

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA MUSSOMELI CAPOFILA
COMUNE DI CASTELTERMINI**

**Prov. di Agrigento
Piazza Duomo n. 3 - 92025 Casteltermini (Ag)**

**VERBALE RELATIVO ALL'AVVISO PUBBLICO PER INVITO A MANIFESTARE
INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI lavori relativi al "Programma di Riqualificazione
Urbana per alloggi a Canone sostenibile in via Marsala"**

CUP: 162E09000110005

CIG: 6837744CD7

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciassette il giorno 23 del mese di febbraio alle ore 09,00, in Casteltermini nei locali del Palazzo Municipale, aperti al pubblico, il Presidente di gara Ing. Carmelo Alba, assistito dal Segretario Geom. Gino Paolo Consiglio e dall'Arch. Giuseppe Acquisto dichiara aperta la seduta della gara di cui all'oggetto.

RICHIAMATA la Determina n.100 del 07/11/2016, con la quale è stato deliberato l'avvio dell'iter burocratico per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi Indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/16 e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettere a) o b), del citato Decreto Legislativo. La Stazione Appaltante procederà tramite sorteggio, per l'individuazione dei 10 concorrenti da invitare alla procedura negoziata, in questo caso si procederà all'esame delle dichiarazioni soltanto delle ditte sorteggiate.

PREMESSO

CHE con nota prot. 25930 del 12/12/2016 il Resp. della CUC Mussomeli Capofila rappresentava, viste le condizioni di urgenza, che le funzioni di presidente di gara venivano svolte dallo stesso resp. della CUC ing. Carmelo ALBA e richiedeva di essere coadiuvato da almeno due dipendenti del comune di Casteltermini.

Che in data 12/12/2016 la commissione di gara costituita dall'Ing. Carmelo ALBA, dal Geom Michele REINA e dal Sig. Francesco PINO provvedeva alla individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata relativa alla gara di cui in oggetto;

Che in data 23/12/2016 la Commissione, come sopra costituita, procedeva all'esame delle offerte pervenute aggiudicando provvisoriamente alla ditta TECNOGEN s.r.l., con sede a Mussomeli via Silvio Piola snc, che ha offerto il ribasso del 16,1935% mentre la ditta II^ classificata è risultata CICCONI Costruzioni srl con sede in Casteltermini, via Vittorio Emanuele, n. 38 con un ribasso del 11,3000 %;

Che con nota prot. 256 del 04/01/2017 la ditta CICCONI Costruzioni formulava ricorso ed alla luce di detto ricorso, il Presidente di gara convocava il seggio di gara, come sopra costituito, per il 11/01/2017 per effettuare un nuovo controllo della documentazione dall'Impresa TECNOGEN s.r.l., constatando quanto segue:

- 1) la dichiarazione prevista dall'art.80 ci del d.lgs 50/2016 rese dal Direttore Tecnico e dal Socio, risultava mancante;
- 2) l'offerta economica risultava carente dell'indicazione i costi di sicurezza interna di cui all'art.95 e 10 del d.lgs 50/2016;

e pertanto procedeva all'esclusione dell'impresa TECNOGEN s.r.l, dalla gara di cui in oggetto aggiudicando alla ditta CICCONE Costruzione srl. Che aveva offerto un Ribasso del 11,3000% mentre l'impresa 2° classificata risultata OMEGA Costruzione s.r.l.. con un Ribasso del 11,1210%.

Che a seguito di controllo interno veniva rilevato dal responsabile della PO3 del comune di Casteltermini con nota prot. 2241 del 31/01/2017, l'illegittima costituzione del seggio di gara a causa della collocazione in quiescenza dal 27/12/2016 del Geom. Michele REINA e pertanto non in servizio alla data dell'11 gennaio 2017;

Che con nota prot. 2118 del 31/01/2017 la ditta TECNOGEN chiedeva chiarimenti e la verifica dei motivi della propria esclusione;

Che con nota prot. 2267 del 01/02/2017 il presidente del seggio di gara ravvisava la necessità di una riapertura del seggio di gara finalizzata alla revoca in autotutela del verbale del 11/01/2017 ed al riesame degli atti da parte di soggetti legittimati ed invitava il comune di Casteltermini ad individuare almeno due dipendenti idonei a svolgere il ruolo di segretario verbalizzante e componente del seggio gara.

