



COMUNE DI CASTELTERMINI

Provincia di Agrigento

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: *Modifica Parziale del Regolamento per la disciplina dell'imposta unica Comunale (IUC).*

Iniziativa della proposta: Rag. Vincenzo La Iacono *llk*

Firma Il Sindaco *[Signature]*

Atti allegati alla proposta: _____

DECISIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Approvata il _____ N _____

Con le seguenti modifiche _____

- Rinvia il _____
- Respinta il _____

ATTESTAZIONE	
<i>L'atto non compare</i>	
Somma stanziata	€. _____
Agg. per Impinguamenti	€. _____
Dedot. per storni	€. _____
Fondo disponibile	€. _____
Pag. per impegni	€. _____
Riman. Disponibile	€. _____
Addi	<i>10/07/2015</i>
Il Ragioniere Capo <i>[Signature]</i>	

TESTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

VISTO il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione Consiliare n° 35 del 26/09/2014;

VISTE le note nn° 3778 del 09/03/2015 a firma della Responsabile dei Servizi Finanziari e 8480 del 19/05/2015 a firma del Sindaco con la quale si chiede di modificare parzialmente il Regolamento (IUC);

CONSIDERATO che, è possibile apportare delle modifiche sul Regolamento sopradescritto;

CONSIDERATO altresì che, in sede di prima applicazione del regolamento sono emerse delle problematiche sull'applicazione e nell'interpretazione su alcuni articoli del regolamento;

VISTO che, da parte della Giunta Municipale e di alcuni Consiglieri Comunali, che hanno raccolto le lamentele dei Cittadini, sono state avanzate richieste di modifica;

Visto che è possibile modificare come segue il regolamento:

All'art. 11 IV

aggiungere il comma 7: per le utenze domestiche tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo non superiore a 180 giorni nell'anno solare, il numero degli occupanti è fissato in una unità.

All'art. 14 IV

Comma 1 aggiungere la lettera f) Per i nuclei familiari al cui interno vi siano studenti universitari e/o lavoratori fuori sede nell'ambito del territorio italiano, questi ultimi non sono computati nel nucleo anagrafico nella determinazione della parte variabile del tributo, purchè producano, all'ufficio competente, il contratto di affitto registrato e l'avvenuto pagamento della tassa rifiuti, previa iscrizione, nel luogo in cui lo studente e/o lavoratore esercita la propria attività.

Comma 1 lettera c) modificare come segue: sull'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia e considerata abitazione principale ai sensi del D.l. 47/2014 art.9 bis, convertito con modificazione della Legge 23 maggio 2014, n. 80, l'imposta TARI si applica in misura ridotta di due terzi.

Comma 1 aggiungere la lettera g) Riduzione del 25% sulla parte variabile della TARI per i nuclei familiari superiore a 3 (tre) componenti che versano in disagio economico;

All'art. 16 IV

riduzioni per utenze non domestiche, prima delle parole "Si applica" aggiungere 1.

Prima delle parole "Per le attività" aggiungere 2.

Inserire il comma 3: le riduzioni di cui al comma precedente si applicano per anni due dell'assunzione.

Inserire il comma 4: per le cantine, le autorimesse o gli altri simili luoghi di deposito si applica la riduzione del tributo del 30% ;

Articolo 19 IV esenzioni

Il primo comma viene così integralmente sostituito;

- 1) Le abitazioni, occupate esclusivamente da nuclei familiari composti da 1, 2 o più persone di età superiore a 65 anni o nuclei familiari in cui sia presente uno o più componenti disabili alle quali sia stata riconosciuta invalidità totale e permanente con inabilità lavorativa al 100% o cecità assoluta, previa apposita richiesta scritta, a condizioni che il soggetto passivo dichiari espressamente che il sostentamento dell'intero nucleo familiare deriva esclusivamente da pensione di importo pari o inferiore ad una pensione sociale o minima erogata dall'INPS, comprensiva delle maggiorazioni sociali spettanti e non risultano proprietari o usufruttuari di unità immobiliari, ad esclusione dell'abitazione principale e relative pertinenze;
- 2) **Art. 20 IV Cumulo di riduzioni e agevolazioni**

Inserire il comma 2 con la descrizione sotto riportata:

Si da mandato alla Giunta Municipale di provvedere alla **costituzione** di un **Fondo per le famiglie indigenti**, per contributo e supporto ai fini del pagamento dell'importo. Si precisa che l'ammontare del relativo **Fondo verrà stabilito ove possibile**, dalla **Giunta** ogni anno in sede di predisposizione del Bilancio;

Art. 27 IV riscossione

Variazione dell'Art. 27 comma 1, così come segue:

Prevedere il pagamento della TARI in N° 4 rate.

