



**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
*LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO*

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 3**  
*Settore Lavori Pubblici*

**DETERMINAZIONE N. 58 DEL 28/06/2019**

<b>OGGETTO:</b>	<p><i>Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici.</i> <i>(Delibera CIPE n. 32/2010 pubblicata sulla GURI del 14/09/2010 n. 215 - S.O. n. 216)</i> <i>Intervento n. 03210SIC005 - Realizzazione dell'intervento di "lavori di manutenzione straordinaria di parte del tetto di copertura della scuola elementare G.A. De Cosmi nel Comune di Casteltermini (AG)".</i> <i>Importo finanziato: € 60.000,00 - C.U.P. I67H10000930001</i> <b>- Approvazione Relazione Finale Asseverata del RUP</b></p>
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto, del mese di giugno, nella Casa Comunale,

**IL RESPONSABILE DELL'AREA P.O. N. 3**

**Premesso**

Che con delibera CIPE n. 3 del 6 marzo 2009 è stata disposta l'assegnazione di risorse a favore del Fondo Infrastrutture di cui all'art. 18 lettera b) del D.L. n. 185/2008, per interventi di competenza del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti finalizzati alla messa in sicurezza delle scuole;

Che con delibera CIPE n. 32 del 13 maggio 2010, pubblicata sulla G.U. n. 215 del 14/09/2010 - suppl. ord. n. 216 - e registrata in data 31 agosto 2010 al Reg. 4 foglio 365, è stato approvato il "Primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici";

Che questo Ente ha avanzato richiesta di contributo di € 60.000,000 concernente la "sistemazione del tetto dell'edificio scolastico scuola elementare G. A. De Cosmi, al fine di realizzare interventi atti a rimuovere lo stato di pericolosità derivante dai dissesti del tetto di copertura dell'edificio, causati dal deterioramento e dalla vetustà";

Che il contributo per l'intervento in questione è stato inserito nel "programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali degli edifici scolastici", con numero intervento 03210SIC005 (Codice Prog. 1125) e importo ammesso pari a € 60.000,00 (Scuola Elementare G. A. De Cosmi);

Che, per assicurare la realizzazione di tali interventi è stata stipulata una convenzione (preventivamente approvata con Deliberazione di G.M. n. 6 dell'8/02/2011 e approvata con Decreto prot. n. 16157 del 10/12/2012 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) che regola i rapporti tra Stato ed Ente proprietario;

Che, con Deliberazione di G.M. n. 7 dell'8/02/2011, è stata approvata ulteriore convenzione tra il Comune di Casteltermini, Ente proprietario, ed il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti -(Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Sicilia-Calabria), al fine di avvalersi delle competenze del Provveditorato in riferimento alle attività di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza e alle attività del responsabile del procedimento;

Che il Dirigente dell'Ufficio Tecnico 2 del Provveditorato Interregionale OO.PP. per la Sicilia e la Calabria, ha nominato il seguente gruppo di progettazione, DL e RUP:

- Ing. Salvatore Mongiovi: Responsabile Unico del Procedimento e Progettista;
- Geom. Francesco Chiarelli: Progettista, Coordinatore per la Sicurezza, Direttore dei Lavori e Isp. di Cantiere.
- Geom. Salvatore Piraneo: Progettista;

Che i tecnici incaricati hanno redatto, in data 05/10/2012, il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 60.000,00, con la finalità di risolvere le problematiche rilevate nelle schede di vulnerabilità e che lo stesso progetto è stato approvato con D.P.;

Che a seguito di procedura esperita ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006, il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. - Sicilia e Calabria, ha aggiudicato i lavori alla ditta Oceania Restauri s.r.l. - via XXV aprile, 62 - 90047 Partinico (PA) (P.Iva 04925840821), che ha offerto il ribasso del 18,885%;

Che in data 26/05/2015 con Rep. n. 7684 è stato stipulato il contratto con la ditta aggiudicataria e che lo stesso è stato registrato a Palermo il 19/06/2015 - SERIE 3;

Che in data 23/07/2015, con verbale redatto in pari data, si è proceduto alla consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria;

Che i lavori sono stati ultimati in data 20/10/2015;

Vista la documentazione di seguito elencata, trasmessa dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria, Ufficio 2-Tecnico per la Sicilia con nota prot. n. 13216 del 13/06/2017, pervenuta al protocollo del Comune al n. 13497 del 13/06/2017, e sulla quale non sono state fatte osservazioni in linea tecnica:

- Verbale di Consegna dei Lavori;
- Certificato di Ultimazione dei Lavori;
- Libretto delle Misure;
- Registro di Contabilità
- Stato Finale dei Lavori eseguiti a tutto il 09/02/2016;
- Dichiarazioni del RUP (Avvisi ai Creditori e Cessione dei Crediti);

Che dalla Relazione sul Conto Finale, redatta in data 09/02/2016 e firmata dall'Impresa senza alcuna riserva, l'ammontare complessivo dei lavori risulta essere pari ad € 35.875,88, da cui detratti i certificati di pagamento già emessi (n. 1 del 24/11/2015) pari € 35.696,50, risulta un credito residuo netto da corrispondere all'impresa esecutrice dei lavori di € 179,38;

Che dalla stessa Relazione sul Conto Finale, redatta in data 09/02/2016, si evince che la Differenza tra le somme autorizzate e le somme spese è la seguente:

Somme autorizzate per i lavori in appalto	€ 44.233,54
Somme spese (Importo netto stato finale)	€ 35.875,88
Economia realizzata	€ 8.357,66

Che dal Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal D.L. Geom. Francesco Chiarelli in data 09/02/2018, si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti secondo il progetto esecutivo e che, dedotti gli acconti, resta un credito netto all'impresa pari ad € 179,38 oltre IVA;

Che con determinazione n. 15 del 19/03/2019 del Responsabile di P.O. n. 3 del Comune di Casteltermini:

- si è proceduto all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione, trasmessi dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria, Ufficio 2-Tecnico per la Sicilia con nota prot. n. 13216 del 13/06/2017 pervenuta al protocollo del Comune al n. 13497 del 13/06/2017, sui quali non sono state fatte osservazioni in linea tecnica;
- si è proceduto al conseguente pagamento all'impresa "Oceania Restauri s.r.l.", con sede in Partinico (PA), via XXV aprile n. 62 (P.Iva 04925840821), del credito di € 179,38, (oltre € 39,46 per I.V.A. al 22% da versare secondo quanto previsto dall'art. 17 ter, comma 1, D.P.R. 633/1972 e s.m.i. - split payment), a saldo di ogni suo avere per i lavori di che trattasi;
- si è dato atto che la liquidazione degli incentivi di cui all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 ai tecnici del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria, Ufficio 2-Tecnico per la Sicilia verrà effettuata con successivo atto;

Che con determinazione n. 37 del 10/05/2019 del Responsabile di P.O. n. 3 del Comune di Casteltermini si è proceduto a liquidare gli incentivi di cui all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 ai tecnici del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria, Ufficio 2-Tecnico per la Sicilia: Ing. Salvatore Mongiovi, Geom Francesco Chiarelli e Geom Salvatore Piraneo;

Visto l'art. 7 della "Convenzione regolante i rapporti tra Stato ed Ente" stipulata il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e il Comune di Casteltermini, che prevede la trasmissione al Ministero, previa approvazione, di una relazione asseverata, redatta dal RUP sulla base di un apposito modello, sugli adempimenti tra Stato ed Ente;

Vista la relazione asseverata dal R.U.P., del 07/06/2019, debitamente compilata secondo lo schema Ministeriale, trasmessa con nota n. 15121 del 10/06/2019 e registrata al protocollo del Comune di Casteltermini al n. 11293 del 11/06/2019;

Che dalla stessa Relazione asseverata redatta in data 07/06/2019, si evince che la Differenza tra le somme autorizzate e le somme spese per lavori è la seguente:

Somme autorizzate per i lavori in appalto al netto del r.a.	€ 44.233,54
Somme spese (Importo netto stato finale)	€ 35.875,88
Economia realizzata	€ 8.357,66

Dato atto che è stata erogata a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la somma complessiva di € 54.000,00 (pari al 90,00 % dell'intero importo finanziato) a favore del Comune di Casteltermini, a valere sull'intervento n. 03210SIC005 in oggetto, secondo la seguente tempistica:

- prima rata di € 27.000,00, in data 09/12/2013, pari al 45% dell'intero importo finanziato;
- seconda rata di € 27.000,00, in data 20/10/2016, pari al 45% dell'intero importo finanziato.

