



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**PROVINCIA DI AGRIGENTO**  
**Determinazione del Sindaco**

N° 10	<b>OGGETTO:</b> Aggiornamento annuale dell'inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2015.
DATA 18.04.2016	

L'anno duemilasedici, il giorno diciotto del mese di Aprile, nella sua stanza,

**IL SINDACO**

**AVV. ALFONSO SAPIA**

Visto l'O.R.EE.LL;

Vista la L.R. n. 10 del 30 aprile 1991;

Vista la legge 8 Giugno 1990 n. 142, come recepita con legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, modificata dalla L.R. 30/2000;

Vista la legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44 e successive modifiche;

Vista la L.R. 7/92;

Vista la L.R. n. 26/93;

**VISTA** l'allegata proposta redatta dal Responsabile di P.O. n. 6, Rag. Vincenzo Lo Iacono avente per oggetto: "Aggiornamento annuale dell'inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario";

**RITENUTO** necessario provvedere in merito;

**VISTA** la L.R. 48/91;

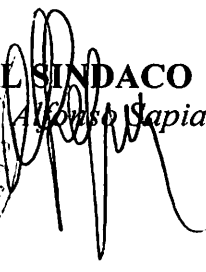
**VISTO** il D. Lgs. 267/2000;

**TUTTO** ciò premesso,

**D E T E R M I N A**

Di approvare in toto l'allegata proposta avente per oggetto: "Aggiornamento annuale dell'inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2015".

**IL SINDACO**  
Avv. Alfonso Sapia





# COMUNE DI CASTELTERMINI

Provincia di Agrigento

\*\*\*\*\*

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE SINDACALE

**OGGETTO:** Aggiornamento annuale dell' inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2015

**Iniziativa della proposta: Area P.O. n. 6**

Responsabile Rag. Vincenzo Lo Iacono.

Firma \_\_\_\_\_

Inoltrata dall'Ufficio Patrimonio e Locazioni

Atti allegati alla proposta: N° 10 schemi inventario beni immobili.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**DETERMINAZIONE ADOTTATA IL** \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_

Con le seguenti modifiche \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1. Rinvia il \_\_\_\_\_

2. Respinta il \_\_\_\_\_

### ATTESTAZIONE

Cap. \_\_\_\_\_ art. \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ impegno \_\_\_\_\_

*L'atto non compete  
per*

Somma stanziata €. \_\_\_\_\_

Agg. per Impinguamenti €. \_\_\_\_\_

Dedot. per storni €. \_\_\_\_\_

Fondo disponibile €. \_\_\_\_\_

Pag. ed impegni €. \_\_\_\_\_

Riman. Disponibile €. \_\_\_\_\_

Addi *16/04/2016*

Il Ragioniere Capo  
*[Signature]*

## TESTO DELLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Proposta redatta ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30/2000, in merito all'adozione da parte del Sindaco, della determinazione avente per

oggetto: “Aggiornamento annuale dell’ inventario dei beni immobili relativo all’esercizio finanziario 2015”:

**PREMESSO** che con determinazione sindacale n. 22 del 13.04.2015, parzialmente modificata con determinazione Sindacale n. 30 del 15.05.2015, lo scrivente è stato nominato Responsabile di P.O. n. 6;

**CHE** l’art. 230, comma 7, del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267 testualmente recita: “ *Gli Enti Locali provvedono annualmente all’aggiornamento degli inventari*”;

**VISTA** la nota prot. 7811 del 13.04.2016, con la quale il Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP., relativamente all’avanzamento economico delle immobilizzazioni in corso e degli aumenti di valore del patrimonio esistente al 31/12/2015, comunica quanto segue:

1. **immobilizzazioni in corso** : nessun incremento di valore;
2. **aumenti di valore del patrimonio esistente**:
  - a. lavori di manutenzione straordinaria di parte del tetto di copertura della scuola elementare G.A. De Cosmi, incremento € 60.000,00 ;
  - b. lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza dei locali della Scuola media Statale G. A. De Cosmi e riqualificazione dell’area esterna, incremento € 349.971,36.

**CONSIDERATO** che in data 25/09/2015 è stata esperita la gara per la vendita di n. 5 lotti di beni immobili di proprietà del comune, per la quale è pervenuta una sola offerta relativa al lotto n. 4 – Terreno sito in contrada Middia, esteso circa Ha. 8.77.60, censito al catasto terreni al Fg.77, P.lle 28, 42, 62, 63, 64, 65, 66AA e 66AB (in inventario al 31/12/14, All. 6 N.O. 16), e che lo stesso, con determinazione n. 21 del 28.10.2015, del Responsabile di P.O. n. 6, è stato aggiudicato, in via definitiva, al signor Scozzaro Ignazio, nato a Milena il 02.06.1950 ed ivi residente nella Via G. Cannella n. 10, per l’importo di € 45.250,00 e in data 18.12.2015, presso il notaio Giuseppina Comparato di Agrigento, è stato stipulato l’atto di vendita repertorio n. 35593, raccolta n. 19915, registrato ad Agrigento il 23.12.2015 al n. 5970;

**CHE** con determinazione n. 25 del 18.11.2015, del Responsabile di P.O. n. 6, si è proceduto alla vendita a trattativa privata, ai sensi dell’art. 19, comma 2 del vigente regolamento per l’alienazione degli immobili di proprietà comunale, dell’appartamento sito in Piazza Duomo n. 24, piano 2° (in inventario al 31/12/14 All. 9 N.O. 4), censito al catasto fabbricati al foglio 34, p.lla 687, sub 10, al prezzo di € 179.000,00, al signor Alan Raymond Victor Anderson, nato a Londra il 29.03.1936 e residente a Cotes De Rozel, e che in data 04.12.2015, presso il notaio Adriana Pizzuto di S. Giovanni Gemini, è stato stipulato l’atto di vendita repertorio n. 39967, raccolta n. 11941, registrato ad Agrigento il 29.12.2015 al n. 6100 seri 1T.

**DATO ATTO** che i suddetti immobili alienati sono stati eliminati dal presente inventario;

**DATO ATTO** che al fine del calcolo degli ammortamenti sono stati applicati i coefficienti stabiliti dall’art. 229, comma 7 del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000 T.U.E.L.;

**DATO ATTO** che l’atto non comporta spesa;

**VISTO** il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità;

**VISTO** l’O.R.EE.LL.



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 1**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**BENI DEMANIALI**

**Classe A II 1**

**a) strade – piazze e vicoli**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
1		PIAZZETTA	PADRE GIUSEPPE ABATE	1.844,51				€ -	€ -	€ -	
2		CORTILE	ACQUISTO	89,45				€ -	€ -	€ -	
3		VIA	ACQUISTO	259,60				€ -	€ -	€ -	
4		VICOLO	AGNELLO	131,90				€ -	€ -	€ -	
5		VIA	AGRIGENTO	291,84				€ -	€ -	€ -	
6		VIA	EDUARDO ALCAMISI	519,61				€ -	€ -	€ -	
7		VIA	ALFIERI	76,48				€ -	€ -	€ -	
8		LARGO	AMARI	263,53				€ -	€ -	€ -	
9		VIA	GENERALE AMEGLIO	65,15				€ -	€ -	€ -	
10		VICOLO	GENERALE AMEGLIO	176,90				€ -	€ -	€ -	
11		VIA	ON.LE GIORGIO AMENDOLA	230,25				€ -	€ -	€ -	
12		CORTILE	AMOROSO	82,50				€ -	€ -	€ -	
13		CORTILE	ANTINORO	135,40				€ -	€ -	€ -	
14		VIA	DEGLI ASTRONAUTI	807,78				€ -	€ -	€ -	
15		VIA	VITTORIO BACHELET	697,50				€ -	€ -	€ -	
16		VIA	BALILLA	90,50				€ -	€ -	€ -	
17		CORTILE	BALILLA	96,35				€ -	€ -	€ -	
18		VICOLO	BALLONE	339,21				€ -	€ -	€ -	
19		VIA	BARONE ANTONINO PETYX	2.978,60				€ -	€ -	€ -	
20		CORTILE	BARTALOTTA	91,28				€ -	€ -	€ -	