1^ rata scadenza Febbraio;

2^ rata scadenza Aprile;

3^ rata scadenza Giugno;

4^ rata scadenza Agosto;

TASI

Art. 8 III comma 2 lettera C) viene così sostituito:

abitazioni principali e relativa pertinenza come definite al precedente articolo **6.III**:

riduzione del 100% qualora il reddito imponibile del nucleo familiare del soggetto passivo risulti inferiore o pari a €. 5.000,00 (euro cinquemila);

riduzione del 30% qualora il reddito imponibile del nucleo familiare del soggetto passivo risulti pari o inferiore a €. 10.000,00 (euro diecimila);

aggiungere lettera d): sull'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia e considerata abitazione principale ai sensi del D.l. 47/2014 articolo 9 bis, convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014, n. 80, l'imposta TASI si applica in misura ridotta di due terzi;

Il **comma 4** viene così sostituito:

Le richieste di riduzione per l'abitazione principale e relative pertinenze legate al reddito imponibile devono essere presentate entro il 30 settembre dell'anno di competenza del tributo.

Sarà considerato il reddito imponibile derivante dalla dichiarazione del nucleo familiare o di tutti i componenti del nucleo familiare in caso di dichiarazione separata, in cui sono riportati i redditi relativi rispettivamente all'anno e al 31 dicembre precedente a quello di competenza del tributo;

VISTI:

- Il vigente "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei Servizi";
- Il vigente Statuto Comunale;

VISTA la legge n° 147/2013;

PROPONE

- 1) Che il Consiglio Comunale adotti l'Atto Deliberativo di Modifica parziale del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), così come di seguito specificato:

All'art. 11 IV

aggiungere il comma 7: per le utenze domestiche tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo non superiore a 180 giorni nell'anno solare, il numero degli occupanti è fissato in una unità.

All'art. 14 IV

Comma 1 aggiungere la lettera f) Per i nuclei familiari al cui interno vi siano studenti universitari e/o lavoratori fuori sede nell'ambito del territorio italiano, questi ultimi non sono computati nel nucleo anagrafico nella determinazione della parte variabile del tributo, purchè producano, all'ufficio competente, il contratto di affitto registrato e l'avvenuto pagamento della tassa rifiuti, previa iscrizione, nel luogo in cui lo studente e/o lavoratore esercita la propria attività.

Comma 1 lettera c) modificare come segue: sull'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia è considerata abitazione principale ai sensi del D.l. 47/2014 art.9 bis, convertito con modificazione della Legge 23 maggio 2014, n. 80, l'imposta TARI si applica in misura ridotta di due terzi.

Comma 1 aggiungere la lettera g) Riduzione del 25% sulla parte variabile della TARI per i nuclei familiari superiore a 3 (tre) componenti che versano in disagio economico;

All'art. 16 IV

riduzioni per utenze non domestiche, prima delle parole "Si applica" aggiungere 1.

Prima delle parole "Per le attività" aggiungere 2.

Inserire il comma 3: le riduzioni di cui al comma precedente si applicano per anni due dell'assunzione.

Inserire il comma 4: per le cantine, le autorimesse o gli altri simili luoghi di deposito si applica la riduzione del tributo del 30%;

Articolo 19 IV esenzioni

Il primo comma viene così integralmente sostituito;

1) Le abitazioni, occupate esclusivamente da nuclei familiari composti da 1, 2 o più persone di età superiore a 65 anni o nuclei familiari in cui sia presente uno o più componenti disabili alle quali sia stata riconosciuta invalidità totale e permanente con inabilità lavorativa al 100% o cecità assoluta, previa apposita richiesta scritta, a condizioni che il soggetto passivo dichiari espressamente che il sostentamento dell'intero nucleo familiare deriva esclusivamente da pensione di importo pari o inferiore ad una pensione sociale o minima erogata dall'INPS, comprensiva delle maggiorazioni sociali spettanti e non risultano proprietari o usufruttuari di unità immobiliari, ad esclusione dell'abitazione principale e relative pertinenze;