Considerato che nella relazione asseverata è stata quantificata la somma definitiva del finanziamento, pari ad € 45.082,64, corrispondente alle somme effettivamente spese ed ammissibili, e la somma da restituire pari a € 8.917,36 (€ 54.000,00 - 45.082,64);

Dato atto, pertanto, che non risulta necessaria l'erogazione del finanziamento corrispondente alla rata di saldo (10,00 %), come previsto dall'art. 6 della Convenzione Stato-Ente, e che il Comune di Casteltermini dovrà versare, ai sensi dell'art. 7, la somma non utilizzata pari ad € 8.917,36 all'entrata del Bilancio dello Stato con le modalità comunicate dal Ministero;

Dato atto che l'appalto dei lavori in oggetto è identificato dal C.U.P. I67H10000930001 e dal codice C.I.G. 5865680044;

Dato atto che occorre procedere ad approvare la Relazione Asseverata dal R.U.P. del 07/06/2019 (che si allega alla presente per farne parte integrante), debitamente compilata secondo lo schema Ministeriale, trasmessa con nota n. 15121 del 10/06/2019 e registrata al protocollo del Comune di Casteltermini al n. 11293 del 11/06/2019, nell'ambito del Programma straordinario in oggetto indicato;

Dato atto, altresì, che dall'esame della relazione in oggetto è stato constatato che, a causa di un refuso, nell'intestazione della prima pagina è stata riportata la dicitura "Ente Attuatore Comune di Agrigento (AG)", in luogo della dicitura "Ente Attuatore Comune di Casteltermini (AG)";

Vista la Determina Sindacale n. 5 del 26/2/2019 relativa al conferimento incarichi di Responsabili di Posizione Organizzativa;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art.6 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

Preso atto dei pareri e dei visti resi da questo Responsabile e dal Responsabile dei servizi finanziari ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 TUEL 267/2000 s.m.i., allegati al presente atto che ne formano parte integrante;

Accertato che, sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. del triennio 2018/2020;

Tenuto conto della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

Visto il D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 *Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e s.m.i.*;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. - *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.*

Visto l'O.R.EE.LL. e successive modifiche;

Vista la L.R. n.48 dell'11.12.1991 e s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

Vista la L.R. 30/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

VISTI gli atti;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa di:

- **procedere ad approvare** la Relazione Asseverata dal R.U.P. del 07/06/2019 (che si allega alla presente per farne parte integrante), debitamente compilata secondo lo schema Ministeriale, trasmessa con nota n. 15121 del 10/06/2019 e registrata al protocollo del Comune di Casteltermini al n. 11293 del 11/06/2019, nell'ambito del Programma straordinario in oggetto indicato;
- **dare atto** che non risulta necessaria l'erogazione del finanziamento corrispondente alla rata di saldo (10,00 %), come previsto dall'art. 6 della Convenzione Stato-Ente, e che il Comune di Casteltermini dovrà versare, ai sensi dell'art. 7 della medesima Convenzione, la somma non utilizzata pari ad € 8.917,36 all'entrata del Bilancio dello Stato con le modalità comunicate dal Ministero;

- dare atto, altresì, che dall'esame della relazione in oggetto è stato constatato che, a causa di un refuso, nell'intestazione della prima pagina è stata riportata la dicitura "Ente Attuatore Comune di Agrigento (AG)", in luogo della dicitura "Ente Attuatore Comune di Casteltermeni (AG)";

**L'istruttore**

*Arch. Giuseppe Acquistò*



**IL RESPONSABILE DI P.O. n. 3**

*Geom. Giuseppe Ballone*





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia - Calabria  
Ufficio 2 - Tecnico  
Settore Tecnico Provinciale di Agrigento

AL COMUNE DI CASTELTERMINI  
[comunedicasteltermini@pec.it](mailto:comunedicasteltermini@pec.it)

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE  
G. A. DE COSMI SITA NELLA PIAZZA MAZZINI A CASTELTERMINI (AG) -  
IMPORTO COMPLESSIVO € 80.000,00 CUP - 167H10000930001  
(Delibera CIPE N. 32/2010 Pubblicata sulla GURI del 14/09/2010 n. 215 - S.O. n. 216)  
Intervento n. 03210SIC005  
Importo finanziato: € 80.000,00 - CUP : 167H10000930001**

Impresa: Oceania Restauri S.r.l. - Via XXV Aprile 900047 Partinico (PA) P.Iva 04925840821;  
Contratto: Rep. n. 7384 del 26/05/2015 registrato a Palermo il 19/06/2015 SERIE 3

Si trasmette la Relazione asseverata su rapporti tra Ministero ed Ente dei lavori di cui sopra per l'approvazione, come richiesto dall'art. 7 della Convenzione Stato-Ente.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Salvatore Mongioli

VISTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Galdo Rala

IL DIRIGENTE

Arch. Alessandro Basile



# *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE STRADALI L'EDILIZIA  
E LA REGOLAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI  
DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE E GLI INTERVENTI SPECIALI

REGIONE SICILIA

ENTE ATTUATORE  
COMUNE DI AGRIGENTO (AG)

## RELAZIONE ASSEVERATA SUI RAPPORTI TRA MINISTERO ED ENTE

**Progetto:** **Intervento n° 03210SIC005**  
*Lavori di manutenzione straordinaria della scuola elementare G. A. De Cosmi sita nella piazza Mazzini a Casteltermini (AG)*  
**Importo finanziato: €. 60.000,00 - CUP : 167H10000930001**

**Delibera CIPE:** **Convenzione n. 3713 del 16-02-2011 Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia - Calabria Comune di Casteltermini (AG).**  
**Ente Attuatore** **n° 32 del 13 maggio 2010 e n° 67 del 22 luglio 2010;**  
**Appaltatore:** **Comune di CASTELTERMINI**  
**Oceania Restauri S.r.l. con sede in Via XXV Aprile n. 62- 900047 Partinico (PA) Partita IVA 04925840821**

**Importo lavori da contratto:** **al netto €. 15.318,63 oltre €. 1.511,59 per oneri della sicurezza ed €. 27.403,32 per il costo del personale, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €. 44.233,54**

**Contratto** **Atto di cottimo Rep. n. 7384 del 26/05/2015 registrato a Palermo il 19/06/2015 SERIE 3**

### 1. ELEMENTI FORMALI DEL RAPPORTO DI CONVENZIONE

**Premesse** - In attuazione del programma straordinario stralcio d'interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici a valere sulle risorse di cui al fondo Infrastrutturale di cui all'art.18 lett. b del D.L. n. 185/2008 e alla Convenzione n° 3713 del 16/02/2011, regolante i rapporti tra questo Istituto e il Comune di CASTELTERMINI (AG), inerente l'intervento presso l'edificio scolastico *scuola elementare G. A. De Cosmi sita nella piazza Mazzini a Casteltermini (AG)*, questo Ufficio ha predisposto il progetto in questione per l'importo complessivo di €. 60.000,00;

**Impegno di Spesa** - L'impegno per detto intervento è stato inserito al n° 03210SIC005 nel primo programma straordinario, pubblicato nella S.O. n. 216 della G.U. serie generale n. 215 del 14 settembre 2010, con il quale sono state rese esecutive le delibere CIPE n° 32 del 13 maggio 2010 e n° 67 del 22 luglio 2010;

**Progetto**- In data 05/10/2012 è stato redatto, dai tecnici Ing. Salvatore Mongiovi, Geom. Francesco Chiarelli e Geom. Salvatore Piraneo, il progetto concernente i lavori in argomento dell'importo complessivo di €, 60.000,00 di cui €. 18.885,08 per lavori soggetti a ribasso, €. 1.511,59 per oneri di sicurezza, €. 27.043,32 per costo manodopera, entrambi non soggetti a ribasso e €. 12.200,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per I.V.A. sui lavori, incentivo di progettazione, missioni, oneri di accesso a discarica, contributo Autorità di Vigilanza ed imprevisti con il seguente quadro economico di spesa:

<b>SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA</b>		€ 47.799,99
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (3,162323% sui lavori)	€ 1.511,59	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	€ 27.403,32	
a detrarre	€ 28.914,91	€ 28.914,91
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 18.885,08
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA 21%	€ 10.038,00	
Incentivi per la progettazione Art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. 2%	€ 956,00	
Art. 16 c. 7 DPR 207/2010 - Missioni	€ 800,00	
oneri accesso a discarica	€ 300,00	
Contributo Autorità Lavori Pubblici	€ 30,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 76,01	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	€ 12.200,01	€ 12.200,01
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		€ 60.000,00

**Approvazioni** - Che il dirigente dell'Ufficio 2 Tecnico I, Ing. Giovanni Coppola, ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** per i lavori in questione;

**Autorizzazioni** - Con nota n°1348 del 06/05/2014 del Servizio Programmazione e Bilancio, il Servizio Gare e contratti è stato autorizzato ad espletare la gara con le modalità previste dall'art.125 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