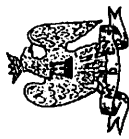


COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
21		PIAZZA	CESARE BATTISTI	423,65				€ -	€ -	€ -	
22		VIA	BELLINI	339,45				€ -	€ -	€ -	
23		VIA	BELVEDERE	110,58				€ -	€ -	€ -	
24		PIAZZA	NINO BIXIO	2.065,25				€ -	€ -	€ -	
25		VICOLO	BONANNO	85,50				€ -	€ -	€ -	
26		VIA	ON. BONFIGLIO	8.338,43				€ -	€ -	€ -	
27		VIA	BONSIGNORE	175,65				€ -	€ -	€ -	
28		VIA	DON BOSCO	2.227,76				€ -	€ -	€ -	
29		VIA	BRENNERO	126,60				€ -	€ -	€ -	
30		PIAZZA	BRODOLINI	1.822,64				€ -	€ -	€ -	
31		VIA	BUONO	109,62				€ -	€ -	€ -	
32		CORTILE	BUTTICE'	129,73				€ -	€ -	€ -	
33		VIA	NICOLO' CACCIATORE	336,91				€ -	€ -	€ -	
34		VIA	CADORNA	1.903,14				€ -	€ -	€ -	
35		VIA	CADUTI DELLE MINIERE	1.499,50				€ -	€ -	€ -	
36		VIA	CADUTI IN GUERRA	752,00				€ -	€ -	€ -	
37		VIA	CADUTI IN RUSSIA	462,00				€ -	€ -	€ -	
38		VIA	CAIROLI	220,83				€ -	€ -	€ -	
39		VIA	CALLARI	247,84				€ -	€ -	€ -	
40		VIA	MICHELE CALTAGIRONE (Quarantino)	1.523,52				€ -	€ -	€ -	

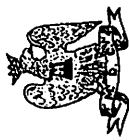
*[Signature]*

*[Signature]*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
41		CORTILE	CALVARIO	116,75				€ -	€ -	€ -	
42		VIA	CALVARIO	1.191,94				€ -	€ -	€ -	
43		VICOLO	CANALARI	110,05				€ -	€ -	€ -	
44		PIAZZA	NICOLO' CANNELLA	419,90				€ -	€ -	€ -	
45		SALITA	CANNOVA	170,12				€ -	€ -	€ -	
46		VIA	SOLDATO VINCENZO CAPODICCI	222,25				€ -	€ -	€ -	
47		VIA	CAPOZZA	418,19				€ -	€ -	€ -	
48		SALITA	CARA'	188,41				€ -	€ -	€ -	
49		PIAZZA	GIOSUE' CARDUCCI	159,00				€ -	€ -	€ -	
50		VIA	GIOSUE' CARDUCCI	1.296,80				€ -	€ -	€ -	
51		VICOLO	CAVALLARO	217,82				€ -	€ -	€ -	
52		VIA	CAVOUR	753,56				€ -	€ -	€ -	
53		VIA	CHATALET	7.111,00				€ -	€ -	€ -	
54		VIA	CHIMERA	114,84				€ -	€ -	€ -	
55		VICOLO	CHIMERA	194,35				€ -	€ -	€ -	
56		VIA	GIOVANNI CICCONE	1.605,85				€ -	€ -	€ -	
57		VIA	CICERO	102,60				€ -	€ -	€ -	
58		VICOLO	COLOMBO	320,98				€ -	€ -	€ -	
59		CORTILE	CONCERIE	518,42				€ -	€ -	€ -	
60		VIA	COMM. CONSIGLIO	363,96				€ -	€ -	€ -	



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
61		DISCESA	CONTI	170,39				€ -	€ -	€ -	
62		VIA	CORDARO	263,80				€ -	€ -	€ -	
63		DISCESA	COSTA	142,75				€ -	€ -	€ -	
64		VIA	FRANCESCO CRISPI	1.119,19				€ -	€ -	€ -	
65		VIA	SOLDATO GIUSEPPE D'ALESSANDRO	2.496,85				€ -	€ -	€ -	
66		PIAZZETTA	GEN. C.A. DALLA CHIESA	1.545,25				€ -	€ -	€ -	
67		VIA	D'AMICO	162,00				€ -	€ -	€ -	
68		VICOLO	D'ANGELO	222,00				€ -	€ -	€ -	
69		VIA	DANTE	949,94				€ -	€ -	€ -	
70		VIA	D'AZEGLIO	485,34				€ -	€ -	€ -	
71		PIAZZA	DE COSMI	195,50				€ -	€ -	€ -	
72		PIAZZA	ALCIDE DE GASPERI	1.198,03				€ -	€ -	€ -	
73		VIA	ALCIDE DE GASPERI	2.005,38				€ -	€ -	€ -	
74		VIA	DE GREGORIO	1.836,43				€ -	€ -	€ -	
75		VIA	DE MARCO	457,71				€ -	€ -	€ -	
76		VIA	DELLA SILVA	2.547,32				€ -	€ -	€ -	
77		VIA	DI BENEDETTO	183,39				€ -	€ -	€ -	
78		VIA	DI FRANCO	222,33				€ -	€ -	€ -	
79		VIA	GAETANO DI GIOVANNI	615,69				€ -	€ -	€ -	
80		VICOLO	DI LORENZO	27,00				€ -	€ -	€ -	

BENI DEMANIALI  
classe A II 1  
a) strade piazze e vicoli





COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
81		CORTILE	DI RAIMONDO	160,98				€ -	€ -	€ -	
82		CORTILE	DI SCIACCA	59,15				€ -	€ -	€ -	
83		VIA	GIUSEPPE DI VITTORIO	3.070,10				€ -	€ -	€ -	
84		VIA	ARMANDO DIAZ	2.582,47				€ -	€ -	€ -	
85		VICOLO	ARMANDO DIAZ	94,50				€ -	€ -	€ -	
86		VICOLO	DIVISA	40,00				€ -	€ -	€ -	
87		VIA	DOGALI	382,58				€ -	€ -	€ -	
88		VIA	CARLO DONATI	755,04				€ -	€ -	€ -	
89		VIA	DRAGO	176,82				€ -	€ -	€ -	
90		PIAZZA	DUOMO	2.924,70				€ -	€ -	€ -	
91		DISCESA	D'URSO	70,00				€ -	€ -	€ -	
92		VIA	EDERA	232,76				€ -	€ -	€ -	
93		VIA	ERITREA	222,04				€ -	€ -	€ -	
94		SALITA	ESPOSITO	234,96				€ -	€ -	€ -	
95		VIA	FANTAUZZO	180,71				€ -	€ -	€ -	
96		VIA	PASQUALE FERLISI	398,45				€ -	€ -	€ -	
97		VIA	MONS. FERLISI	370,00				€ -	€ -	€ -	
98		VIA	ENRICO FERMI	1.115,64				€ -	€ -	€ -	
99		VIA	FABIO FILZI	273,30				€ -	€ -	€ -	
100		CORTILE	FIRRERA	70,00				€ -	€ -	€ -	

BENI DEMANIALI  
classe A II 1  
a) strade piazze e vicoli



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
101		VIA	FIUME	911,49				€ -	€ -	€ -	
102		VIA	F.LLI SCIARROTTA	208,75				€ -	€ -	€ -	
103		VIA	F 2	514,50				€ -	€ -	€ -	
104		LARGO	F 9	1.195,80				€ -	€ -	€ -	
105		VIA	GAETANI	472,11				€ -	€ -	€ -	
106		VIA	GALILEI	335,42				€ -	€ -	€ -	
107		CORTILE	GALIONE	140,00				€ -	€ -	€ -	
108		VICOLO	GALLO	131,28				€ -	€ -	€ -	
109		VIA	GARIBALDI	2.492,05				€ -	€ -	€ -	
110		VIA	GENUARDI E GRASSELLINI	1.285,98				€ -	€ -	€ -	
111		VIA	GESU' E MARIA	330,36				€ -	€ -	€ -	
112		CORTILE	GIAMBRONE	40,00				€ -	€ -	€ -	
113		VIA	ON. LUIGI GIGLIA	3.586,80				€ -	€ -	€ -	
114		VICOLO	GIULIANO	64,00				€ -	€ -	€ -	
115		VIA	GORIZIA	419,20				€ -	€ -	€ -	
116		VIA	ANTONIO GRAMSCI	1.320,95				€ -	€ -	€ -	
117		VIA	GRECO	440,30				€ -	€ -	€ -	
118		VIA	G 1	1.300,50				€ -	€ -	€ -	
119		VIA	G 2	3.032,00				€ -	€ -	€ -	
120		VIA	G 4	1.248,00				€ -	€ -	€ -	