Che con nota Prot. 2760 del 07/02/2017 il Resp. PO3 del Comune di Casteltermini comunicava i nominativi dei soggetti sopra nominati quali commissari di gara.

Che con nota prot. 3437 del 15/02/2017 il Presidente di gara disponeva la riapertura del seggio di gara con il seguente OdG:

- Revoca in autotutela del verbale di gara in data 11/01/2017;
- Esame dei ricorsi presentati dalle ditte CICCONE Costruzioni e TECNOGEN;

Che la suddetta riconvocazione veniva pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Casteltermini in data 17/02/2017 e nella sezione "bandi avvisi e contratti" in data 16/02/2017 ed in pari data le ditte che hanno presentato offerta sono state informate via PEC;

Tutto ciò premesso la commissione procede alla revoca in autotutela del verbale di gara in data 11/01/2017 ed all'esame dei ricorsi presentati dalle ditte CICCONE Costruzioni e TECNOGEN rilevando quanto segue:

Per quanto riguarda il ricorso presentato dalla ditta CICCONE Costruzioni la commissione rappresenta che:

- 1) L'offerta della ditta TECNOGEN s.r.l., con sede a Mussomeli via Silvio Piola snc risulta carente sia della dichiarazione prevista dall'art.80 del d.lgs 50/2016 rese dal Direttore Tecnico e dal Socio sia, nella offerta economica, dell'indicazione dei costi di sicurezza interna di cui all'art.95 comma 10 del d.lgs 50/2016. Relativamente alla dichiarazione di cui all'Art. 80 del D.lgs 50/2016 la giurisprudenza offre pareri discordanti in ordine alla possibilità di ricorrere al c.d. soccorso istruttorio mentre per quanto riguarda la mancata indicazione dei costi della sicurezza interna l'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016 dispone che "Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro". Si sottolinea che l'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 esclude la possibilità del ricorso istruttorio in sede di esame delle offerte tecnica ed economica. Si rileva inoltre che sia l'impresa CICCONE sia altre imprese partecipanti hanno indicato tale costo nelle proprie offerte economiche.

Per quanto riguarda la richiesta di chiarimenti e la verifica dei motivi della propria esclusione formulata dalla ditta TECNOGEN si ritiene che il contenuto del presente verbale, che sarà direttamente trasmesso a detta impresa, costituisca adeguato riscontro.

Per quanto sopra riportato la commissione dispone l'esclusione della ditta TECNOGEN s.r.l., con sede a Mussomeli via Silvio Piola snc e pertanto la ditta CICCONE COSTRUZIONI srl con sede in Casteltermini, via Vittorio Emanuele, n. 38 con un ribasso del 11,3000 % risulta la prima classificata mentre la seconda classificata risultata essere la ditta OMEGA COSTRUZIONI Srl con sede S. Giovanni Gemini in Via Orefici 36 che ha offerto il ribasso del 11,1210%.

Si da atto della presenza dei rappresentanti delle imprese CICCONE costruzioni srl e OMEGA costruzioni srl.

La Commissione, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale, come sopra riportata e propone al Resp. Di PO n° 3 l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico piazzato al 1° posto, trasmettendogli allo scopo il presente verbale.

Poiché a detto verbale seguirà la stipula del successivo contratto, è solo quest'ultimo a dovere essere sottoposto a registrazione e ciò per effetto di quanto deciso il 26/05/1979 dalla Commissione Centrale Imposte – sezione 16/a.

Il presente verbale verrà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Casteltermini.

In assenza di rilievi o di contestazioni che dovranno effettuarsi nei dieci giorni successivi a quello di espletamento della gara, il verbale di gara diviene definitivo, salvo le verifiche imposte dalla legge antimafia.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto dagli intervenuti alle ore 10:30

IL PRESIDENTE DI GARA

Ing. Carmelo Alba

IL COMPONENTE

Arch. Giuseppe Acquisto

IL SEGRETARIO

Geom. Gino/Paolo Consiglio