

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

**COMUNE DI CASTELTERMINI**  
PROV. DI AGRIGENTO

\*\*\*\*

**Deliberazione Originale della Giunta Municipale**

N. 48 del Registro Data 01/07/2010	OGGETTO: <b>Approvazione progetto definitivo per i lavori di "Restauro urbano e riqualificazione urbanistica dell' area antistante la chiesetta del Calvario</b>
---------------------------------------	--

L'anno duemiladeci addì UNO del mese di luglio alle ore 13.00 *glw*

nel Comune di Casteltermini e nell'Ufficio del Sindaco, a seguito di convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

				P	A
Avv. Sapia Alfonso	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>[Signature]</i>	
Geom. Insalaco Vincenzo	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>[Signature]</i>	
Avv. Vaccaro Salvatore	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>[Signature]</i>	
Geom. Salamone Antonio C.	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>[Signature]</i>	
Ins. Puleo Giuseppe	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>[Signature]</i>	
Geom. Capozza Vincenzo	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>[Signature]</i>	

Risultano assenti: ASS. INSALACO

Assume la Presidenza il Sindaco Avv. Alfonso Sapia il quale constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Segretario Generale Dr.ssa Alessandra La Spina.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con la legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48;

Vista la legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

-il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

-il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale n. 48/91, modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE.

Vista l'allegata proposta e ritenuto di accoglierla in toto;

Fatte proprie le motivazioni espresse in proposta;

Visto l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;

A voti unanimi e palesi;

**DELIBERA**

Approvare in toto l'allegata proposta che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Con ulteriore votazione unanime e palese,

**DELIBERA**

Dichiarare il presente atto, immediatamente esecutivo, per i motivi di cui in proposta.

Alle ore 14.30 il sindaco dichiara chiusa la seduta. *gn*



COMUNE DI CASTELTERMINI  
PROVINCIA DI AGRIGENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M.

**OGGETTO: Approvazione progetto definitivo per i lavori di "Restauro urbano e riqualificazione urbanistica dell' area antistante la chiesetta del Calvario"**

INIZIAZIONE DELLA PROPOSTA



UFFICIO PROPONENTE

Area 4 - Uff. Tecnico - sett. LL.PP.

Atti allegati alla proposta:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE ADOTTATA IL

\_\_\_\_\_

Approvata il \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
Con le seguenti modifiche:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Rinviata il \_\_\_\_\_

Respinta il \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE

Art. 55 L. 142/90

Cap. \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ impegno

L'ATTO NON PORTA SPESA A TITOLO CHE  
LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA È STATA  
REDATTA DAL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
TECNICO

Somma stanziata € \_\_\_\_\_

Agg. per impinguamenti € \_\_\_\_\_

Dedotti per storni € \_\_\_\_\_

Fondo disponibile € \_\_\_\_\_

Pag. ed impegni € \_\_\_\_\_

Riman. Disponibile € \_\_\_\_\_

Addi 01-07-2010

Il Ragioniere Capo

## TESTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- con nota Prot. n. 10641 del 22/06/2010 il Sindaco disponeva che questo Ufficio provvedesse alla redazione del progetto definitivo relativo ai lavori di "Restauro urbano e riqualificazione urbanistica dell'area antistante la chiesetta del Calvario";
- in data 25/06/2010 lo scrivente ha redatto il progetto di che trattasi;
- con determinazione n. 51 dell'8/04/2010, lo scrivente ha trattenuto per sé la funzione di Responsabile unico del procedimento;
- l'opera è inserita nel programma triennale delle Opere Pubbliche con ordine di priorità 2 (media);
- **Visto** il quadro economico del progetto da cui si evince che l'importo complessivo, ammonta a € 805.236,37 così distinte:

<b>A) Importo lavori a b.a.</b>	<b>€ 488.792,96</b>	
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Pubblicazione bando di gara	€ 6.500,00	
Espropriazioni	€ 90.633,00	
Pubblicazione procedimento espropriazioni	€ 4.500,00	
Acquisizioni pareri	€ 3.500,00	
Competenze tecniche IVA compresa	€ 119.344,54	
Competenze tecniche geologo IVA compresa	€ 17.668,93	
Indagini geognostiche IVA compresa	€ 978,00	
IVA sui lavori a b.a. (10% su A)	€ 48.879,30	
Imprevisti 5%	€ 24.439,65	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b>€ 316.443,42</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 805.236,38</b>

**PRESO ATTO** che il predetto progetto è stato approvato in linea tecnica, dallo scrivente quale Responsabile unico del procedimento, come si evince dalla relazione d'istruttoria che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che si rende necessario ed urgente provvedere all'approvazione del progetto in questione al fine di poter accedere all'avviso pubblico di invito a "presentazione per la costituzione di un parco progetti regionale volto all'individuazione di interventi per "Spese di investimento negli enti locali – Interventi di carattere straordinario per investimenti negli enti locali" – da finanziare con parte delle risorse della linea d'azione 7.1 del Programma attuativo regionale FAS 2007-2013";

**VISTO** che l'atto, al momento, non comporta spesa poiché trattasi di progettazione interna;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco per il cofinanziamento dell'opera ove viene manifestata la volontà dell'Ente di attivare le necessarie procedure per garantire la copertura finanziaria per la compartecipazione al progetto nella misura percentuale del 10%, non appena si verrà a conoscenza dell'ammissibilità del progetto al finanziamento e comunque

compatibilmente con il rispetto del patto di stabilità;

VISTO l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni,

### SI PROPONE

alla G.M. l'adozione dell'atto deliberativo per:

- L'approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di "Restauro urbano e riqualificazione urbanistica dell'area antistante la chiesetta del Calvario";
- dichiarare l'adottanda deliberazione immediatamente esecutiva al fine di poter procedere alla presentazione del progetto al bando di cui sopra, di imminente scadenza;
- dare atto che, al momento l'atto non comporta spesa poichè trattasi di progettazione interna.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Fabio Pulizzi



**PARERE TECNICO**

Si esprime parere favorevole

Il Responsabile di P.O. n° 4

*Arch. Fabio Pulizzi*



**PARERE CONTABILE**

Si esprime parere favorevole

Il Responsabile di P.O. n°  
(Sost.)

*Dot. Fabrizio Giuliano*

Handwritten signature of Fabrizio Giuliano.



# COMUNE DI CASTELTERMINI

(Prov. di Agrigento)

**OGGETTO:** **PARERE TECNICO** reso ai sensi dell'art. 7 bis L. n° 109/1994; art. 49 D.P.R. 554/1999.

Progetto definitivo dei lavori di **Restauro urbano e riqualificazione urbanistica dell'area antistante la chiesetta del Calvario.**

## RELAZIONE D'ISTRUTTORIA

Progetto definitivo redatto dall'Arch. Fabio Pulizzi per l'importo complessivo di **€ 805.236,37.**

### Premesso

- che con nota Prot. n. 10641 del 22/06/2010 il Sindaco disponeva che questo Ufficio provvedesse alla redazione del progetto definitivo relativo ai lavori di "Restauro urbano e riqualificazione urbanistica dell'area antistante la chiesetta del Calvario";
- che con propria determinazione n. 51 dell' 8/04/2010 lo scrivente ha trattenuto per sé la funzione di responsabile unico del procedimento;
- che l'opera è inserita nel piano triennale delle Opere Pubbliche con ordine di priorità 1 (alta);
- che il progetto predisposto è corredato dagli elaborati previsti art. 25 del D.P.R. n° 554/1999;
- **Visto** il quadro economico del progetto da cui si evince che l'importo complessivo, ammonta a **€ 805.236,37** così distinte:

<b>A) Importo lavori a b.a.</b>	<b>€ 488.792,96</b>	
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Pubblicazione bando di gara	€ 6.500,00	
Espropriazioni	€ 90.633,00	
Pubblicazione procedimento espropriazioni	€ 4.500,00	
Acquisizioni pareri	€ 3.500,00	
Competenze tecniche IVA compresa	€ 119.344,54	
Competenze tecniche geologo IVA compresa	€ 17.668,93	
Indagini geognostiche IVA compresa	€ 978,00	
IVA sui lavori a b.a. (10% su A)	€ 48.879,30	
Imprevisti 5%	€ 24.439,65	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b>€ 316.443,42</b>

<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>	<b>€ 805.236,38</b>
--------------------------------	---------------------

I lavori principali per il Restauro urbano e riqualificazione urbanistica dell'area antistante la chiesetta del Calvario, consistono sinteticamente in:

- Realizzazione di terrazzamenti su diverse quote seguendo l'andamento naturale del terreno;
- Realizzazione di un ampio spazio a parcheggio con accesso diretto dalla Via Don L. Sturzo che ospiterà, a margine, alcuni giochi per bambini;
- Creazione di un sistema di rampe e scale che collegherà i terrazzamenti in basso ubicati, individuando percorsi esclusivamente pedonali che si snodano tra gli spazi e le aiuole previste a verde;
- Piantumazione, su tutte le parti a verde, di varie specie di arbusti;
- Realizzazione di impianto di pubblica illuminazione;
- Realizzazione di impianto di raccolta e smaltimento acque bianche;
- Realizzazione di una rete idrica di adduzione ad una vasca per l'irrigazione degli spazi a verde;
- Realizzazione di strutture in c.a., quali muri di sostegno, rampe e scale di collegamento fra i vari livelli;
- Realizzazione di una gradinata e di una scala che dalla quota del piazzale daranno la possibilità di giungere direttamente al terrazzamento inferiore;

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. n° 7 bis, del Testo Coordinato L.R. n° 7/2002 e art. 49 D.P.R. 554/1999.

#### PRESO ATTO:

- del parere igienico sanitario favorevole reso il 01/07/2010 prot. n. 28552/dp I 10 ca
- del parere di fattibilità sismica ai sensi della L. n. 64/74, rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Agrigento n. 11930 del 01/07/2010;

#### VISTO :

- il visto di Conformità allo strumento urbanistico e al Regolamento Edilizio a norma dell'art. 9 L.R. n° 19/72 modificato dall'art. 154 L.R. n° 25/93;
- l'atto di validazione redatto in data 01/07/2010;

#### APPROVA IN LINEA TECNICA IL PROGETTO

**Per i lavori di "Restauro urbano e riqualificazione urbanistica dell'area antistante la chiesetta del Calvario", secondo il quadro economico sopra riportato.**

Casteltermini, li 01/07/2010

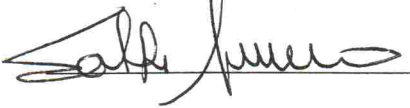
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



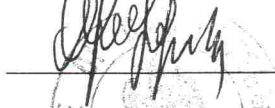


Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

**L'ASSESSORE ANZIANO**



**IL SINDACO**



**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Alessandra La Spina



Si attesta che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi, con defissione in data odierna.

Casteltermini, li

**IL MESSO COMUNALE**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio di questo Comune

**CERTIFICA**

Che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.11, comma 1 della L.R. n.44/91, oggi art. 711 comma 1 testo coordinato leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali pubblicato su suppl. ord. GURS 9/05/2008.

Casteltermini, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Alessandra La Spina

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione: è

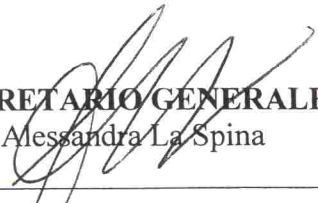
- è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali.

Casteltermini, li 01/07/2010

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Alessandra La Spina



Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Casteltermini, li

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**