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
121		VIA	IANNIMALTA	250,50				€ - -	€ - -	€ - -	
122		VIA	PEPPINO IMPASTATO					€ - -	€ - -	€ - -	
123		VIA	IPPOLITO	181,17				€ - -	€ - -	€ - -	
124		VIA	J. F. KENNEDY	4.177,85				€ - -	€ - -	€ - -	
125		CORTILE	LA MANTIA	186,10				€ - -	€ - -	€ - -	
126		VIA	GIORGIO LA PIRA	1.815,00				€ - -	€ - -	€ - -	
127		VIA	LIONE	197,00				€ - -	€ - -	€ - -	
128		PIAZZA	LO BUE PAPE' CONTE DI LEMOS	200,11				€ - -	€ - -	€ - -	
129		VICOLO	LO GUASTO	70,40				€ - -	€ - -	€ - -	
130		VIA	LO PRESTI	370,31				€ - -	€ - -	€ - -	
131		VIA	LO RE	220,08				€ - -	€ - -	€ - -	
132		VIA	LORIA	133,30				€ - -	€ - -	€ - -	
133		CORTILE	MADONIA	106,80				€ - -	€ - -	€ - -	
134		PIAZZA	MADONNA DEL CARMELO	177,60				€ - -	€ - -	€ - -	
135		VICOLO	MAGRI'	147,03				€ - -	€ - -	€ - -	
136		VIA	MANGIONE	710,76				€ - -	€ - -	€ - -	
137		VIA	ALESSANDRO MANZONI	1.554,68				€ - -	€ - -	€ - -	
138		VIA	MARATTA	122,45				€ - -	€ - -	€ - -	
139		VIA	GUGLIELMO MARCONI	97,50				€ - -	€ - -	€ - -	
140		VIA	MARSALA	141,22				€ - -	€ - -	€ - -	



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI ALI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
141		VIA	MARTIN LUTHER KING	844,00				€ -	€ -	€ -	
142		VICOLO	MARTINEZ	747,21				€ -	€ -	€ -	
143		VIA	MARTIRI D'UNGHERIA	1.805,10				€ -	€ -	€ -	
144		VIA	MARTORANA	123,01				€ -	€ -	€ -	
145		VICOLO	MARZI	62,25				€ -	€ -	€ -	
146		VIA	MATTARELLA	139,92				€ -	€ -	€ -	
147		VIA	ENRICO MATTEI	845,35				€ -	€ -	€ -	
148		VIALE	GIACOMO MATTEOTTI	14.644,02				€ -	€ -	€ -	
149		PIAZZA	GIUSEPPE MAZZINI	510,90				€ -	€ -	€ -	
150		VICOLO	MESSANA	255,64				€ -	€ -	€ -	
151		PIAZZA	MESSINA	368,24				€ -	€ -	€ -	
152		VIA	MICCICHE'	300,06				€ -	€ -	€ -	
153		VIA	MIGLIORE	1.148,89				€ -	€ -	€ -	
154		VIA	DEI MILLE	603,12				€ -	€ -	€ -	
155		VIA	MINARDI	170,25				€ -	€ -	€ -	
156		VIA	DELLE MINIERE	488,34				€ -	€ -	€ -	
157		CORTILE	MINNELLA	122,77				€ -	€ -	€ -	
158		VIA	DON MINZONI	284,73				€ -	€ -	€ -	
159		CORTILE	MIRABELLA	336,10				€ -	€ -	€ -	
160		VIA	MIRASOLA	326,25				€ -	€ -	€ -	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
161		CORTILE	MISTRETTA	136,91				€ -	€ -	€ -	
162		CORTILE	MISURACA	125,45				€ -	€ -	€ -	
163		CORTILE	MOMONDELLO	235,35				€ -	€ -	€ -	
164		VIA	SACERDOTE MONDELLO	219,00				€ -	€ -	€ -	
165		VIA	MONTI	245,09				€ -	€ -	€ -	
166		VIA	ALDO MORO	7.769,14				€ -	€ -	€ -	
167		CORTILE	MORREALE	140,60				€ -	€ -	€ -	
168		VIA	MORREALE	241,00				€ -	€ -	€ -	
169		VIA	NEGLIA	76,10				€ -	€ -	€ -	
170		PIAZZA	ON. PIETRO NENNI	6.101,38				€ -	€ -	€ -	
171		VIA	VITTORIA NENNI	920,17				€ -	€ -	€ -	
172		CORTILE	VITTORIA NENNI	581,50				€ -	€ -	€ -	
173		VIA	NIGLIO	48,00				€ -	€ -	€ -	
174		VIA	NOTTE	199,66				€ -	€ -	€ -	
175		VIA	OBERDAN	93,41				€ -	€ -	€ -	
176		VIA	ORFANOTROFIO	130,80				€ -	€ -	€ -	
177		VIA	PACERA	130,30				€ -	€ -	€ -	
178		VIA	PADALINO	210,98				€ -	€ -	€ -	
179		VIA	MONS. ARC. PADALINO	2.974,85				€ -	€ -	€ -	
180		PIAZZA	MONS.ARC. PADALINO	1.350,00				€ -	€ -	€ -	

*[Handwritten signature]*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
181		VIA	JAN PALACH	7.970,80				€ -	€ -	€ -	
182		VIA	PALERMO	354,21				€ -	€ -	€ -	
183		VICOLO	PALERMO	154,15				€ -	€ -	€ -	
184		CORTILE	PANEPINTO	118,29				€ -	€ -	€ -	
185		VIA	PAPA GIOVANNI XXIII	577,87				€ -	€ -	€ -	
186		VIA	ONOREVOLE FERRUCCIO PARRI	1.377,00				€ -	€ -	€ -	
187		VIA	GIULIO PASTORE	1.008,54				€ -	€ -	€ -	
188		VIA	PECORA	304,48				€ -	€ -	€ -	
189		VIA	SILVIO PELLICO	473,05				€ -	€ -	€ -	
190		VICOLO	PENSATO	61,70				€ -	€ -	€ -	
191		VIA	PERA	130,15				€ -	€ -	€ -	
192		ARCO	PETIX	71,00				€ -	€ -	€ -	
193		LARGO	PETRARCA	278,27				€ -	€ -	€ -	
194		VICOLO	PETRARCA	42,35				€ -	€ -	€ -	
195		VIA	PIAVE	220,00				€ -	€ -	€ -	
196		VIA	PICONE	148,00				€ -	€ -	€ -	
197		VIA	LUIGI PIRANDELLO	2.109,55				€ -	€ -	€ -	
198		VIA	POLA	169,08				€ -	€ -	€ -	
199		CORTILE	PONA	123,82				€ -	€ -	€ -	
200		VIA	SALVATORE QUASIMODO	1.802,67				€ -	€ -	€ -	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
201		SALITA	IV NOVEMBRE	1.063,45				€ - -	€ - -	€ - -	
202		VIA	RAPISARDI	30,00				€ - -	€ - -	€ - -	
203		PIAZZA	MADONINA REG. DEL ROSARIO	809,60				€ - -	€ - -	€ - -	
204		VIA	REGINA ELENA	553,12				€ - -	€ - -	€ - -	
205		VIA	REGINA MARGHERITA	967,43				€ - -	€ - -	€ - -	
206		CORTILE	REINA	174,73				€ - -	€ - -	€ - -	
207		VIA	REINA	84,00				€ - -	€ - -	€ - -	
208		VIA	RENELLE	1.413,75				€ - -	€ - -	€ - -	
209		VIA	RODI	56,67				€ - -	€ - -	€ - -	
210		VIA	ROMA	2.286,49				€ - -	€ - -	€ - -	
211		CORTILE	ROSSELLI	113,60				€ - -	€ - -	€ - -	
212		PIAZZETTA	ROSSINI	355,83				€ - -	€ - -	€ - -	
213		VICOLO	RUSSO	87,25				€ - -	€ - -	€ - -	
214		VIA	R 10	1.121,36				€ - -	€ - -	€ - -	
215		LARGO	R 9	987,67				€ - -	€ - -	€ - -	
216		CORTILE	SALINARI	125,56				€ - -	€ - -	€ - -	
217		PIAZZA	SALINARI	828,28				€ - -	€ - -	€ - -	
218		VIA	GAETANO SALVEMINI	1.197,98				€ - -	€ - -	€ - -	
219		CORTILE	SAN GABRIELE DELL'ADDOLORATA	44,70				€ - -	€ - -	€ - -	
220		LARGO	SAN GIUSEPPE	1.062,30				€ - -	€ - -	€ - -	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
221		LARGO	SAN PAOLINO	1.455,00				€ -	€ -	€ -	
222		VIA	SAN PAOLINO	646,32				€ -	€ -	€ -	
223		CORTILE	SAN VINCENZO	57,60				€ -	€ -	€ -	
224		VIA	SAN VINCENZO	224,73				€ -	€ -	€ -	
225		VIA	IGNAZIO SANFILIPPO	672,00				€ -	€ -	€ -	
226		PIAZZA	LUIGI SANFILIPPO	1.757,36				€ -	€ -	€ -	
227		CORTILE	SANT'ANNA	76,05				€ -	€ -	€ -	
228		VIA	NAZZARIO SAURO	132,16				€ -	€ -	€ -	
229		CORTILE	SCANNELLA	126,00				€ -	€ -	€ -	
230		VICOLO	SCARNA'	238,37				€ -	€ -	€ -	
231		VIA	SCARPELLO	198,86				€ -	€ -	€ -	
232		VICOLO	SCHIFANO	322,38				€ -	€ -	€ -	
233		CORTILE	SCHILLACI	117,15				€ -	€ -	€ -	
234		VIA	SCHILLACI	158,74				€ -	€ -	€ -	
235		VICOLO	SCIARROTTA	49,50				€ -	€ -	€ -	
236		VIA	SCOZZARI	244,05				€ -	€ -	€ -	
237		VIA	SEGRETARIO	378,75				€ -	€ -	€ -	
238		CORTILE	SEVERINO	93,62				€ -	€ -	€ -	
239		VIA	SICILIA	677,33				€ -	€ -	€ -	
240		VIA	SINATRA	199,18				€ -	€ -	€ -	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