**Aggiudicazione lavori** - Detti lavori sono stati accollati a seguito di gara ufficiosa esperita in data 08/09/2014 all'operatore economico *Oceania Restauri S.r.l. con sede in Via XXV Aprile n. 62-900047 Partinico (PA) Partita IVA 04925840821*, che ha offerto, per l'esecuzione dei lavori in questione, il ribasso percentuale del 18,885% sull'importo a base d'asta, corrispondenti all'importo netto di €. 15.318,63, €. 1.511,59 per oneri di sicurezza, €. 27.043,32 per costo manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €. 44.233,54, pertanto il quadro economico rideterminato risulta essere il seguente:

Lavori al netto del ribasso d'asta del 18,885%	€ 15.318,63	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (3,162323% sui lavori)	€ 1.511,59	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	€ 27.403,32	
<b>SOMMANO</b>		€ 44.233,54
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA 21%	€ 10.038,00	
Incentivi per la progettazione Art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. 2%	€ 956,00	
Art. 16 c. 7 DPR 207/2010 - Missioni	€ 800,00	
oneri accesso a discarica	€ 300,00	
Contributo Autorità Lavori Pubblici	€ 30,00	
Imprevisti ed economie di ribasso	€ 3.642,46	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	€ 15.766,46	€ 15.766,46
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		€ 60.000,00

**Contratto** - Atto di cottimo Rep. n. 7384 del 26/05/2015 registrato a Palermo il 19/06/2015 SERIE 3 per un importo al netto dei lavori pari a €. 15.318,63, €. 1.511,59 per oneri di sicurezza, €. 27.043,32 per costo manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €. 44.233,54 ed I.V.A. al 21 %;





**Cauzione** - Come previsto dall'articolo 3 dell'Atto di cottimo Rep. n. 7384 del 26/05/2015 registrato a Palermo il 19/06/2015 SERIE 3, con l'Impresa *Oceania Restauri S.r.l. con sede in Via XXV Aprile n. 62- 900047 Partinico (PA) Partita IVA 04925840821*, precisa che per i lavori in oggetto l'impresa ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 000005009023020336 rilasciata dalla FATA Assicurazioni sub Agenzia di Partinico in data 27/04/2015 ed allegata nel suddetto atto;

**Consegna** - I lavori furono consegnati in data 23/07/2015, come risulta dal relativo verbale in pari data, a norma delle prescrizioni dell'art. 153 e art.154 del regolamento sui ll. pp. di cui al D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207;

**Durata dei lavori** - Il tempo utile per dare ultimati i lavori era previsto in giorni 90 (novanta) e quindi gli stessi dovevano essere ultimati entro il 20/10/2015;

**Proroghe**- Nel corso d'opera dei lavori non è stata concessa proroga;

**Sospensione dei lavori e ripresa dei lavori** - Durante il corso dei lavori non vi sono state sospensioni e quindi successive riprese dei lavori medesimi;

**Ultimazione dei lavori** - E' stata accertata il giorno 20/10/2015 come risulta dal verbale redatto in data 27/10/2015 e quindi in tempo utile;

**Andamento dei lavori** - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori;

**Danni di forza maggiore** - Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

**Infortuni in corso dei lavori** - Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;

**Riserve dell'Impresa**: L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta;

**Assicurazione operai** - L'impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di Palermo con posizione assicurativa n. 013367143/48, con decorrenza continuativa, presso la CEAMA di Agrigento con n. 13573 e presso l'INPS di Palermo con matricola n. 5523675984;

**Avvisi ad opponendum** - Non sono stati richiesti e per essi si fa riferimento alla dichiarazione rilasciata in data 09/02/2015 dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'Art. 360 della legge sui LL. PP. 20-3-1865, n. 2248;

**Progettisti** - Il progetto è stata redatto dai tecnici Ing. Salvatore Mongiovi, Geom. Francesco Chiarelli e Geom. Salvatore Piraneo;

**Responsabile Unico del Procedimento** - Le funzioni sono state svolte da Ing. Salvatore Mongiovi;

**Direttore dei lavori e Operativo** - I lavori sono stati diretti dai tecnici:  
Geom. Francesco Chiarelli, direttore dei lavori  
Geom. Salvatore Piraneo, direttore operativo

**Coordinatore della sicurezza** - Non previsto Coordinatore in fase di esecuzione perché in cantiere si è avuto la presenza di una sola impresa allegato XI del D.Lgs. 81/08 anche con U-G o = a 200 e/o rischi particolari;

*Mongiovi*



**Cessioni di credito** - Che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti come da dichiarazione di quest'Ufficio rilasciata in data 09/02/2015 e allegata agli atti;

