



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
*LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO*

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 3**

*Settore Lavori Pubblici*

**DETERMINAZIONE N. 125 DEL 31/10/2019**

<b>OGGETTO:</b>	Lavori di “Miglioramento dell’isolamento termico del solaio piano di copertura ed installazione di impianto fotovoltaico nel palazzo Comunale sito in Piazza Duomo n. 3” CUP: <b>I62J19005880001</b> - CIG: <b>80772716E3</b> . <b>DETERMINAZIONE A CONTRARRE - Affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e aggiudicazione;</b>
-----------------	--

L’anno duemiladiciannove, il giorno trentuno, del mese di ottobre, alle ore 09.30 nella Casa Comunale,

**IL RESPONSABILE DELL’AREA P.O. N. 3**

**Premesso**

Che l’Art. 30 del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, c. d. “**Decreto Crescita**”, rubricato “*Contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile*” ha previsto quanto segue:

“1. Con decreto del Ministero dello sviluppo economico, da emanarsi entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, sono assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l’anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC), di cui all’articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile.

2. Il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT), come di seguito indicato:

- a) ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;
- b) ai Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 70.000,00;
- c) ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00;
- d) ai Comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 130.000,00;
- e) ai Comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 170.000,00;
- f) ai Comuni con popolazione superiore compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 210.000,00;
- g) ai Comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 250.000,00.

3. I contributi di cui al comma 1 sono destinati ad opere pubbliche in materia di:

a) *efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio, energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;*

b) *sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento delle barriere architettoniche.*

4. Il Comune beneficiario del contributo può finanziare una o più opere pubbliche di cui al comma 3, a condizione che esse:

a) *non abbiano già ottenuto un finanziamento a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;*

b) *siano aggiuntive rispetto a quelle già programmate sulla base degli stanziamenti contenuti nel bilancio di previsione dell’anno 2019.*

5. Il Comune beneficiario del contributo di cui al comma 1 è tenuto ad iniziare l’esecuzione dei lavori di cui al comma 3 entro il 31 ottobre 2019” (per avvio si intende la data di inizio dell’esecuzione dei lavori, coincidente con la data di

aggiudicazione definitiva del contratto);

**Che** il Comune di Casteltermini è destinatario del contributo di € 70.000,00, trattandosi di Comune con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti;

**Che** l'Amministrazione Comunale ha attentamente valutato le priorità degli interventi e che con nota prot. n. 14368 del 16/7/2019 ha fornito atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale per la predisposizione di tutti gli atti necessari per la realizzazione l'attuazione dell'intervento in oggetto;

**Visto** il Decreto direttoriale 14 maggio 2019 del Ministero dello Sviluppo Economico "Contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile", il quale assegna i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile ai sensi dell'articolo 30, comma 1, del decreto- legge 30 aprile 2019, n. 34;

**Visto** il Decreto 10 luglio 2019 "Modalità di attuazione dell'intervento a sostegno delle opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile realizzate dai Comuni, in cui vengono riportati, per ciascuna opera pubblica in materia di efficientamento energetico (Tabella A) e sviluppo territoriale sostenibile (tabella B), a titolo esemplificativo e non esaustivo gli interventi ammissibili, e per ciascuno di essi, le tipologie di interventi realizzabili;

**Accertato** che tra gli obiettivi dell'amministrazione Comunale rientra l'intervento relativo alla sistemazione e messa in sicurezza del patrimonio comunale, intervento contemplato nel D.L n.34/2019 - articolo 30 comma 3 lettera a) il quale testualmente recita *efficiamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili*;

**Che** è intendimento dell'Amministrazione Comunale utilizzare il suddetto contributo, pari ad € 70.000,00, per eseguire i lavori di miglioramento dell'isolamento termico del solaio piano di copertura ed installazione di impianto fotovoltaico nel palazzo Comunale sito in Piazza Duomo n. 3;

**Che** a seguito della determinazione del Responsabile di P.O. n. 3, n. 95 del 10/09/2019 l'Arch. Giuseppe Acquisto ha redatto il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento dell'isolamento termico del solaio piano di copertura ed installazione di impianto fotovoltaico nel palazzo Comunale sito in Piazza Duomo n. 3, il cui importo complessivo ammonta ad €70.000,00, secondo il quadro economico che di seguito si riporta:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

**A) - LAVORI**

	<b>EURO</b>
1) Lavori soggetti a ribasso	€ 56.881,82
2) Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (non soggetti a r.a.)	€ 317,24
<b>Importo lavori (A+B)</b>	<b>€ 57.199,06</b>

**B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) IVA sui Lavori 10%	€ 5.719,91
2) Incentivi per funzioni tecniche D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. 2%	€ 1.143,98
3) Imprevisti 5% circa	€ 2.907,05
4) Spese per allacci	€ 3.000,00
3) Versamento di Autorità ANAC	€ 30,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 12.800,94</b>

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO** € 70.000,00

**Visto** il progetto definitivo/esecutivo, redatto dal tecnico incaricato, Arch. Giuseppe Acquisto, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario, con le funzioni della Giunta Comunale, n. 13 del 23/10/2019;

**Richiamata** la propria determinazione n. 95 del 10/09/2019 con la quale sono state nominate le figure di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 ed affidati gli incarichi ai seguenti dipendenti: Arch. Giuseppe Acquisto (Progettista e Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori), Geom. Mario Galione (Direttore dei Lavori), Geom. Giuseppe Ballone (R.U.P. e di Unità Tecnica di Verifica), Geom. Daniela D'Urso (Supporto Tecnico) e Sig.ra Calogera Mangione (Supporto Amministrativo);

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario, con le funzioni della Giunta Comunale, n. 13 del 23/10/2019, con la quale è stato approvato, in linea Amministrativa, il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di €

70.000,00, di cui € 56.881,82 per lavori soggetti a ribasso ed € 317,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Preso atto** dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs.50/2016 così come modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n.55 di conversione del Decreto Legge n. 32 del 18/04/2019 (c.d. D.L. "Sbloccacantieri"), in base al quale per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro si può procedere mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

**Dato atto** che l'importo dei lavori oggetto di affidamento si colloca all'interno della fascia di importo indicata dalla norma sopra richiamata;

**Visto** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che testualmente recita: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*";

**Considerato** che, in relazione a quanto disposto dagli artt. 36 comma 9 bis e 95 del D.Lgs. 50/2016, si possa procedere all'affidamento dei lavori con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs.50/2016 s.m.i. mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori, come dai seguenti elementi di costo:

A) Importo complessivo dei lavori:	€ 57.199,06	di cui:
1) importo dei lavori soggetti a ribasso:	€ 56.881,82	
2) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 317,24	

**Precisato** che, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. relativo all'adozione di apposito provvedimento a contrarre:

- Il fine che si intende perseguire è l'esecuzione di lavori di "Miglioramento dell'isolamento termico del solaio piano di copertura ed installazione di impianto fotovoltaico nel palazzo Comunale sito in Piazza Duomo n. 3";
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale e nell'elenco prezzi, nonché nella lettera di invito/disciplinare;

**Ritenuto necessario** invitare a presentare i preventivi a n. 3 ditte, in possesso dei requisiti minimi richiesti, tra le piccole e medie imprese locali operanti nel settore per la categoria di lavori oggetto del contratto, nell'intesa che si farà luogo all'aggiudicazione dei lavori anche nel caso di presentazione di un solo preventivo valido, purché ritenuto congruo e conveniente ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione stessa;

**Che** in data 24/10/2019 è stata avviata la richiesta dei preventivi ai seguenti 3 (tre) operatori economici operanti nel settore, mediante invio agli stessi di apposita lettera di invito con allegata modulistica:

- Prot. n. 20858 - Ditta Capobianco Giuseppe - via C. Carrà - 92020 Palma di Montechiaro (AG);
- Prot. n. 20861 - Ditta Carchidi Costruzioni s.n.c. di Giordano R. & C- c.da Immordina - 90025 Lercara Friddi (PA);
- Prot. n. 20864 - Ditta Minnella Michelangelo società a responsabilità limitata - Zona Industriale Lotto 6/A snc - 92025 Casteltermini (AG);

**Che** in data 29/10/2019 sono state espletate le operazioni di esame delle offerte pervenute (due) dagli operatori economici consultati in riferimento alla procedura in oggetto;

**Visto** il Verbale del RUP del 29/10/2019, con il quale si è proceduto all'esame dei preventivi pervenuti dagli operatori economici consultati in riferimento alla procedura in oggetto e la proposta di aggiudicazione riportata a margine dello stesso;

**Che**, dall'esame dei preventivi pervenuti da parte degli Operatori Economici, la cui documentazione amministrativa è risultata corrispondente a quanto riportato nella lettera di invito/disciplinare, si è dato atto dei seguenti ribassi:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO
- Ditta Capobianco Giuseppe -	4,9999%
- Ditta Minnella Michelangelo Società a Responsabilità Limitata -	6,38%

**Considerato** che, sulla base dei predetti risultati e della proposta di aggiudicazione, si ritiene di dovere affidare i lavori in questione alla ditta Minnella Michelangelo Società a Responsabilità Limitata, con sede a Casteltermini (AG) - Zona Industriale Lotto 6/A snc, P.I. 02784630846, PEC minnellasrl@cgn.legalmail.it, che ha offerto il maggiore ribasso, pari al 6,38%, ritenuto congruo e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 53.570,00 oltre IVA (importo a base di indagine, soggetto a ribasso, di € 56.881,82, detratto l'importo del ribasso del 6,38% pari ad € 3.629,06 = € 53.252,76, oltre oneri di sicurezza di € 317,24, per un totale di € 53.570,00);

**Dato Atto che:**

- La verifica di regolarità contributiva dell'impresa Minnella Michelangelo s.r.l., alla data di espletamento delle operazioni di esame delle offerte pervenute (29/10/2019) ha dato esito positivo - DURC REGOLARE con scadenza il 05/01/2020;

- La stessa risulta essere iscritta nelle Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa -"white list"- (art. 1, commi 52-57, della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18/04/2013, aggiornato al D.P.C.M. 24/11/2016) istituito presso la Prefettura di Agrigento, competente per territorio, nella Sezione V - Noli a freddo di macchinari;
- La presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole della verifica circa la sussistenza anche degli ulteriori requisiti dichiarati in sede di partecipazione e prescritti per la presente procedura, nonché dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i
- E' prevista, per le motivazioni già espresse negli atti, provvedimenti e documenti della procedura in oggetto, la possibilità di consegna dei lavori in via di urgenza;
- Per il presente intervento sono stati acquisiti: CUP: **I62J19005880001** e CIG: **80772716E3**;

**Ritenuto di provvedere** alla stipula del Contratto successivamente al completamento delle verifiche dei requisiti di carattere generale dichiarati in sede di offerta;

**Dato Atto** che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, come previsto all'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/2016, in modalità elettronica e con eventuali spese a carico della ditta aggiudicataria;

**Verificata** l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art.6 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

**Preso atto** dei pareri e dei visti resi da questo Responsabile e dal Responsabile dei servizi finanziari ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 TUEL 267/2000 s.m.i., allegati al presente atto che ne formano parte integrante;

**Accertato** che, sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. del triennio 2018/2020;

**Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»* e s.m.i., per le parti ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. - *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonche' per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.*

**Vista** la Legge n. 145 del 30/12/2018 - legge di bilancio 2019;

**Visto** l'O.R.EE.LL. e successive modifiche;

**Vista** la L.R. n.48 dell'11.12.1991 e s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

**Vista** la L.R. 30/2000 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto dell'Ente;

**VISTI** gli atti;

#### DETERMINA

- **Approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991 e s.m.i., le motivazioni di fatto e di diritto di cui alla parte introduttiva alla presente determinazione;
- **Approvare** integralmente e fare proprio l'allegato verbale del R.U.P. del 29/10/2019, di esame dei preventivi trasmessi dagli operatori economici;
- **Approvare** la proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P. nel citato verbale e, pertanto, aggiudicare in affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., l'appalto dei lavori di "*Miglioramento dell'isolamento termico del solaio piano di copertura ed installazione di impianto fotovoltaico nel palazzo Comunale sito in Piazza Duomo n. 3*" (CUP: **I62J19005880001** - CIG: **80772716E3**), alla ditta Minnella Michelangelo Società a Responsabilità Limitata, con sede a Casteltermeni (AG) - Zona Industriale Lotto 6/A snc, P.I. 02784630846, PEC minnellasrl@cn.legalmail.it, che ha offerto il maggiore ribasso, pari al 6,38%, ritenuto congruo e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 53.570,00 oltre IVA (importo a base di indagine, soggetto a ribasso, di € 56.881,82, detratto l'importo del ribasso del 6,38% pari ad € 3.629,06 = € 53.252,76 oltre oneri di sicurezza di € 317,24, per un totale di € 53.570,00);
- **Dare atto** che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, come previsto all'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/2016, in modalità elettronica e con eventuali spese a carico della ditta aggiudicataria, alle condizioni tutte stabilite nel progetto esecutivo, elaborati, planimetrie, atti e documenti ad esso relativi, approvati con delibera del Commissario Straordinario n. 13 del 23/10/2019, e nei documenti dell'offerta economica;
- **Dare atto** che è prevista, per le motivazioni già espresse negli atti, provvedimenti e documenti della procedura in oggetto, la possibilità di consegna dei lavori in via di urgenza;

- **Dare atto**, infine, con riferimento alle vigenti disposizioni in materia di privacy, che alla copia della presente determinazione, che sarà pubblicata all'Albo Pretorio Online, non sarà allegato alcun documento;

**L'Istruttore Amministrativo**

*F.to Arch. Giuseppe Acquisto*

**Il Responsabile di P.O. n. 3**

*F.to Geom. Giuseppe Ballone*

=====

**CONTROLLO CONTABILE**

Controllo contabile con esito **Favorevole**

**L'impiegato addetto**

**F.to Rag. Gaetano Mondello**

Casteltermini 31/10/2019

**Parere del Responsabile Servizi Finanziari in merito alla REGOLARITÀ CONTABILE**  
(art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 267/2000 e Regolamento controlli interni)

Parere con esito **Favorevole**

**Imp. 426 Sub 1**

**Il Responsabile Servizi Finanziari**  
**F.to Rag. Teresa Spoto**

Casteltermini 31/10/2019

=====

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si Certifica**

- che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per quindici giorni consecutivi n. Reg. albo \_\_\_\_\_ ;
- che la presente determinazione è stata altresì pubblicata, nel sito internet di questo comune con decorrenza dal \_\_\_\_\_ ai sensi dell' art. 6 L.R. 11/2015;

Casteltermini,li

Il Responsabile Albo On Line

- che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web del Comune Amministrazione Trasparente, sottosezione \_\_\_\_\_ in formato integrale e/o tabellare, escludendo i dati sensibili e/o personali e secondo quanto disposto dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., dal Responsabile del Procedimento Sig. \_\_\_\_\_.

Il Responsabile del Procedimento