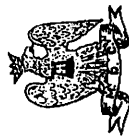
COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
241		SALITA	SPOTO	344,90				€ -	€ -	€ -	
242		VICOLO	STAZZONE	186,77				€ -	€ -	€ -	
243		VICOLO	STELLA	107,61				€ -	€ -	€ -	
244		VIA	DON LUIGI STURZO	2.803,08				€ -	€ -	€ -	
245		VIA	TORQUATO TASSO	214,00				€ -	€ -	€ -	
246		VIA	TATANO	371,37				€ -	€ -	€ -	
247		CORTILE	TEATRO	176,00				€ -	€ -	€ -	
248		VIA	TERRANA	111,30				€ -	€ -	€ -	
249		VIA	TEVERE	349,66				€ -	€ -	€ -	
250		CORTILE	TIRRITO	65,00				€ -	€ -	€ -	
251		CORTILE	TISSI	148,50				€ -	€ -	€ -	
252		VIA	ONOREVOLE PALMIRO TOGLIATTI	1.688,04				€ -	€ -	€ -	
253		VIA	GIUSEPPE TONIOLO	2.986,19				€ -	€ -	€ -	
254		VIA	TORINO	295,39				€ -	€ -	€ -	
255		VIA	ENRICO TOTI	1.026,00				€ -	€ -	€ -	
256		VICOLO	TRABIA	162,75				€ -	€ -	€ -	
257		CORTILE	TRAINA	160,75				€ -	€ -	€ -	
258		VIA	TRENTO	400,82				€ -	€ -	€ -	
259		VIA	TRIESTE	353,94				€ -	€ -	€ -	
260		VIA	TRIPOLI	57,50				€ -	€ -	€ -	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



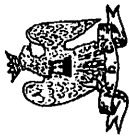
COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI ALI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
261		VIA	TRIPLI	323,41					€	-	€
262		VIA	TRIPOLI	296,36				€	€	-	€
263		CORSO	UMBERTO I	3.037,11				€	€	-	€
264		VIA	XI FEBBRAIO	219,15				€	€	-	€
265		PIAZZA	ONOREVOLE VACCARO	1.910,10				€	€	-	€
266		VIA	VACCARO RENDA	278,93				€	€	-	€
267		VIA	VANCARDI	64,00				€	€	-	€
268		VICOLO	VARSALONA	125,50				€	€	-	€
269		VIA	VASTA	366,98				€	€	-	€
270		CORTILE	VENEZIA	140,00				€	€	-	€
271		VIA	VENEZIA	508,10				€	€	-	€
272		VIA	GIUSEPPE VERDI	1.290,54				€	€	-	€
273		VIA	VESPRI	58,06				€	€	-	€
274		VIA	VITELLARO	414,50				€	€	-	€
275		LARGO	VITTORIA	1.461,72				€	€	-	€
276		VIA	VITTORIO EMANUELE	2.138,08				€	€	-	€
277		VIA	VITTORIO EMANUELE ORLANDO	1.138,70				€	€	-	€
278		VIA	VITTORIO VENETO	1.859,51				€	€	-	€
279		VIA	ALESSANDRO VOLTA	2.998,48				€	€	-	€
280		VIA	VOLTURNO	355,50				€	€	-	€

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI ALI 31.12.2015

N.O.	Riferimento	tipo	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	SUPERFICIE mq	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
									%	QUOTA ANNUA	
281		CORTILE	VUTERA	313,27				€ -	€ -	€ -	
282		VIA	X 4	284,95				€ -	€ -	€ -	
283		VIA	ZACCONE	71,26				€ -	€ -	€ -	
284		VIA	GIUSEPPE ZAFFUTO	774,92				€ -	€ -	€ -	
285		VIA	ZARA	248,84				€ -	€ -	€ -	
286		VIA	ZARBO	102,45				€ -	€ -	€ -	
287								€ -	€ -	€ -	
288								€ -	€ -	€ -	
289								€ -	€ -	€ -	
290								€ -	€ -	€ -	
291								€ -	€ -	€ -	
292								€ -	€ -	€ -	
293								€ -	€ -	€ -	
294								€ -	€ -	€ -	
295								€ -	€ -	€ -	
296								€ -	€ -	€ -	
297								€ -	€ -	€ -	
298								€ -	€ -	€ -	
299								€ -	€ -	€ -	
300											



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

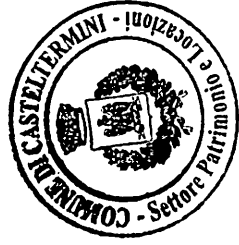
**ALLEGATO N° 2**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**BENI DEMANIALI**

**Classe A II 1**

**b) fabbricati – cimitero – villini ecc.**



*[Handwritten signature]*

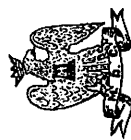
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



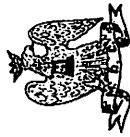
**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	CONSISTENZA AL 31/12/2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
1		Acquedotto Chirumbo. Fig. 5, p.lla 50, mq 480 (c.da parcazzo) Fig. 6, p.lla 3, mq 1.090 (c.da mustolito) Fig. 6, p.lla 6, mq 570 (c.da mustolito) Fig. 6, p.lla 11, mq 12 (c.da roccaparcaz) Fig. 20, p.lla 130, mq 1.400 (c.da luponero) Fig. 20, p.lla 131, mq 370 (c.da luponero) Fig. 22, p.lla 4, mq 42 (c.da mustolito) Fig. 22, p.lla 11, mq 1.140 (c.da mustolito) Fig. 32, p.lla 112, mq 470 (c.da catuso) Fig. 32, p.lla 195, mq 3.240 (c.da santa croce) Fig. 32, p.lla 196, mq 670 (c.da santa croce) Fig. 33, p.lla 139, mq 230 (c.da catuso) Fig. 33, p.lla 343, mq 870 (c.da catuso) Fig. 33, p.lla 344, mq 160 (c.da catuso) Fig. 6, p.lla 13, mq 4 (luponero-parcazzo)	€ 191.114,87	€ 53.907,67	€ -	€ 191.114,87	2	€ 3.822,30	€ 50.085,37
2		Serbatoio idrico sito in Via Kennedy. (confina con Via Kennedy - p.lle di terreno 120-122-123 e 135)	€ 7.746,85	€ 5.422,76	€ -	€ 7.746,85	3	€ 232,41	€ 5.190,35



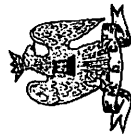
COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2015

N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	CONSISTENZA AL 31/12/2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
3		Serbatoio idrico di 5.000 mc Contrada "Pizzo S. Croce" (insiste su terreno del Fg. 32, p.lle 510 e 527)	€ 1.678.484,92	€ 1.174.939,42	€ -	€ 1.678.484,92	3	€ 50.354,55	€ 1.124.584,87
4		Cimitero Comunale C.da Silva Cappuccini	€ 152.777,96	€ 129.859,94		€ 152.777,96	2	€ 3.055,56	€ 126.804,38
5		Fabbricati annessi al Cimitero Comunale Fg. 32 e Fg. 33, p.lle A - C - D - E alloggio custode e servizi vari	€ 20.000,00	€ 13.400,00	€ -	€ 20.000,00	3	€ 600,00	€ 12.800,00
6		Terreno circostante il Cimitero Comunale Qualità: Pascolo di classe 1 Fg. 32 p.la 47, ha 0.25.80 R.D.= € 4,00	€ 300,00	€ 300,00		€ 300,00		€ -	€ 300,00
7		Villino Comunale sito in Viale G. Matteotti Superficie complessiva mq 3.131 Fg. 41, p.la 164 mq 1.731 Fg. 41, p.la 177 mq 1.400	€ 46.856,17	€ 34.673,58		€ 46.856,17	2	€ 937,12	€ 33.736,46