**Adempimenti dell'impresa agli obblighi assicurativi** - In data 06/11/2015 con protocollo n° INPS 1563492 è stata fatta la richiesta d'acquisizione in via telematica presso lo sportello unico previdenziale della CNCE del Documento Unico di Regolarità Contributiva, per la liquidazione finale dei lavori all'Impresa di che trattasi ed è pervenuto il predetto documento dal quale risulta che l'Impresa *Oceania Restauri S.r.l. con sede in Via XXV Aprile n. 62- 900047 Partinico (PA) Partita IVA 04925840821* **RISULTA REGOLARE** ai fini del D.U.R.C in quanto:

- presso l'I.N.P.S. -Sede di PALERMO risulta che l'Impresa è regolare con il versamento dei contributi;
- presso l'I.N.A.I.L.- Sede di PALERMO risulta che l'Impresa è regolare con il versamento dei premi e accessori;
- presso la Cassa Edile C.E. di AGRIGENTO risulta che l'Impresa è regolare con il versamento dei contributi;

come risulta dalla certificazione di quest'Ufficio rilasciata in data 06/11/2015 ed allegata agli atti;

## 2. VARIANTI AL PROGETTO

Non sono state effettuate perizie di varianti

## 3. ATTI AGGIUNTIVI

Non sono state effettuate atti aggiuntivi

**Verbale concordamento nuovi prezzi** -In corso d'opera non si è riscontrata la necessità di eseguire nuovi prezzi;

**Variazioni apportate** : Nel corso di esecuzione dei lavori, non sono state apportate variazioni sostanziali al progetto approvato, ma lievi variazioni che rientrano nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori. Tali lavorazioni e apprestamenti si sono resi necessari al fine di una corretta realizzazione dell'opera e a rendere l'intervento funzionale e fruibile. Le lavorazioni introdotte comporteranno una diversa redistribuzione delle somme, derivanti dall'assettamento di alcune partite contabili, e di opere ritenute non più necessarie.

## 4. RISULTANZE DEL COLLAUDO TECNICO - AMMINISTRATIVO

**Stato finale dei lavori** - E' stato redatto in data 09/02/2016 dal quale risulta che:

Importo netto dello Stato Finale	€	35.875,88
A cui si deducono gli acconti corrisposti come segue:		
N° 1 certificato di pagamento in data 24/11/2015	€	35.696,50
Sommato acconti corrisposti	€	35.696,50
Credito a saldo dell'Impresa	€	179,38
(diconsi Euro (centosettantanove/38) accettato dall'Impresa senza riserva;		

**Differenza tra le somme autorizzate e le somme spese**

Somme autorizzate per i lavori in appalto	€	44.233,54
Somme spese (Importo netto stato finale)	€	35.875,88
Economia realizzata	€	8.357,66

*Mani* 4

**Confronto tra le previsioni progettuali e i lavori eseguiti** – Dal confronto delle categorie di lavoro previste nel progetto con quelle effettivamente eseguite e contabilizzate nello stato finale dei lavori, si è riscontrato che non vi sono variazioni quantitative, come da dichiarazione rilasciata dal R.U.P.;

**Certificato di regolare esecuzione** – Il Direttore dei Lavori, Geom. Francesco Chiarelli visto l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse, il 09/02/2015 ha effettuato il sopralluogo, nel quale è stato eseguito un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i riscontri, gli accertamenti, le verifiche e i controlli da cui è risultato:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- che i lavori stessi si trovano in buono stato di conservazione;
- che sono stati regolarmente contabilizzati;
- che in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei maestri;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere e debitamente riportate nello Stato Finale;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che sono state effettuate tutte le prove, le verifiche ed i collaudi relativi ai lavori eseguiti;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

**Certificato di regolare esecuzione dei lavori** - I lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa *Oceania Restauri S.r.l. con sede in Via XXV Aprile n. 62- 900047 Partinico (PA) Partita IVA 04925840821*, in base al Atto di cottimo Rep. n. 7384 del 26/05/2015 registrato a Palermo il 19/06/2015 SERIE 3, e si è liquidato l'importo in €. 35.875,88 (Euro trentacinqueottocentotrentacinquemila/88), pertanto, detratti n. 1 acconti corrisposti all'Impresa per l'importo complessivo di €. 35.696,50 (Euro trentacinqueseicentonovantaseimila/50) resta il credito residuo di €. 179,38 (dicansi Euro centosettantanove/38) che, può pagarsi all'Impresa *Oceania Restauri S.r.l. con sede in Via XXV Aprile n. 62- 900047 Partinico (PA) Partita IVA 04925840821*, a saldo di ogni suo avere per l'oggetto sopra indicato, come risulta dallo "STATO FINALE DEI LAVORI" emesso in data 14/11/2014, nonché dalla "RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI" emessa in data 09/02/2015 dall'Ufficio della Direzione dei lavori, come confermato nel certificato di regolare esecuzione;

