

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA



COMUNE DI CASTELTERMINI
PROV. DI AGRIGENTO

Deliberazione Originale della Giunta Municipale

N. <u>93</u> del Registro	OGGETTO: Approvazione progetto definitivo per i lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex poliambulatorio come spazio per attività culturali di arte contemporanea"
Data <u>18-11-2010</u>	

L'anno duemiladieci addì DI OTTO del mese di NOVEMBRE alle ore 18,30

nel Comune di Casteltermini e nell'Ufficio del Sindaco, a seguito di convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

				P	A
Avv.	Sapia	Alfonso	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dott.	Greco	Maria Pia	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rag.	D'Usc	Paolino	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv.	Vaccaro	Salvatore	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Geom.	Salmone	Antonio C.	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ins.	Puleo	Giuseppe	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Risultano assenti:

ASS. GRECO, PULEO

Assume la Presidenza il Sindaco Avv. Alfonso Sapia il quale constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Segretario Generale Dr.ssa Alessandra La Spina.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con la legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48;

Vista la legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

-il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere FAVOREVOLE.

Vista l'allegata proposta e ritenuto di accoglierla in toto;

Fatte proprie le motivazioni espresse in proposta;

Visto l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;

A voti unanimi e palesi;

DELIBERA

Approvare in toto l'allegata proposta che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Con ulteriore votazione unanime e palese,

DELIBERA

Dichiarare il presente atto, immediatamente esecutivo, per i motivi di cui in proposta.





COMUNE DI CASTELTERMINI
PROVINCIA DI AGRIGENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M.

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo dei lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex poliambulatorio come spazio per attività culturali di arte contemporanea.

INIZIATIVA DEL CASI PROPOSTA

(Geom. Michele Reimondo)

UFFICIO TECNICO
UFFICIO PROPONENTE

Area 4 - Uff. Tecnico - sett. LL.PP.

Atti allegati alla proposta:

DELIBERAZIONE ADOTTATA IL

Approvata il _____ n° _____
Con le seguenti modifiche:

Rinviata il _____
Respinta il _____

ATTESTAZIONE

Art. 55 L. 142/90

Cap. _____ Art. _____

N _____ impegno

L'atto non comporta spesa

Somma Stanziata € _____

Agg. per impinguamenti € _____

Dedotti per storni € _____

Fondo disponibile € _____

Pag. ed impegni € _____

Riman. Disponibile € _____

Addi *18/11/2010*

Il Ragioniere Capo

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Reg. Turetta

Luciano Turetta

TESTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- con nota prot. 3569/EM del 11/11/2010 il Sindaco ha manifestato l'intendimento dell'amministrazione a partecipare al "Bando pubblico relativo alla linea di intervento 3.1.3.3. Sviluppo di servizi culturali al territorio e alla produzione artistica e artigianale (documentazione, comunicazione e promozione, ecc...) che opera nel campo dell'arte e dell'architettura contemporanea, di imminente scadenza;
- con determinazione dirigenziale n° 146 del 15/11/2010 è stato individuato il gruppo di progettazione interno, per la redazione del relativo progetto;
- in data 17/11/2007 è stato redatto il progetto in questione;
- con determinazione dirigenziale n° 145 del 15/11/2010 il sottoscritto è stato nominato R.U.P. dei lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex poliambulatorio come spazio per attività culturali di arte contemporanea";

VISTO il nuovo quadro economico del progetto da cui si evince che l'importo complessivo, ammonta a **€ 898.716,69** così distinte:

A) Importo lavori		€ 590.095,32
a1) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 17.702,86
a2) Per lavori a base d'asta		€ 572.392,46
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 Per I.V.A. (il 10% di A)	€ 59.009,53	
B2 Per Competenze tecniche R.U.P. e progettazione preliminare e definitiva (art. 18 L. 109/94 - 2% di A)	€ 11.801,91	
B3 Per Competenza tecniche di Prog. Esecutiva, D.L., Coord. Sicur. (compresi I.V.A. 20%, e oneri)	€ 100.244,89	
B4 Comp. geol. ed indagini (comp. IVA 20%. e oneri)	€ 25.460,27	
B5 Per allacci a pubblici servizi	€ 5.000,00	
B6 Per oneri di accesso a discarica	€ 20.000,00	
B7 Per competenze allestimento spazio espositivo	€ 25.000,00	
B8 Spese di pubblicazione gara	€ 15.000,00	
B9 Per contributo Autorità di Vigilanza	€ 600,00	
B10 Per Acquisiz. parere igienico sanitario e altri pareri	€ 1.000,00	
B11 Per prove di laboratorio	€ 6.000,00	
B12 Per collaudi	€ 10.000,00	
B13 Per imprevisti ed arrotondamenti (circa il 5% di A)	€ 29.504,77	
Totale somme a disposizione dell'Amm/ne	€ 308.621,37	€ 308.621,37
TOTALE IMPORTO PROGETTO		€ 898.716,69