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>BENI DEMANIALI</b> <b>classe A II 1</b> <b>b) fabbricati cimitero villini ecc.</b>							
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	CONSISTENZA AL 31/12/2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
8		Villino Comunale sito in Piazza N. Bixio Superficie complessiva mq Fig. 41.	€ 23.240,56	€ 14.409,16		€ 23.240,56	2	€ 464,81	€ 13.944,35
9		Depuratore C.da Marchiafava Fig. 41	€ 175.595,34	€ 49.519,01		€ 175.595,34	2	€ 3.511,91	€ 46.007,10
10		Discarica controllata inattiva Contrada Lupo Nero. Fig. 22, p.la 38 mq 11.840 Fig. 22, p.la 40 mq 11.100 Fig. 22, p.la 96 mq 430 Fig. 22, p.la 98 mq 1.080	€ 249.527,59	€ 208.882,46		€ 249.527,59	2	€ 4.990,55	€ 203.891,91
11		N° 56 loculi cimiteriali - Sez. 35	€ 88.464,91	€ 84.926,31		€ 88.464,91	2	€ 1.769,30	€ 83.157,01



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>BENI DEMANIALI</b> <b>classe A II 1</b> <b>b) fabbricati cimitero villini ecc.</b>							
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	CONSISTENZA AL 31/12/2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
12		N° 42 loculi cimiteriali - Sez. 33	€ 44.008,69	€ 39.607,82		€ 44.008,69	2	€ 880,17	€ 38.727,65
13		N° 25 loculi cimiteriali - Sez. 34	€ 33.317,12	€ 30.651,75		€ 33.317,12	2	€ 666,34	€ 29.985,41
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.711.434,98</b>	<b>€ 1.840.499,88</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.711.434,98</b>		<b>€ 71.285,02</b>	<b>€ 1.769.214,86</b>





**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 3**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**TERRENI**

**PATRIMONIO INDISPONIBILE**

**Classe A II 2**

**a) terreni indisponibili**

*Professore*

*Anticofa*

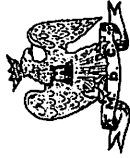
*Longana*





**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b> Patrimonio Indisponibile - cl. A II 2 a) terreni indisponibili						
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
1		Terreno in contrada Pastificio Pecoraro Ove insiste un campo di tennis Qualità: Seminativo di cl 2 R.D.= € 12,90 FG. 33. p.lla 342, (ex 120), ha 0.27.75	€ 967,50	€ 967,50			€ 967,50	
2		Area ove insiste una palaz. di case popolari Via Martiri D'Ungheria n. Destinazione: FUA Fig. 35, p.lla 240, ha 0.04.78	€ -	€ -			€ -	
3		Area ove insiste il Fabbricato ex Pretura Viale G. Matteotti snc Fig. 40, p.lla 423, ha 0.25.50	€ 1.543,24				€ 1.543,24	
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.510,74</b>	<b>€ 967,50</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.510,74</b>	



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 4**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**TERRENI**

**PATRIMONIO INDISPONIBILE**

**Classe A II 2**

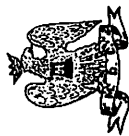
**b) beni confiscati**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



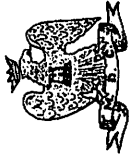


COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

TERRENI

Patrimonio Indisponibile - cl. A II 2  
b) beni confiscati

N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
1	Atto di trasferimento n. 7292 del 13/02/2008	Appezamento di terreno agricolo Contrada: Fontana Fredda Superficie complessiva: ha 7.04.23 Fg. 82 p.lla 38, ha 0.01.40 F.R. Fg. 82 p.lla 67, ha 0.16.00 Fg. 82 p.lla 167, ha 0.03.96 Fg. 82 p.lla 171, ha 1.51.34 Fg. 82 p.lla 249, ha 0.24.34 Fg. 82 p.lla 251, ha 0.01.20 Fg. 82 p.lla 254, ha 0.96.72 Fg. 82 p.lla 256, ha 2.13.60 Fg. 82 p.lla 258, ha 0.00.38 Fg. 82 p.lla 259, ha 0.03.62 Fg. 82 p.lla 260, ha 1.04.27 Fg. 82 p.lla 262, ha 0.87.40	€ 141.000,00	€ 141.000,00	€ -	€ -	€ 141.000,00	Relativamente alla particella n. 38 fabbricato rurale di mq 140, sussistono discordanze dei dati catastali con lo stato di fatto; In merito, dalla perizia di stima dell'Agenzia Del Demanio si rileva quanto di seguito riportato: "E' da precisare che il decreto di sequestro, prima, e quello di confisca, dopo, citano un fabbricato rurale, che, comunque, all'atto del sopralluogo non si è riscontrato. Infatti il manufatto che si vede nella documentazione fotografica ricade nella particella 257 (posta quasi a limite del confine sud del lotto) che non è stata oggetto di confisca."
2	Dec. n. 3343 -16/03/11	Appezamento di terreno Contrada: Mandra Vecchia Superficie complessiva: ha 0.45.90 Fg. 63 p.lla 277, ha 0.22.00 Fg. 63 p.lla 278, ha 0.12.00 Fg. 63 p.lla 279, ha 0.11.90	€ 10.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 10.000,00	
<b>TOTALE</b>			€ 151.000,00	€ 141.000,00	€ -	€ -	€ 151.000,00	



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 5**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**TERRENI**

**PATRIMONIO DISPONIBILE**

**Classe A II 3**

**a) terreni disponibili**

*Imposen*

*Bulkegh*

*D'Almon*





**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b> Patrimonio disponibile - cl. A II 3 a) terreni disponibili						
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
1		Terreno in Contrada Silva Cappuccini. Qualità: porz. AA Uliveto 2 ha 0.79.00 porz. AB SemArb 4 ha 0.87.60 Fig. 33, p.lla 12, ha 1.66.60 R.D.= € 61,82	€ 4.636,50	€ 4.636,50			€ 4.636,50	
2		Terreno adiacente Largo Vittoria Contrada Silva Cappuccini. Destinazione: Ente Urbano Fig. 33, p.lla 13, ha 0.03.20 R.D.= € 0,00	€ 136,50	€ 136,50			€ 136,50	
3		Fabbricato Rurale Contrada Silva Cappuccini Fig. 33, p.lla 14, ca 54	€ -	€ -				
4		Terreno in Contrada Silva Cappuccini. Qualità: Seminativo di classe 1 Fig. 33, p.lla 64, ha 0.35.65 R.D.= € 19,33	€ 1.449,75	€ 1.449,75			€ 1.449,75	
5		Terreno in contrada Pizzo Catuso Qualità: Seminativo di classe 4 Fig. 33, p.lla 75, ha 0.59.00 R.D.= € 9,14	€ 685,50	€ 685,50			€ 685,50	

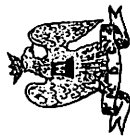


**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b> Patrimonio disponibile - cl. A II 3 a) terreni disponibili						
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
6		Terreno in contrada Pizzo Catuso Qualità: Pascolo di classe I Fig. 33, p.lla 83, ha 0.06.70 R.D.= € 1,04	€ 78,00	€ 78,00			€ 78,00	
7		Terreno adiacente la Via Don L. Sturzo Destinazione: PV Rimembranze Fig. 33, p.lla 101, ha 0.00.51 R.D.= € 0,00	€ 2,25	€ 2,25			€ 2,25	
8		Terreno adiacente Via Kennedy Qualità: Pascolo di classe I FG. 33, p.lla 122, ha 0.08.70 R.D.= € 1,35	€ 101,25	€ 101,25			€ 101,25	
9		Terreno adiacente Via Kennedy confinanante con serbatoio idrico Qualità: Pascolo di classe I FG. 33, p.lla 135, ha 0.00.93 R.D.= € 0,14	€ 10,50	€ 10,50			€ 10,50	
10		Terreno adiacente la Via Don L. Sturzo Destinazione: PV Rimembranze Fig. 33, p.lla 188, ha 0.02.25	€ -	€ -			€ -	