Art. 20 IV Cumulo di riduzioni e agevolazioni

Inserire il comma 2 con la descrizione sotto riportata:

Si da mandato alla Giunta Municipale di provvedere alla **costituzione di un Fondo per le famiglie indigenti**, si precisa che l'ammontare del relativo **Fondo verrà stabilito dalla Giunta** ogni anno in sede di predisposizione del Bilancio;

Art. 27 IV riscossione

Variatione dell'Art. 27 comma 1, così come segue:

Prevedere il pagamento della TARI in N° 4 rate e precisamente così come segue:

1^ rata scadenza Febbraio;

2^ rata scadenza Aprile;

3^ rata scadenza Giugno;

4^ rata scadenza Agosto;

(per il solo anno 2015 le rate della TARI sono in numero di due, così stabilite:

1^ rata scadenza Settembre

2^ rata scadenza Novembre)

TASI

Art. 8 III comma 2 lettera C) viene così sostituito:

abitazioni principali e relativa pertinenza come definite al precedente articolo 6.III:

riduzione del 100% qualora il reddito imponibile del nucleo familiare del soggetto passivo risulti inferiore o pari a €. 5.000,00 (euro cinquemila);

riduzione del 30% qualora il reddito imponibile del nucleo familiare del soggetto passivo risulti pari o inferiore a €. 10.000,00 (euro diecimila);

aggiungere lettera d): sull'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, e iscritti all'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia e considerata abitazione principale ai sensi del D.l. 47/2014 articolo 9 bis, convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014, n. 80, l'imposta TASI si applica in misura ridotta di due terzi;

Il **comma 4** viene così sostituito:

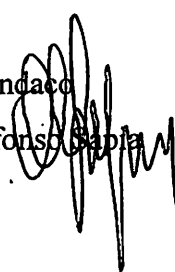
Le richieste di riduzione per l'abitazione principale e relative pertinenze legate al reddito imponibile devono essere presentate entro il 30 settembre dell'anno di competenza del tributo.

Sarà considerato il reddito imponibile derivante dalla dichiarazione del nucleo familiare o di tutti i componenti del nucleo familiare in caso di dichiarazione separata, in cui sono riportati i redditi relativi rispettivamente all'anno e al 31 dicembre precedente a quello di competenza del tributo;

2) Di dichiarare l'adottante deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'imminenza del termine del 30/07/2015 per l'approvazione di tariffe, tasse imposte.

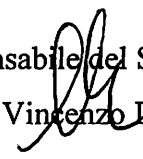
Il Sindaco

Avv. Alfonso Sapio



Il Responsabile del Servizio IUC

(Rag. Vincenzo Lo Iacono)



Proposta di deliberazione della Giunta Municipale

Oggetto: *Modifica Parziale del Regolamento per la disciplina dell'imposta unica Comunale (IUC).*

PARERI EX ART. 53 L. 8/6/1990, N. 142 RECEPITA CON L.R. N. 48 DELL'11/12/1991.

PARERE TECNICO

Si esprime parere Tecnico Favorevole

Il Responsabile di P.O. n° 6
Rag. Vincenzo Lo Iacono

PARERE CONTABILE

Si esprime parere contabile favorevole

La Responsabile di P.O. n° 3
Rag. Teresa Spoto

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Teresa Spoto



COMUNE DI CASTELTERMINI
PROVINCIA DI AGRIGENTO

ESTRATTO DELIBERA
N. 38 DEL 29.7.2015

La proposta ad oggetto **“Modifica parziale del Regolamento per la disciplina dell’Imposta Unica Comunale (IUC)”** è stata approvata all’unanimità degli 8 Consiglieri presenti con l’integrazione dell’impegno del Consiglio a modificare la delibera ove sarà ritenuto opportuno

Assenti: 7 (Cannella, Dolore, Faraone, Capozza Francesco, Sciarrabone, Genuardi Carmelo e Di Gregorio Calogero)

Su proposta del Consigliere Giuliano, la delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva all’unanimità degli 8 Consiglieri presenti, per come in proposta motivato.