole**



**PARERE CONTABILE**

*Si esprime parere contabile favorevole*



*06/08/2015*



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
*PROVINCIA DI AGRIGENTO*

\*\*\*\*\*

**ESTRATTO DELIBERA**  
**N. 32 DEL 29.7.2015**

La proposta ad oggetto “**Art. 14 D.lgs 28 febbraio 1983, n. 55 convertito in legge 2 aprile 1983 n. 131- Verifica quantità e qualità aree da destinarsi a residenza, nonché alle attività produttive e terziarie**” è stata approvata all’unanimità degli 8 Consiglieri presenti.

Assenti: 7 (Cannella, Dolore, Faraone, Capozza Francesco, Sciarrabone, Genuardi Carmelo e Di Gregorio Calogero)

Su proposta del Consigliere Giuliano, la delibera è stata dichiarata all’unanimità dei presenti immediatamente esecutiva, per come in proposta motivata.