*[Handwritten signature]*

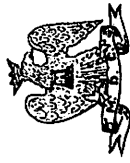
*[Handwritten signature]*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015

		COMUNE DI CASTELTERMINI INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015					TERRENI Patrimonio disponibile - cl. A II 3 a) terreni disponibili		
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE	
11		Terreno per opere di urbanizzazione a sud ovest di Via S. D'Alessandro Qualità: Vigneto di classe 2 FG. 41. p.lla 530, ha 0.14.30 R.D.= € 11,82	€ 886,50	€ 886,50			€ 886,50		
12		Terreno per opere di Urbanizzazione Contrada Curma Superficie complessiva mq 2.248 Fig. 35, p.lla 806, ha 0.02.22 Fig. 35, p.lla 808, ha 0.00.25 Fig. 35, p.lla 817, ha 0.00.65 Fig. 35, p.lla 818, ha 0.06.30 Fig. 35, p.lla 819, ha 0.03.49 Fig. 35, p.lla 820, ha 0.09.57	€ 60.000,00	€ 60.000,00			€ 60.000,00		
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 67.986,75</b>	<b>€ 67.986,75</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 67.986,75</b>		





**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 6**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**TERRENI**

**PATRIMONIO DISPONIBILE**

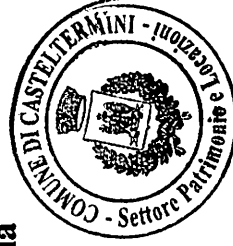
**Classe A II 3**

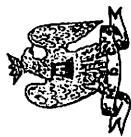
**b) Beni ex I.P.A.B. Opera Pia Alcamisi Papia**

*M. Scam*

*Scam*

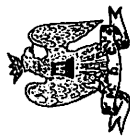
*Scam*





**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b> <b>Patrimonio disponibile - cl. A II 3</b> <b>b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia</b>					
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI + VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
1		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Spoto Calogero Superficie complessiva: ha 2.89.16 Fig. 33, P.lla 88 ha 0.39.20; Fig. 33, P.lla 379 porz. ha 0.27.30; Fig. 33, P.lla 84 porz. ha 0.30.20; Fig. 33, P.lla 85 porz. ha 1.24.06; Fig. 33, P.lla 110 porz. ha 0.19.40; Fig. 32, P.lla 116 porz. ha 0.49.00;	€ 346.992,00	€ 346.992,00		€ 346.992,00	
2		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Spoto Giuseppe Superficie complessiva: ha 3.71.07 Fig. 32, P.lla 115 porz. ha 0.19.90; Fig. 32, P.lla 116 porz. ha 0.68.10; Fig. 33, P.lla 110 porz. ha 1.00.54; Fig. 33, P.lla 111 porz. ha 0.08.50; Fig. 33, P.lla 113 porz. ha 0.37.60; Fig. 33, P.lla 138 porz. ha 0.37.78; Fig. 33, P.lla 140 porz. ha 0.35.65; Fig. 33, P.lla 141 porz. ha 0.63.00.	€ 445.284,00	€ 445.284,00		€ 445.284,00	



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b> <b>Patrimonio disponibile - cl. A II 3</b> <b>b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia</b>						
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
3		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Riccioli Giovanni Superficie complessiva: ha 2.56.12 Fg. 32, P.IIa 115 porz. ha 0.13.74; Fg. 32, P.IIa 116 porz. ha 0.14.00; Fg. 33, P.IIa 110 porz. ha 1.00.48; Fg. 33, P.IIa 111 porz. ha 0.27.30; Fg. 33, P.IIa 113 porz. ha 0.39.70; Fg. 33, P.IIa 141 porz. ha 0.60.90.	€ 307.344,00	€ 307.344,00			€ 307.344,00	
4		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Varsalona Vincenzo Superficie complessiva: ha 1.00.00 Fg. 32, P.IIa 115 porz. ha 0.80.86; Fg. 32, P.IIa 188 porz. ha 0.19.14;	€ 120.000,00	€ 120.000,00			€ 120.000,00	
5		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: Ciccone Giuseppe Superficie complessiva: ha 0.12.00 Fg. 33, P.IIa 85 porz. ha 0.12.00;	€ 14.400,00	€ 14.400,00			€ 14.400,00	



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b> <b>Patrimonio disponibile - cl. A II 3</b> <b>b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia</b>						
N.O.	Riferimento scheda filev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
6		Terreno sito in C.da "Via Di Mezzo" Diritti: proprietà in quota parte. Locatario: Cacciatore Vincenzo Superficie complessiva: ha 0.38.30 Fig. 40, P.Ila 190 ha 0.17.60 (quota 400/1000) Fig. 40, P.Ila 358 ha 0.12.30 (quota 400/1000) Fig. 40, P.Ila 359 ha 0.01.80 (quota 400/1000) Fig. 50, P.Ila 21 ha 0.06.60 (quota 400/1000)	€ 3.064,00	€ 3.064,00			€ 3.064,00	Dalla stima UTC: quota intera = € 7.660,00; quota di proprietà comunale: 400/1000 di € 7.660,00 = € 3.064,00
7		Terreno sito in C.da "Pecoraro Pastificio" Locatario: Capozza Francesco Superficie complessiva: ha 2.15.76 Fig. 40, P.Ila 28 porz. ha 1.81.40 Fig. 40, P.Ila 29 F.R. ha 0.00.76 Fig. 40, P.Ila 38 ha 0.33.60	€ 529.190,00	€ 529.190,00			€ 529.190,00	



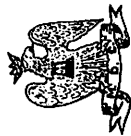
**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b> <b>Patrimonio disponibile - cl. A II 3</b> <b>b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia</b>						
N.O.	Riferimento scheda Iley.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
8		Terreno sito in C.da "Malvello" Diritti: proprietà e proprietà in quota parte. Locatario: Amoroso Calogero Superficie complessiva: ha 0.58.72 Fg. 44, P.IIa 19 F.R. ha 0.00.20 (q. 500/1000) Fg. 44, P.IIa 20 ha 0.08.95 (q. 500/1000) Fg. 44, P.IIa 29 ha 0.30.70 Fg. 44, P.IIa 478 ha 0.09.20 (q. 500/1000) Fg. 44, P.IIa 479 ha 0.00.50 (q. 500/1000) Fg. 44, P.IIa 587 ex 41 ha 0.09.17	€ 59.154,00	€ 59.154,00			€ 59.154,00	Dalla stima UTC: Appezzamento 1 = 22.620,00 x 500/1000 = € 11.310,00 Appezzamento 2 = € 47.844,00 ----- € 59.154,00
9		Terreno sito in C.da "Malvello" Locatario: Lo Bue Vincenzo Superficie complessiva: ha 0.04.10 Fg. 42, P.IIa 82 ha 0.04.10.	€ 4.920,00	€ 4.920,00			€ 4.920,00	
10		Terreno sito in C.da "Malvello" Locatario: Schifano Michele Superficie complessiva: ha 0.17.34 Fg. 42, P.IIa 77 F.R. ha 0.00.44; Fg. 42, P.IIa 84 ha 0.16.90	€ 20.808,00	€ 20.808,00			€ 20.808,00	



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b> <b>Patrimonio disponibile - cl. A II 3</b> <b>b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia</b>					
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI + VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
11		Terreno sito in C.da "Roveto Ficazzana" Locatario: Luppino Calogero Superficie complessiva: ha 5.16.90 Fg. 73, P.lla 48 F.R. ha 0.01.70; Fg. 73, P.lla 49 ha 4.90.60; Fg. 73, P.lla 52 ha 0.24.60.	€ 103.120,00	€ 103.120,00		€ 103.120,00	
12		Terreno sito in C.da "Meddia - Isola Longa già Sparacognata - Capreria" Locatario: Di Giovanni Francesco. Superficie complessiva: ha 57.73.80 Fg. 77, P.lla 29 ha 6.01.00; Fg. 77, P.lla 30 F.R. ha 0.01.40; Fg. 77, P.lla 37 ha 12.66.20; Fg. 77, P.lla 39 ha 9.95.40; Fg. 77, P.lla 43 ha 2.14.40; Fg. 78, P.lla 5 ha 3.77.00; Fg. 78, P.lla 12 ha 15.52.80; Fg. 78, P.lla 13 ha 1.40.20; Fg. 78, P.lla 26 ha 0.36.60; Fg. 78, P.lla 29 ha 2.08.00; Fg. 78, P.lla 30 ha 0.40.80; Fg. 78, P.lla 51 ha 0.97.00; Fg. 78, P.lla 31 ha 2.43.00;	€ 1.039.000,00	€ 1.039.000,00		€ 1.039.000,00	