**5. ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'INTERVENTO ESEGUITO**

1.	indicatore di addizionalità definito come percentuale di cofinanziamento garantita da altre fonti	non è stato richiesto cofinanziamento
2.	indicatore di fruizione definito come popolazione scolastica interessata dall'intervento / totale della popolazione scolastica regionale	Nr. studenti scuola media 145/773.848- il rapporto è pari al 0,019 %
3.	indicatore di realizzazione fisica: superficie oggetto di intervento	mq. 2.010,00
4.	indicatore occupazionale: nel caso di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria: giornate/uomo complessivamente attivate	giorni 112 Uomini/giorno
5.	durata dei lavori prevista dal CSA espressa in giorni naturali e consecutivi	giorni 90 decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori
6.	durata dei lavori effettiva espressa in giorni naturali e consecutivi (data di ultimazione - data di consegna.)	dal 23/07/2015 al 20/10/2015 totale giorni 90

*Chiarelli* 5

**Risultanze approvazioni finali Ente-** Gli atti di contabilità finale relativi ai lavori di che trattasi, corredati dal Certificato di Regolare esecuzione sono stati esitati positivamente con nota n. 13216 del 13/06/2017 dall'UFFICIO 2 - TECNICO PER LA REGIONE SICILIA del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia e Calabria sui quali si è espresso che nulla si rileva in linea tecnica. La contabilità finale, nonché lo Stato finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui sopra sono stati approvati - successivamente - con delibera della DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n° 15 del 19/03/2019 del Geom. Giuseppe Bollone, Responsabile dell'Area P.O. n. 3 del Comune di CASTELTERMINI;

**6. ANALISI DELLE SOMME SPESE**

Provvedimenti deliberati o in G.M. n° del	Ministero di pagamento n° del	Finanziamento n° del	Descrizione della spesa Budgetaria	Importo Lavori	Competenza tecnica	Altri	IVA sui Lavori 22%	Autorità Nazionale vigilanza lire	Importo	Chiusura contabile annuale
09/02/2014	152	1001/2014	Autunno Pal. Unione S.A.L.	€ 22.131,15			€ 4.367,83		€ 27.500,00	si
16/02/2016	140	1001/2016	OCEANIA RESTAURI srl							
11/02/2017	140	n. 1/PA	Liquidazione Pal. Unione S.A.L.	€ 13.563,33			€ 2.842,30		€ 16.405,63	si
06/12/2016	06/12/2016	1001/2016	OCEANIA RESTAURI srl							
06/02/2013	253		Contributo AFMAG Ammiraglio					€ 30,00	€ 30,00	si
23/03/2013	20/06/2013		Missioni Antiproletaria							
34	439		Missioni			€ 397,87			€ 397,87	si
27/03/2019	29/03/2019		Oneri, Chiodini Francesco							
34	439		Missioni			€ 28,47			€ 28,47	si
27/03/2019	29/03/2019		Ing. Mergolli Salvatore							
13	443	S/A	Basi di marmo Pal. Unione S.A.L.	€ 179,34			€ 38,46		€ 217,80	si
19/03/2019	03/04/2019	1004/2019	OCEANIA RESTAURI srl							
37	773		Competenza tecnica		€ 300,00				€ 300,00	si
19/03/2019	21/03/2019		Oneri, Chiodini Francesco							
			Competenza tecnica		€ 41,18				€ 41,18	si
			Ing. Mergolli Salvatore							
			Competenza tecnica		€ 304,50				€ 304,50	si
			Oneri, Finucci Salvatore							
				€ 13.271,04	€ 632,73	€ 426,34	€ 7.210,19	€ 30,00	€ 21.560,30	