PRESO ATTO che il predetto progetto è stato approvato in linea tecnica, dallo scrivente quale Responsabile unico del procedimento, come si evince dalla relazione d'istruttoria che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che si rende necessario ed urgente provvedere all'approvazione del progetto in questione al fine di poter partecipare al "Bando pubblico relativo alla linea di intervento 3.1.3.3. Sviluppo di servizi culturali al territorio e alla produzione artistica e artigianale (documentazione, comunicazione e promozione, ecc...) che opera nel campo dell'arte e dell'architettura contemporanea";

PRESO ATTO che l'eventuale finanziamento del progetto in argomento è riconducibile al "Programma Operativo relativo al Fondo Europeo di Sviluppo Regionale FESR 2007/2013";

VISTO l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni,

SI PROPONE

alla G.M. l'adozione dell'atto deliberativo per:

- l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex poliambulatorio come spazio per attività culturali di arte contemporanea", con prescrizione che si acquisiscano i visti, le approvazioni e le autorizzazioni, i pareri e nulla osta, le certificazioni, le dichiarazioni ed ogni altro atto previsto dalla normativa vigente, così come previsto dalla circolare emanata dall'Assessorato Regionale LL.PP., l'undici Novembre 2005, pubblicata nella G.U.R.S. n 57 del 30.12.2005;
- dare atto che il l'importo del progetto non è previsto in bilancio e che lo stesso è condizionato a richiesta e concessione di finanziamento di cui al P.O. F.E.S.R. SICILIA 2007/2013, ASSE III, Obiettivo Operativo 3.1.3, linea d'intervento 3;
- dare atto che l'atto non comporta spesa;
- dichiarare l'adottanda deliberazione immediatamente esecutiva al fine di poter procedere alla presentazione del progetto al bando di cui sopra, di imminente scadenza;





COMUNE DI CASTELTERMINI

(Prov. di Agrigento)

OGGETTO: PARERE TECNICO reso ai sensi dell'art. 7 bis L. n° 109/1994; art. 49 D.P.R. 554/1999

Progetto definitivo dei lavori di **RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX POLIAMBULATORIO COME SPAZIO PER ATTIVITA' CULTURALI DI ARTE CONTEMPORANEA.**

RELAZIONE D'ISTRUTTORIA

Progetto definitivo redatto dal gruppo di progettazione costituito dall'Arch. Fabio Pulizzi, Arch. Giuseppe Acquisto, Geom. Daniela D'Urso, Geom. Gino Paolo Consiglio, per l'importo complessivo di € 898.716,69.

Premesso

- che con nota Prot. n. 3569/EM del 11/11/2010 il Sindaco disponeva che l'Ufficio Tecnico provvedesse alla redazione del progetto definitivo relativo ai lavori di "Rifunionalizzazione dell'ex Poliambulatorio come spazio per attività culturali di arte contemporanea".
- che con determinazione n. 145 del 15/11/2010 lo scrivente è stato nominato responsabile unico del procedimento;
- che l'opera è stata inserita nel programma triennale delle Opere Pubbliche con ordine generale n° 20 con priorità 1 (alta);

Visto il quadro economico del progetto da cui si evince che l'importo complessivo, ammonta a € 898 716,69 così distinte:

A) Importo lavori		€ 590.095,32
a1) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 17.702,86
a2) Per lavori a base d'asta		€ 572.392,46
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 Per I.V.A. (il 10% di A)	€ 59.009,53	
B2 Per Competenze tecniche R.U.P. e progettazione preliminare e definitiva (art. 18 L. 109/94 - 2% di A)	€ 11.801,91	
B3 Per Competenza tecniche di Prog. Esecutiva, D.L., Coord. Sicur. (compresi I.V.A. 20%, e oneri)	€ 100.244,89	
B4 Comp. geol. ed indagini (comp. IVA 20%. e oneri)	€ 25.460,27	
B5 Per allacci a pubblici servizi	€ 5.000,00	
B6 Per oneri di accesso a discarica	€ 20.000,00	