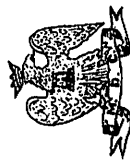
**COMUNE DI CASTELTERMINI  
INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>TERRENI</b>						
		<b>Patrimonio disponibile - cl. A II 3 b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia</b>						
N.O.	Riferimento scheda Tlev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	VARIAZIONI +	VARIAZIONI -	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE
13		Terreno sito in C.da "Pizzo Catuso" Locatario: sfitto Superficie complessiva: ha 0.72.72. Fig. 33, P.IIa 386 (ex 376) ha 0.72.72;	€ 145.440,00	€ 145.440,00			€ 145.440,00	
14		Terreno sito in C.da "Frate Paolo" Locatario: sfitto Superficie complessiva: ha 0.02.90. Fig. 45, P.IIa 16 ha 0.02.90.	€ 580,00	€ 580,00			€ 580,00	
15		Terreno sito in C.da "Frate Paolo" Locatario: sfitto Superficie complessiva: ha 3.64.20. Fig. 36, P.IIa 294 ha 0.85.60; Fig. 36, P.IIa 293 ha 0.74.70; Fig. 36, P.IIa 172 ha 0.91.90; Fig. 36, P.IIa 171 ha 0.90.40; Fig. 43, P.IIa 53 ha 0.21.60.	€ 72.840,00	€ 72.840,00			€ 72.840,00	
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.212.136,00</b>	<b>€ 3.212.136,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 3.212.136,00</b>	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 7**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**FABBRICATI**

**PATRIMONIO INDISPONIBILE**

**Classe A II 4**

**Fabbricati indisponibili**

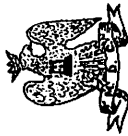
*Indisponibili*

*Indisponibili*

*Indisponibili*







**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>FABBRICATI</b> Patrimonio Indisponibile -cl. A II 4							
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
1		Fabbricato ex Mattatoio Via Mons. Padalino, dal n. 47 al n. 55, P.T. magazzini. Fig. 33, p.IIa 30.	€ 8.779,77	€ 5.882,47		€ 8.779,77	3	€ 263,39	€ 5.619,08
2		Fabbricato ex Mulino Comunale, contrada Pecoraro, P.T. sede impianti sportivi "Lillo Ferraera" Fig. 33, p.IIa 121.	€ 12.911,42	€ 9.038,01		€ 12.911,42	3	€ 387,34	€ 8.650,67
3		Fabbricato semidiruto a monte della S.P. per San Biagio Platani Fig. 33, p.IIa 144.	€ 25,82	€ 18,11		€ 25,82	3	€ 0,77	€ 17,34
4		Cine-Teatro "Enzo Di Pisa" Via G. Verdi, P.T., Fig. 34, p.IIa 820.	€ 309.874,14	€ 133.245,90		€ 309.874,14	3	€ 9.296,22	€ 123.949,68
5		Palazzo Municipale Piazza Duomo, n. 3, P.T. - P.A.to - 1° - 2° e 3° Sede ed Uffici Comunali. Fig. 34, p.IIa 2041, sub. 5 - 7 e 8	€ 453.941,38	€ 195.194,80		€ 453.941,38	3	€ 13.618,24	€ 181.576,56



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2015**

**FABBRICATI**  
**Patrimonio Indisponibile -cl. A II 4**

N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
6		Scuola Materna ed Elementare Di Giovanni Via Martiri D'Ungheria, n. 2, P.T. e 1°. Fig. 35, p.lla 682 (ex 34).	€ 2.000.895,17	€ 1.606.525,59		€ 2.000.895,17	3	€ 60.026,86	€ 1.546.498,73
7		"Scuola Elementare De Cosmi" Piazzetta Mazzini, P.T e 1°. Fig. 40, p.lla 226.	€ 1.063.432,07	€ 770.389,67	€ 60.000,00	€ 1.123.432,07	3	€ 33.702,96	€ 796.686,71
8		"Scuola Media De Cosmi", Via Matteotti, n. 19, P.T - 1° - 2° e 3°. Fig. 40, p.lla 262.	€ 929.622,42	€ 650.735,71	€ 349.971,36	€ 1.279.593,78	3	€ 38.387,81	€ 962.319,26
9		"Asilo Nido" Via Martiri D'Ungheria, n. 27 , P.T. Fig. 35, p.lla 299.	€ 229.832,26	€ 147.401,34		€ 229.832,26	3	€ 6.894,97	€ 140.506,37
10		"Scuola Materna" Contrada Pecoraro P.T. Fig. 33, p.lla 86.	€ 154.937,07	€ 108.455,97		€ 154.937,07	3	€ 4.648,11	€ 103.807,86



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

**FABBRICATI**  
**Patrimonio Indisponibile -cl. A II 4**

N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
11		Stadio Comunale "Ferdinando Lombardo" area con annessi fabbricati (Fig. 41, p.lle 47-48-382-491-529 e 532)	€ 1.368.141,86	€ 1.111.880,50		€ 1.368.141,86	3	€ 41.044,26	€ 1.070.836,24
12		Gabinetti pubblici Piazza N. Bixio Fig. 41	€ 20.658,00	€ 14.460,85		€ 20.658,00	3	€ 619,74	€ 13.841,11
13		Gabinetti pubblici Via G. Di Vittorio (ex Via Macello) Fig. 33 (insiste su terreno del Fig. 33 p.lla 185)	€ 15.493,71	€ 10.845,61		€ 15.493,71	3	€ 464,81	€ 10.380,80
14		Comunità alloggio portatori di handicap, Contrada Canalari, P.T. e terreno di pertinenza Fig. 42 P.lla 847	€ 353.633,30	€ 215.716,31		€ 353.633,30	3	€ 10.609,00	€ 205.107,31
15		Caserna dei Carabinieri Via Aldo Moro, P.T. - 1° e 2°. Fig. 41 p.lla 1087.	€ 776.341,47	€ 543.439,06		€ 776.341,47	3	€ 23.290,24	€ 520.148,82



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>FABBRICATI</b> Patrimonio Indisponibile -cl. A II 4							
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
16		Centro per la formazione professionale ed esposizione prodotti tipici del comprensorio. (Incubatore d'Imprese) Via Jan Palach, P.s1- Ps2 - P.T. P.1-	€ 1.073.661,67	€ 848.192,72		€ 1.073.661,67	3	€ 32.209,85	€ 815.982,87
17		Nuovo Mattatoio Comunale Contrada Stampace - Zoppo Matine, P.T. Superficie complessiva terreno mq 6.292 Fig. 62, p.IIa ex 4 mq 4.014 + 960 Fig. 62, p.IIa ex 1 mq 434 + 84 Fig. 62, p.IIa ex 80 mq 416 + 135 Fig. 62, p.IIa ex 82 mq 225 + 24	€ 877.976,73	€ 614.583,73		€ 877.976,73	3	€ 26.339,30	€ 588.244,43
18		Fabbricato ex Pretura * Viale G. Matteotti snc, P.T. - P.1 - P.2	€ 824.942,73	€ 9.204,21		€ 23.010,53	3	€ 690,32	€ 8.513,89
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 10.475.100,99</b>	<b>€ 6.995.210,56</b>	<b>€ 409.971,36</b>	<b>€ 10.083.140,15</b>		<b>€ 302.494,20</b>	<b>€ 7.102.687,72</b>

\* Il valore da iscrivere al conto del patrimonio è stato determinato con il criterio del costo netto, calcolando l'ammortamento solo sul valore delle opere realizzate con i fondi comunali, a far data dal 31/12/1995.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 8**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**FABBRICATI**

**PATRIMONIO DISPONIBILE**

**Classe A II 5**

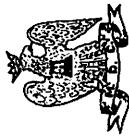
**a) Fabbricati disponibili**

*Indice*

*Prof. Prof. Prof.*

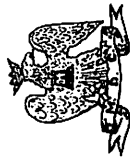
*Indice*





**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>FABBRICATI</b>							
		<b>a) Patrimonio Disponibile -cl. A II 5</b>							
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
1	F.2007 n. 4 F.1995 n. 4	Fabbricato ex Convento Cappuccini-Carcere in parte diruto, Largo Vittoria, P. T. e 1° Fig. 34, p.lla 1, sub 2.	€ 146.054,01	€ 62.803,23		€ 146.054,01	3	€ 4.381,62	€ 58.421,61
2	F.2007 n. 5	Fabbricato a P. T. contrada "Silva - Cappuccini", (di fronte ex convento cappuccini) Fig. 34, p.lla 37.	€ 4.131,66	€ 2.892,16		€ 4.131,66	3	€ 123,95	€ 2.768,21
3	F.2007 n. 8 F.1995 n. 8	Fabbricato a P. T. contrada "Silva Cappuccini" Fig. 34, p.lla 2673.	€ 5.164,57	€ 2.220,75		€ 5.164,57	3	€ 154,94	€ 2.065,81
4	F.2007 n. 17	Fabbricato rurale semidiruto località "Lupo Nero" Fig. 5 p.lla 49.	€ 154,94	€ 108,44		€ 154,94	3	€ 4,65	€ 103,79
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 155.505,18</b>	<b>€ 68.024,58</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 155.505,18</b>		<b>€ 4.665,16</b>	<b>€ 63.359,42</b>



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 9**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**FABBRICATI**

**PATRIMONIO DISPONIBILE**

**Classe A II 5**

**b) Beni ex I.P.A.B. Opera Pia Alcamisi Papia**

*Prof. Scaron*

*Scaron*

*Scaron*

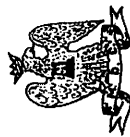




**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AL 31.12.2015**

N.O.	Riferimento scheda filev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	FABBRICATI		
							AMMORTAMENTO %	VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	
1		Fabbricato ubicato in contrada "Catuso". Locatario: Spoto Calogero Fig. 33, p.lla 89, sub. 2, piano 1.	€ 22.244,00	€ 18.240,08	€ -	€ 22.244,00	3	€ 667,32	€ 17.572,76
2		Fabbricato ubicato in contrada "Catuso". Locatario: Varsalona V.- Riccioli G.- Spoto G. Fig. 33, p.lla 112 sub. 2, piano 1.	€ 28.800,00	€ 23.616,00	€ -	€ 28.800,00	3	€ 864,00	€ 22.752,00
3		Fabbricato ubicato nella Piazza Duomo, 23. Locatario Circolo "Giuseppe Alcamisi". Fig. 34, p.lla 669, graf. 687 sub. 8, piano terra; Fig. 34, p.lla 687, sub. 7, piano terra.	€ 193.250,00	€ 158.465,00	€ -	€ 193.250,00	3	€ 5.797,50	€ 152.667,50
4		Fabbricato ubicato nella Piazza Duomo, 24. Locatario: sfitto. Fig. 34, particella 687sub.11, piano 3.	€ 282.160,00	€ 231.371,20	€ -	€ 282.160,00	3	€ 8.464,80	€ 222.906,40
5		Fabbricato ubicato nella Via P. Ferlisi, 9. Locatario: sfitto. Fig. 34, particella 2173, piano terra.	€ 59.940,00	€ 49.150,80	€ -	€ 59.940,00	3	€ 1.798,20	€ 47.352,60





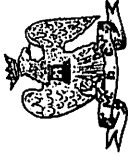
**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>FABBRICATI</b> Patrimonio disponibile - cl. AII 5 b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia							
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
6		Fabbricato ubicato in Via Lione, 10. Locatario: Galione Michelangelo. Fig. 34, particella 742, sub. 2, piano terra.	€ 51.470,00	€ 42.205,40	€ -	€ 51.470,00	3	€ 1.544,10	€ 40.661,30
7		Fabbricato ubicato in Via Lione, 6. Locatario: Galione Salvatore Fulvio. Fig. 34, particella 740, sub. 9, piano terra.	€ 24.000,00	€ 19.680,00	€ -	€ 24.000,00	3	€ 720,00	€ 18.960,00
8		Fabbricato ubicato in Piazza Sanfilippo, 6. Locatario: CGIL-Camera Del Lavoro. Fig. 34, particella 742, sub. 7, piano 1.	€ 132.307,33	€ 113.979,67	€ -	€ 132.307,33	3	€ 3.969,22	€ 110.010,45
9		Fabbricato ubicato in Via Lione, 8. Locatario: Tirolo Gabriele. Fig. 34, particella 740, sub. 8, piano terra.	€ 19.680,00	€ 16.137,60	€ -	€ 19.680,00	3	€ 590,40	€ 15.547,20
10		Fabbricato ubicato in Via Verdi, 25. Locatario: Sfitto. Fig. 34, particella 816, sub. 5, piano 2.	€ 187.215,00	€ 153.516,30	€ -	€ 187.215,00	3	€ 5.616,45	€ 147.899,85



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015**

		<b>FABBRICATI</b> Patrimonio disponibile - cl. AII 5 b) beni ex IPAB O.P. Alcamisi Papia							
N.O.	Riferimento scheda rilev.	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	VALORE O COSTO D'ACQUISTO	VALORE DA INVENTARIO 2014	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VALORE AL LORDO AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTO		VALORE DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO
							%	QUOTA ANNUA	
11		Fabbricato ubicato in Corso Umberto I, 9. Locatario: Capodici Giuseppe. Fg. 34, particella 816, sub. 20, piano terra.	€ 43.680,00	€ 35.817,60	€ -	€ 43.680,00	3	€ 1.310,40	€ 34.507,20
		<b>TOTALI</b>	€ 1.044.746,33	€ 862.179,65	€ -	€ 1.044.746,33		€ 31.342,39	€ 830.837,26



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
**Provincia di AGRIGENTO**

**ALLEGATO N° 10**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI AGGIORNATO AL 31.12.2015**

**IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO**

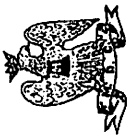
**Classe A II 13**

*Prof. Ceccan*

*Giuseppe*

*M. M. M.*



 <b>COMUNE DI CASTELTERMINI</b> <b>INVENTARIO BENI IMMOBILI AI 31.12.2015</b>							<b>IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO</b> <b>classe A II 13</b>	
N.O.	Riferimento	DENOMINAZIONE, DESCRIZIONE SOMMARIA ED UBICAZIONE DEI BENI	CONSISTENZA INIZIALE ai 01/01/2014	VARIAZIONE +	VARIAZIONE -	CONSISTENZA DA ISCRIVERE NEL CONTO DEL PATRIMONIO	NOTE	
1	UTC	Centro Ippico Comunale	€ 330.000,00		€ -	€ 330.000,00		
2	UTC	Casa di riposo per anziani Contrada Curma	€ 1.402.533,10	€ -	€ -	€ 1.402.533,10		
3	UTC	N° 12 alloggi popolari Contrada Cipolluzze (L.R. 12.4.1952 n. 12 s.m.i.)	€ 1.749.568,51		€ -	€ 1.749.568,51		
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.482.101,61</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 3.482.101,61</b>		





Tutto ciò premesso

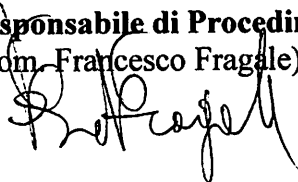
## SI PROPONE

L'adozione di determinazione sindacale, con la quale viene approvato l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili relativo all'esercizio finanziario 2015, nei valori così come specificati negli allegati elenchi che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta:

- BENI DEMANIALI classe A II 1
  - a) Strade piazze e vicoli (allegato 1)
  - b) Fabbricati – cimitero – villini ecc. (allegato 2)
  
- TERRENI PATRIMONIO INDISPONIBILE classe A II 2
  - a) Terreni indisponibili (allegato 3)
  - b) Beni confiscati (allegato 4)
  
- TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE classe A II 3
  - a) terreni disponibili (allegato 5)
  - b) Beni ex I.P.A.B. Opera Pia "Alcamisi Papia" (allegato 6)
  
- FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE classe A II 4
  - Fabbricati indisponibili (allegato 7)
  
- FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE classe A II 5
  - a) fabbricati disponibili (allegato 8)
  - b) Beni ex I.P.A.B. Opera Pia "Alcamisi Papia" (allegato 9)
  
- IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO classe A II 13 (allegato 10)

Casteltermeni, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile di Procedimento**  
(Geom. Francesco Fragale)



**Il Responsabile di P.O. n.6**  
Rag. Vincenzo Lo Iacono



---

---

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE ALBO ON LINE**

**CERTIFICA**

che la presente determinazione è stata pubblicata dal \_\_\_\_\_ al ..... per quindici  
giorni consecutivi.

*dalla Residenza Comunale, .....*

**IL RESPONSABILE PUBL. ON LINE**

\_\_\_\_\_

---

---