**7. DEFINIZIONE RAPPORTI STATO-ENTE**

Voce di quadro economico	Finanziati (F)	Effettuati (E)	Ammissibili (A)	Differenza (A-F)
Lavori a base d'asta (F) e netti (A)	€ 47.799,99	€ 35.875,88	€ 35.875,88	-€ 11.924,11
IVA 21% (F) E IVA 22% (E) (A)	€ 10.038,00	€ 7.892,69	€ 7.892,69	-€ 2.145,31
Progettazione 2%	€ 956,00	€ 657,73	€ 657,73	-€ 298,27
Missioni	€ 800,00	€ 626,34	€ 626,34	-€ 173,66
Oneri accesso in discarica	€ 300,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 300,00
Contributo autorità vigilanza	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
Imprevisti (F)	€ 76,01	€ 0,00	€ 0,00	-€ 76,01
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 60.000,00</b>	<b>€ 45.082,64</b>	<b>€ 45.082,64</b>	<b>-€ 14.917,36</b>

Somme erogate 1° e 2° acconto (90%)	€ 54.000,00
Somme spese	€ 45.082,64
Somme da restituire	€ 8.917,36

Per quanto sopra riportato la quantificazione definitiva del finanziamento, è pari a € 45.082,64.

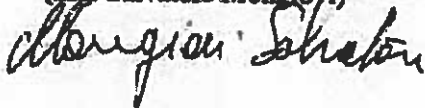
*Mergolli* 6

Pertanto, non risulta necessaria l'erogazione del finanziamento corrispondente alla rata di saldo (10,00 %) come prevista dall'art. 6 della convenzione Stato-Ente , e l'Ente dovrà versare, ai sensi dell'art. 7, la somma non utilizzata pari ad €. 8.917,36 all'entrata del Bilancio dello Stato.

Agrigento lì, 07/06/2019

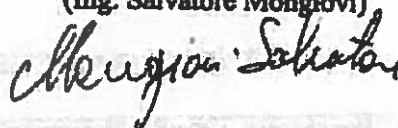
Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)

(Ing. Salvatore Mongiovi)



Il Redattore della relazione

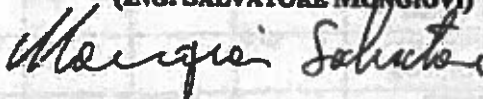
(Ing. Salvatore Mongiovi)



CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE, IL SOTTOSCRITTO ING. SALVATORE MONGIOVI NATO A S. ELISABETTA (AG.) IL 30/01/1956 CF: MNG SVT 56430 1185Q, IN QUALITA DI RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ASSEVERA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL CITATO D.P.R. N. 445/2000, IL CONTENUTO DELLA PRECEDENTE RELAZIONE PER QUANTO DI SUA COMPETENZA.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

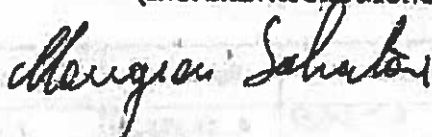
(ING. SALVATORE MONGIOVI)



CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE, IL SOTTOSCRITTO ING. SALVATORE MONGIOVI NATO A S. ELISABETTA (AG.) IL 30/01/1956 CF: MNG SVT 56430 1185Q, IN QUALITA DI RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ASSEVERA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL CITATO D.P.R. N. 445/2000, IL CONTENUTO DELLA PRECEDENTE RELAZIONE PER QUANTO DI SUA COMPETENZA.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ING. SALVATORE MONGIOVI)



---

---

**CONTROLLO CONTABILE**

Controllo contabile con esito **Favorevole**

L'impiegato addetto

*C. Spoto*

Casteltermini 04-07-2019

**Parere del Responsabile Servizi Finanziari in merito alla REGOLARITÀ CONTABILE**  
(art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 267/2000 e Regolamento controlli interni)

Parere con esito **Favorevole**

L:4-223

Casteltermini 04-07-2019



**Il Responsabile Servizi Finanziari**  
**Rag. Teresa Spoto**

*Teresa Spoto*

---

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**Si Certifica**

- che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per quindici giorni consecutivi n. Reg. albo \_\_\_\_\_ ;
- che la presente determinazione è stata altresì pubblicata, nel sito internet di questo comune con decorrenza dal \_\_\_\_\_ ai sensi dell' art. 6 L.R. 11/2015;

Casteltermini,li

Il Responsabile Albo On Line

\_\_\_\_\_

- che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web del Comune Amministrazione Trasparente, sottosezione \_\_\_\_\_ in formato integrale e/o tabellare, escludendo i dati sensibili e/o personali e secondo quanto disposto dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., dal Responsabile del Procedimento Sig. \_\_\_\_\_.

Il Responsabile del Procedimento

\_\_\_\_\_