B7 Per competenze allestimento spazio espositivo	€ 25.000,00	
B8 Spese di pubblicazione gara	€ 15.000,00	
B9 Per contributo Autorità di Vigilanza	€ 600,00	
B10 Per Acquisiz parere igienico sanitario e altri pareri	€ 1.000,00	
B11 Per prove di laboratorio	€ 6.000,00	
B12 Per collaudi	€ 10.000,00	
B13 Per imprevisti ed arrotondamenti (circa il 5% di A)	€ 29.504,77	
Totale somme a disposizione dell'Amm/ne	€ 308.621,37	€ 308.621,37
TOTALE IMPORTO PROGETTO		€ 898.716,69

• I lavori principali per "Rifunzionalizzazione dell'ex Poliambulatorio come spazio per attività culturali di arte contemporanea" consistono sinteticamente in:

- Ristrutturazione della muratura esistente e adeguamento strutturale;
- Demolizione e ricostruzione copertura;
- Sistemazione e redistribuzione spazi interni;
- Collocazione infissi, interni ed esterni;
- Realizzazione intonaci esterni e pavimentazioni interne;
- Realizzazione servizi igienici;
- Realizzazione impianti idro-sanitari, elettrico e fotovoltaico, telefonico, telematico e televisivo;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- ai sensi dell'art. n° 7 bis, del Testo Coordinato L.R. n° 7/2002 e art. 49 D.P.R. 554/1999.

VISTO :

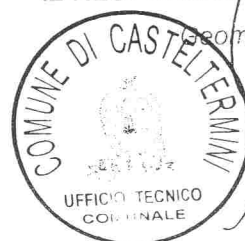
- il visto di Conformità allo strumento urbanistico e al Regolamento Edilizio a norma dell'art. 9 L.R. n° 19/72 modificato dall'art. 154 L.R. n° 25/93;
- l'atto di validazione redatto in data 17/11/2010;

APPROVA IN LINEA TECNICA IL PROGETTO

dei lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex Poliambulatorio come spazio per attività culturali di arte contemporanea", prescrivendo che in fase di redazione del progetto esecutivo, così come alla circolare emanata dall'Assessorato Regionale LL.PP., l'undici Novembre 2005, pubblicata nella G.U.R.S. n 57 del 30.12.2005, si acquisiscano i visti, le approvazioni e le autorizzazioni, i pareri e nulla osta, le certificazioni, le dichiarazioni ed ogni altro atto previsto dalla normativa vigente.

Casteltermini, li 17/11/2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Geom. Michele Reina

PARERE TECNICO

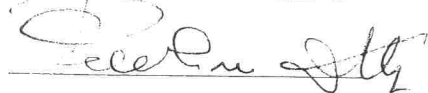
Si esprime parere favorevole



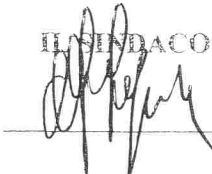
PARERE CONTABILE

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO

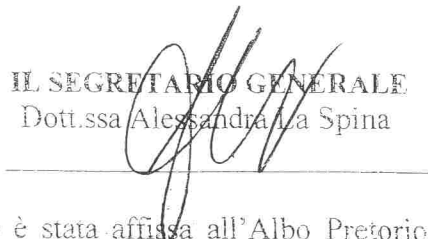


IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Alessandra La Spina



Si attesta che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi, con defissione in data odierna.

Casteltermini, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio di questo Comune

CERTIFICA

Che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il _____ per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.11, comma 1 della L.R. n.44/91, oggi art. 711 comma 1 testo coordinato leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali pubblicato su suppl. ord. GURS 9/05/2008.

Casteltermini, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Alessandra La Spina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione: è

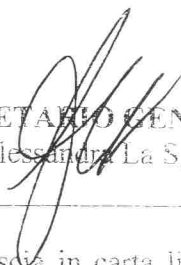
- è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali.

Casteltermini, li 18/4/2010

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Alessandra La Spina



Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Casteltermini, li

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE