



COMUNE DI CASTELTERMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 3
SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 17 DEL 26/3/2019

OGGETTO:	<p>Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle Città Realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 12 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una Casa per Anziani. Comunicazione dell'approvazione del progetto (art. 17 TU espropriazioni) - Determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione (art. 20 comma 1 TU espropriazioni).</p> <p>Determinazione a contrarre per l'acquisizione servizio di pubblicazione avviso su quotidiani.</p> <p>CIG.: Z7E27C0A17</p>
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei, del mese di marzo, nella Casa Comunale,

IL RESPONSABILE DELL'AREA P.O. N. 3

Visto il Testo Unico sulle Espropriazioni approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, s.m.i.;

Visto il Programma di Fabbricazione e il Piano Regolatore Generale;

Visto la conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs 08/06/2001 n° 327 e succ. mod. ed integrazioni del 23 novembre 2011;

Visto il progetto definitivo dei lavori su indicati, approvato con Delibera di C.C. n° 63 del 30/12/2016;

Visto il progetto esecutivo dei medesimi lavori approvato con Delibera di G.M. n° 4 del 09/01/2018;

Visto il piano particellare di esproprio;

Dato Atto che con Determinazione n. 115 del 12/10/2018 del Geom. Francesco Fragale, nella qualità di Sostituto del Responsabile di P.O. n. 3 e P.O. n. 4, ha proceduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Consiglio Gino Paolo, con il Geom. Giuseppe Ballone;

Dato atto che Determinazione Sindacale n. 5 del 26/2/2019 è stato conferito allo scrivente incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa n. 3;

Visto l'avviso pubblico avente ad oggetto l'avvio del procedimento di cui all'oggetto pubblicato all'albo on line del comune di Casteltermini in data 16/8/2018;

Dato atto che per l'esecuzione dei lavori di cui ai "PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ" occorre espropriare gli immobili vetusti, diruti e disabitati, interessati ai lavori di recupero, ristrutturazione e riqualificazione;

Rilevato che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 D.P.R. n. 327/01 gli interventi previsti devono essere conformi alle previsioni dello strumento urbanistico dell'ente espropriante e che prima dell'emanazione del decreto di esproprio dovrà essere determinata, anche se in via provvisoria, l'indennità di esproprio;

Considerato che alcuni proprietari intestatari catastali degli immobili, sulla base delle indicazioni anagrafiche, sono risultati deceduti;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 16 comma 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., per tutti i proprietari risultati deceduti, l'avviso costituisce comunicazione, secondo quanto previsto dal comma 4 del medesimo art. 16; tale avviso dovrà essere affisso per venti giorni consecutivi all'albo pretorio del comune di Casteltermini e pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale e locale.

Ravvisata la necessità di pubblicare su un quotidiano a diffusione nazionale e locale, l'elenco delle persone irreperibili in adempimento a quanto previsto dall'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001;

Considerato che, ai fini dell'individuazione delle testate nazionali, sulle quali effettuare l'inserzione dell'avviso, si è provveduto mediante PEC a richiedere preventivo di spesa alle agenzie di pubblicità:

- **Ediservice s.r.l.** - via Principe Nicola, 22 - 95126 Catania - Pec: ediservicesrl@legalmail.it;
- **GDS MEDIA & COMMUNICATION SRL** - via Lincoln, 19 - 90133 Palermo - Pec: gdssr1@legalmail.it
- **RCSMediaGroup SpA** - via Angelo Rizzoli, 8 - 20132 Milano - Pec: rcs.mediagroup.pubblicitalegalelocale@rcs.legalmail.it
- **A. Manzoni & C. s.p.a.** - Via Principe di Belmonte, 103/c - Palermo - Pec: manzonileg@legalmail.it

Constatato che sono pervenuti i preventivi di spesa da parte delle Agenzie:

1. Prot. n. 3286 del 15/2/2019 - **GDS MEDIA & COMMUNICATION SRL**
2. Prot. n. 2185 del 1/02/2019 - **Ediservice s.r.l.**
3. Prot. n. 2405 del 5/2/2019 - **A. Manzoni & C. s.p.a.**

Ritenuto di adempiere all'obbligo di pubblicazione su un quotidiano a diffusione nazionale e locale, adottando la seguente soluzione, in ragione delle offerte economiche ricevute:

1. Preventivo Prot. n. 2405 del 5/2/2019 - A. Manzoni & C. s.p.a.
Quotidiano Nazionale "La Stampa ed. Nazionale" - Preventivo € 650,00 + 5,00 SPESE + IVA;

Ritenuto di procedere all'impegno della spesa inerente le forme di avviso di pubblicazione su un quotidiano a diffusione nazionale e locale: **complessivi € 799,10 (IVA e diritti fissi inclusi);**

Atteso che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è **Z7E27C0A17;**

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art.6 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

Preso atto dei pareri e dei visti resi da questo Responsabile e dal Responsabile dei servizi finanziari ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 TUEL 267/2000 s.m.i., allegati al presente atto che ne formano parte integrante;

Accertato che, sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. del triennio 2018/2020;

Tenuto conto della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

Vista la L.R. n.48 dell'11.12.1991 e s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

Vista la L.R. 30/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa:

- Di adottare il presente provvedimento quale determinazione a contrarre;
- Di adempiere all'obbligo di pubblicazione su un quotidiano a diffusione nazionale e locale, l'elenco delle persone irreperibili in adempimento a quanto previsto dall'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001;
- Di affidare all'agenzie di pubblicità A. Manzoni & C. s.p.a la pubblicazione l'inserzione dell'avviso di che trattasi;
- Di dare atto che la spesa di cui all'adottanda determinazione, pari a complessivi € 799,10, compreso spese (€5,00) e I.V.A. (22%) è prevista nel quadro economico del progetto definitivo dei 12 alloggi popolari, approvato con deliberazione di C.C. n. 63 del 30/12/2017 alla voce "Acquisizione area";
- Di dare atto che alla liquidazione delle spese di pubblicazione dell'avviso sulla stampa nazionale e locale, si provvederà, senza l'emanazione di ulteriori atti, a presentazione di regolare fattura, nei modi e termini in essa indicate;

**IL RESPONSABILE DI P.O. N.3
F.TO GEOM. GIUSEPPE BALLONE**

POSIZIONE ORGANIZZATIVA N° 3

DETERMINAZIONE N°17 DEL 26/03/2019

OGGETTO: Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle Città Realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 12 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una Casa per Anziani. Comunicazione dell'approvazione del progetto (art. 17 TU espropriazioni) - Determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione (art. 20 comma 1 TU espropriazioni).

Determinazione a contrarre per l'acquisizione servizio di pubblicazione avviso su quotidiani.

CIG.: Z7E27C0A17

Casteltermini lì

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi del testo coordinato delle leggi regionali relative all'Ordinamento degli Enti Locali.

Casteltermini, lì 0/04/2019

Imp. 384

Il Responsabile del Servizio

F.to Rag. Teresa Spoto

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE ALBO ON LINE
CERTIFICA**

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo on line dal _____ al _____, per quindici giorni consecutivi.

Casteltermini, lì _____

Il Responsabile Pubblicazione on line